



Marina del Sol S.A.



Estados Financieros a Diciembre 2015

Talcahuano, Chile

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Marina del Sol S.A.

Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Marina del Sol S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Marina del Sol S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.

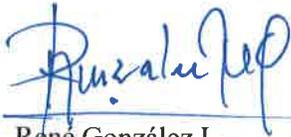
Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 2.



Marzo 28, 2016
Concepción, Chile



René González L.
12.380.681-6



MARINA DEL SOL S.A.

1. Identificación

IDENTIFICACION	
A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD	
1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015	2. CÓDIGO SOC. OP MSO
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA MARINA DEL SOL S.A.	4. RUT 99.599.350-3
5. DOMICILIO CALLE A 909, BRISAS DEL SOL, TALCAHUANO	6. TELÉFONO 56-41-22140100
7. CIUDAD TALCAHUANO	8. REGIÓN BIO-BIO
9. REPRESENTANTE LEGAL JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	9.1 RUN/PASAPORTE 6.535.743-7
10. GERENTE GENERAL JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	10.1 RUN/PASAPORTE 6.535.743-7
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO NICOLAS IMSCHENETZKY EBENSBERGER	11.1 RUN/PASAPORTE 12.918.106-0
12. DIRECTORES ALY KHAN CHAMPSI BENJAMIN JEFFREY PARR MARIO ROJAS SEPULVEDA MICHAEL ADAM WAGMAN NICOLAS IMSCHENETZKY POPOV	12.1 RUN/PASAPORTE HB527764 QA961978 9.028.035-K BA726392 6.325.674-9
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL INVERSIONES MARINA DEL SOL S.A. CLAIRVEST CHILE LTDA. NICOLAS IMSCHENETZKY POPOV	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD 99,990% 0,005% 0,005%
15. PATRIMONIO: EN PESOS: 14.651.374.666 EN U.F. 571.669,72	
16. CAPITAL: SUSCRITO: 5.261.661.167 PAGADO: 5.261.661.167	
17. AUDITORES EXTERNOS DELOITTE	



MARINA DEL SOL S.A.

2. Estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificados
Estado de resultados integrales, por función
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo método directo
Notas a los estados financieros

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
ACTIVOS	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MSO

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Título	Activos			
Título	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	6.558.612	6.108.323
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	248.294	234.767
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	526.857	370.088
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	27.240	14.984
11060	Inventarios	12	446.604	389.698
11070	Activos por impuestos corrientes	13	11.233	11.233
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		7.818.840	7.129.093
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		7.818.840	7.129.093
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros Activos no financieros no corrientes	9	65.000	65.000
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	8.216.409	2.862.425
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	41.657	71.000
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	4.006.458	5.334.156
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	337.312	285.419
12000	Total Activos No Corrientes		12.666.836	8.618.000
10000	Total de Activos		20.485.676	15.747.093

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MSO

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		0	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.357.199	1.366.651
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	1.397.776	543.603
21040	Otras provisiones corriente	19	981.635	871.362
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.780.422	1.295.435
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	283.164	265.021
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		5.800.196	4.342.072
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		5.800.196	4.342.072
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes		0	0
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	34.105	29.233
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		34.105	29.233
20000	Total pasivos		5.834.301	4.371.305
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	5.261.661	5.261.661
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	9.389.714	6.114.127
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		14.651.375	11.375.788
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		14.651.375	11.375.788
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		20.485.676	15.747.093

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de resultados por función
 Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN					
Tipo de Moneda: PESOS			Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.		
Tipo de estado: INDIVIDUAL			Rut: 99.599.350-3		
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS			Código Sociedad Operadora: MSO		

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-10-2015 31-12-2015 M\$	01-10-2014 31-12-2014 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	32.301.447	27.902.930	8.569.494	7.247.492
30020	Costo de Ventas	22	(21.263.803)	(19.697.752)	(5.355.652)	(4.803.571)
30030	Ganancia bruta		11.037.644	8.205.178	3.213.842	2.443.921
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función		64.452	74.015	32.798	2.570
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(5.564.294)	(5.481.528)	(1.590.446)	(1.617.124)
30090	Otros Gastos por función		0	0	0	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)		(52.396)	(42.886)	(16.071)	(13.403)
30110	Ingresos financieros		187.823	153.940	56.641	38.180
30120	Costos Financieros		0	0	0	0
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	(2.379)	(25.809)	5.157	4.658
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		245.753	212.423	87.251	50.814
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	16	5.916.603	3.095.333	1.789.172	909.616
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(1.237.194)	(589.679)	(384.958)	(192.091)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		4.679.409	2.505.654	1.404.214	717.525
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		4.679.409	2.505.654	1.404.214	717.525
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		4.679.409	2.505.654	1.404.214	717.525
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		4.679.409	2.505.654	1.404.214	717.525
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,886024	0,474434	0,265881	0,135860
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		0,886024	0,474434	0,265881	0,135860
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,886024	0,474434	0,265881	0,135860
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		0,886024	0,474434	0,265881	0,135860

MARINA DEL SOL S.A.

Estados de resultado integral

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MSO

Código SCI	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-10-2015 31-12-2015 M\$	01-10-2014 31-12-2014 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	4.679.409	2.505.654	1.404.214	740.225
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	4.679.409	2.505.654	1.404.214	740.225
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	4.679.409	2.505.654	1.404.214	740.225
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	4.679.409	2.505.654	1.404.214	740.225

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de flujo de efectivo directo

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.	
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.350-3	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Sociedad Operadora: MSO	
Código SCI	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
TITULO	Clases de cobros por actividades de operación	40.846.954	35.408.084
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	40.846.954	35.408.084
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0
	Clases de pagos	(34.464.464)	(30.381.114)
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(30.541.170)	(26.880.533)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.923.294)	(3.500.581)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	0	0
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(442.350)	(2.310.070)
41220	Dividendos pagados	(600.000)	(2.385.000)
41230	Dividendos recibidos	0	0
41240	Intereses pagados	0	0
41250	Intereses recibidos	157.650	74.930
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.940.140	2.716.900
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(10.450.000)	(2.272.476)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(410.897)	(677.483)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	5.390.000	5.330.000
42300	Dividendos recibidos	0	0
42310	Intereses pagados	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.470.897)	2.380.041
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	0	0
43200	Reembolsos de préstamos	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0
43260	Intereses pagados	0	0
43270	Dividendos recibidos	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	469.243	5.096.941
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(18.954)	(43.704)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	450.289	5.053.237
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.108.323	1.055.086
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6.558.612	6.108.323

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO																
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.														
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.350-3														
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: MSO														

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015	5.261.661									0	0	0	6.114.127		11.375.788	0	11.375.788
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.114.127		11.375.788	0	11.375.788
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)													4.679.409		4.679.409	0	4.679.409
Otro resultado integral					0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Resultado integral					0	0	0	0	0	0	0	0			4.679.409	0	4.679.409
Emisión de patrimonio	0	0										0			0	0	0
Dividendos												0	(1.403.822)	(1.403.822)	(1.403.822)		(1.403.822)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0									0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control										0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.275.587	(1.403.822)	3.275.587	0	3.275.587
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2015	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.389.714	(1.403.822)	14.651.375	0	14.651.375

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2014	5.261.661									0	0	0	5.966.589		11.228.250	0	11.228.250
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.966.589		11.228.250	0	11.228.250
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)													2.505.654		2.505.654	0	2.505.654
Otro resultado integral					0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Resultado integral					0	0	0	0	0	0	0	0			2.505.654	0	2.505.654
Emisión de patrimonio	0	0										0			0	0	0
Dividendos												0	(2.385.000)	(2.385.000)	(2.385.000)		(2.385.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.884		26.884	0	26.884
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0									0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control										0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147.538	(2.385.000)	147.538	0	147.538
Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2014	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.114.127	(2.385.000)	11.375.788	0	11.375.788

INDICE

	Página
Nota 1 - Aspectos generales del negocio	10
Nota 2 - Políticas contables	10
Nota 3 - Gestión de riesgos	20
Nota 4 - Información por segmentos	21
Nota 5 - Cambio de estimación contable	22
Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables	22
Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración	23
Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo	24
Nota 9 - Otros activos no financieros	25
Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	26
Nota 11 - Saldo y transacciones con empresas relacionadas	27
Nota 12 - Inventarios	29
Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes	29
Nota 14 - Intangibles	30
Nota 15 - Propiedades, planta y equipos	31
Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	33
Nota 17 - Otros pasivos financieros	34
Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35
Nota 19 - Provisiones	35
Nota 20 - Patrimonio	39
Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias	41
Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración	44
Nota 23 - Diferencias de cambio	44
Nota 24 - Ganancias por acción	44
Nota 25 - Medio ambiente	45
Nota 26 - Contingencias y restricciones	45
Nota 27 - Garantías	48
Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales	48
Nota 29 - Hechos posteriores	48
Nota 30 - Aprobación de Estados Financieros	49

Notas a los Estados financieros

(Miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Aspectos generales del negocio

Marina del Sol S.A., en adelante “la Sociedad”, es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de Junio de 2005, ante el notario público Sr. Mario Patricio Aburto Contardo, siendo su objeto social la explotación de un casino de juegos y servicios anexos en la comuna de Talcahuano.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Marina del Sol S.A. (99,99%), Clairvest Chile Ltda. (0,005%) y Nicolás Imschenetzky Popov (0,005%).

La Sociedad está inscrita con el No 178 de fecha 09 de mayo de 2010 en el Registro Especial de Entidades Informantes de acuerdo a lo establecido en la Ley 20.382 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano, denominado Casino Marina del Sol y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso, el que sería administrado por terceros.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 13 de noviembre de 2008, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 13 de noviembre de 2023. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo a Resolución Exenta No 176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Nota 2 - Políticas contables

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros contables mantenidos por la Sociedad. Estos estados financieros terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014 han sido elaborados de acuerdo a instrucciones, normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) y la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ).

La Superintendencia de Valores y Seguros, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular No 856 (posteriormente la Superintendencia de Casinos de Juego adoptó el mismo criterio a través del Oficio Circular No 1, emitido el 22 de enero de 2015), instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio (ver nota 5). Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Estos Estados Financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2016.

Los estados financieros de la Sociedad por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de marzo de 2015.

2.1 - Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

2.2 - Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera de Marina del Sol S.A. al 31 de diciembre de 2015, 31 de diciembre 2014 y los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014.

2.3 - Bases de preparación

La Superintendencia de Valores y Seguros, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular No 856 (adoptada posteriormente por la Superintendencia de Casinos de Juego a través del Oficio Circular No 1, emitido el 22 de enero de 2015), instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio (ver nota 5). Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

El efecto de este cambio en las bases de contabilidad significó un cargo a los resultados acumulados al 30 de septiembre de 2014 por un importe de M\$30.301, que de acuerdo a NIIF debió ser presentado con cargo a resultados del año 2014.

2.4 - Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

2.5 - Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

Monedas	31-dic-2015	31-dic-2014
Dólar estadounidense (USD)	710,16	606,75
Unidad de Fomento (UF)	25.629,09	24.627,10

2.6 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.7 - Propiedades, planta y equipos

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como serían, por ejemplo: instalaciones u obras de infraestructura. La tasa de interés utilizada será la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.

No se han activado costos por este concepto en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

- La Sociedad no tiene desembolsos comprometidos por cierre o desmantelamiento de instalaciones.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponde a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como un mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el funcionamiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activos Fijos	Años de vida útil estimada
Plantas y equipos :	
Máquinas de azar	8 años
Mesas	6 años
Bingo	4 años
Equipo de tecnología de la información :	
Computación	3 años
Instalaciones fijas y accesorios :	
Muebles y equipos de Oficina	5 años
Otros equipos y herramientas :	
Otros equipos y herramientas	4 - 6 años

Para la explotación del casino de juegos y servicios anexos, la Sociedad obtuvo un permiso de operación que fue otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego y que expira el 13 de noviembre de 2023, por lo que se consideran de carácter definido.

2.8 - Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

2.8.1 - Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y licencias de juegos, su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, en caso de existir. Estos activos se amortizan en su vida útil que se ha estimado en 4 años.

2.8.2 - Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad no ha registrado gastos por este concepto, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el ejercicio en que ocurren.

2.9 - Deterioro de los activos

La Sociedad revisa anualmente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, se estima el valor recuperable del activo para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para determinar la necesidad de deterioro de activos financieros relacionados con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplicarán en

forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad.

2.10 - Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

La Sociedad no presenta arrendamientos financieros, de haberlos, en aquellos en que actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo y un pasivo por el mismo monto, igual al valor razonable del bien arrendado, o bien, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se asignan entre gasto financiero y reducción de la obligación. El cargo financiero se asigna a cada período pendiente durante el plazo del arrendamiento, de modo que se obtenga una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

El monto a amortizar del activo arrendado se asignará en cada período contable durante los períodos de uso esperado, de acuerdo con las políticas de amortización que adopte la Sociedad. En caso que exista certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento, el período de uso estimado será la vida útil del activo, de lo contrario el activo se amortiza en el plazo menor entre su vida útil o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma uniforme durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

2.11 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 - Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados de existir, son clasificados en las siguientes categorías:

a) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el

caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros, se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

2.11.2 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

2.11.3 - Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 - Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registra al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias.

2.12 - Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.13 - Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado financiero como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La provisión para premios progresivos es determinada de acuerdo a los valores acumulados de los distintos niveles de cada progresivo, los cuales son determinados con los porcentajes programados para cada máquina afecta a progresivo y también para mesas y bingo, registrada sobre base devengada.

La provisión por programas de fidelización de clientes denominada “Club de socios MDS”, es determinada de acuerdo a la sumatoria de los puntos vigentes que tiene cada cliente a la fecha de cierre, lo cual es definido por el sistema CRM de Bally. Posteriormente, los puntos son valorizados de acuerdo a nuestros costos promedio de materiales de alimentos y bebidas, dado que estos puntos se consumen en su gran mayoría en el restaurante.

El programa “Club de socios MDS”, tiene como característica principal acumular en las tarjetas individuales de sus socios, una cantidad de puntos basados en los montos jugados. Dicha acumulación de puntos se puede canjear por los productos o servicios que entrega Marina del Sol en sus instalaciones (restaurante, bar, eventos, discoteque, entre otros). Estos puntos son válidos para canje en un periodo de tiempo determinado establecido en el programa de socios. Una vez transcurrido el período de canje, los puntos sin cobro expiran automáticamente, dándose de baja de la tarjeta del socio y de la provisión.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.14 - Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal y el costo de otros beneficios a los empleados, se presentan en el rubro provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, los cuales son reconocidos como gasto del año sobre base devengada.

2.15 - Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.16 - Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, por deducciones o agregados. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos

diferidos de activo o pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “impuestos a las ganancias”, excepto, por la aplicación en 2014 del Oficio Circular No 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, promulgada el 26 de septiembre de 2014, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio (ver nota 5).

La ley 20.780, llamada reforma tributaria, modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fué publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. Dicha norma establece, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría. La tasa del año comercial 2014 correspondió a un 21%. Para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, la tasa se incrementa a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente según las disposiciones de esta Ley.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el Régimen Parcialmente Integrado.

2.17 - Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado. Los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios, se reconocen sobre base devengada, con independencia del momento de cobro. Así mismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada.

Los ingresos por otros conceptos, definidos como servicios anexos, son servicios complementarios a la explotación de juegos que ofrece el operador. Dentro de tales servicios se encuentran: restaurante, bar, sala de eventos, discoteque, entre otros, los cuales son administrados bajo la misma razón social. Estos ingresos se encuentran desagregados en la Nota 21.2 otros Ingresos de actividades ordinarias.

2.18 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo

período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

2.19 - Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

2.20 - Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al cierre de cada ejercicio en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de accionistas o los estatutos, que corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Para el año 2015, se acordó pagar dividendos en calidad de provisorios, basándose en la estimación de utilidades de la Sociedad. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado.

En el año 2014, se pagó como dividendos un 28% de todas las utilidades distribuibles, las cuales corresponden a las ganancias acumuladas de años anteriores, más, las ganancias del año.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem: “Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora”, del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior, se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al ejercicio.

2.21 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

La estrategia de gestión de riesgo de Marina del Sol S.A., está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión es liderada por la alta administración de la Sociedad. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir y analizar todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta Marina del Sol S.A. son los siguientes:

RIESGOS DE MERCADO

La Sociedad presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del negocio de los casinos de juego, ya que no presenta competencia en su área de concesión.

La zona donde se encuentra emplazado el casino no corresponde a una zona identificada por su condición turística, por ende el potencial público flotante está asociado a las actividades empresariales, académicas y a la realización de congresos. Por lo anterior, la Sociedad ha debido invertir importantes recursos para desarrollar la publicidad y las promociones acordes con el negocio.

RIESGOS DE MONEDA

Los ingresos del casino se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que la deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda y no se mantienen importantes deudas en moneda extranjera. Por lo tanto, la Sociedad considera que no presenta riesgos de moneda y que la evolución de sus negocios se espera tenga comportamientos coherentes con el rumbo de la economía.

RIESGOS DE TASA DE INTERES

La estructura organizacional adoptada por los propietarios para desarrollar el casino de juegos no genera riesgos por tasa de interés, por cuanto el financiamiento del proyecto ha sido provisto por los dueños como capital o préstamos, siendo la empresa matriz la que concentrará la estructura de financiamiento del proyecto, el que considera financiamiento propio y bancario.

Las fuentes de financiamientos bancarias obtenidas por la empresa matriz son en moneda nacional y a tasas convenientes, donde ejerció una influencia importante el socio estratégico de origen canadiense. Durante el año 2009, se renegociaron los créditos originales obtenidos con el banco Scotiabank, en condiciones más favorables con el Banco de Chile, a través de la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

RIESGOS OPERACIONALES Y DEL PERSONAL

Dada las características del negocio o actividad que desarrolla la Sociedad se han realizado importantes inversiones en software y máquinas especializadas. Asimismo, se contrató personal capacitado y/o se entrenó bajo las normas de la Sociedad y estándares internacionales, todo con el objeto de disminuir el riesgo comentado.

RIESGOS DE LIQUIDEZ

Por la forma en que se realiza el negocio, los recursos financieros se obtienen de fuentes propias provenientes de las apuestas de los clientes. En algunas circunstancias y en períodos anteriores, se ha obtenido financiamiento de corto plazo a entidades bancarias.

El riesgo asociado a la liquidez es minimizado a través de una correcta administración de los recursos de la Sociedad. Como política, los excedentes de caja diario son invertidos en instrumentos financieros de renta fija con tal de optimizarlos y asegurar el cumplimiento de compromisos de pagos en las fechas establecidas.

Además, por exigencias de la Superintendencia de Casinos de Juegos, se debe mantener una reserva mínima de liquidez de acuerdo a lo establecido en el art. 23 del Reglamento de juegos de azar en casinos de juego y sistemas de homologación (DTO-547). Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad cumple con esta exigencia.

RIESGO FINANCIERO

La Sociedad solventa sus operaciones con recurso propios y no cuenta con deudas con bancos o instituciones financieras.

Las obligaciones con proveedores corresponden a operaciones normales del giro y son canceladas en el ciclo normal de operaciones de la Sociedad con recursos propios.

RIESGOS DE CREDITO

La Sociedad, por exigencia de la Superintendencia de Casinos de Juego, no otorga crédito a sus clientes en su actividad principal de Casino de Juego. La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales.

Nota 4 - Información por segmentos

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - Cambio de estimación contable

La Superintendencia de Valores y Seguros, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular No 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado en los resultados del ejercicio (según NIC 12).

Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada el ejercicio 2014, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

El efecto de este cambio en las bases de contabilidad del periodo 2014 significó un incremento de los resultados acumulados por un importe de M\$26.884, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado como utilidad del año.

Con excepción de lo indicado anteriormente, los estados financieros al 31 de diciembre 2015, no presentan otros cambios en las políticas y estimaciones contables, que puedan afectar la comparación con el ejercicio anterior.

Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras anuales ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras anuales ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Cuentas de regulación diferidas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La aplicación de estas normas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas "para producir frutos" (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados individuales (modificaciones a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (modificaciones a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2016
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros.

Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), ver nota 5.

En la preparación de los estados financieros se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los supuestos, estimaciones y criterios usados en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- Vida útil económica de activos:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estimaciones técnicas preparadas por especialistas internos.

- Deterioro de activos:

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Anualmente, si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generen flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

- Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:

La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar y se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios, respectivamente.

- Ingresos y costos de explotación:

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado, los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios, se reconocen sobre base devengada, con independencia del momento de cobro. Asimismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada.

- Litigios y contingencias:

La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo

- a) El detalle es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Efectivo en caja	1.213.759	1.157.520
Saldo en Bancos	92.994	317.076
Fondos Mutuos	5.251.859	4.633.727
Totales	6.558.612	6.108.323

- b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Dólar	10.832	9.331
Pesos chilenos	6.547.780	6.098.992
Total	6.558.612	6.108.323

En cumplimiento de lo establecido en el D.S. No 547, de 2005, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene como base un encaje o reserva de liquidez de \$123.183.455 al 31 de diciembre de 2015 (\$101.263.285 al 31 de diciembre de 2014). El monto del encaje o reserva de liquidez se encuentra incluido en la cuenta Efectivo en caja. Al cierre de cada ejercicio, el Efectivo en Caja es superior al encaje o reserva de liquidez requerida.

c) El detalle de los Fondos Mutuos, es el siguiente:

Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Monto de la Inversión	
		31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días	1.000.843	4.512.515
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días	550.183	-
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días	3.700.833	-
Banco de Chile	Fondo mutuo cartera activa	-	121.212
Totales		5.251.859	4.633.727

Los fondos mutuos son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos de renta fija se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y son recuperables a menos de 90 días.

Nota 9 - Otros activos no financieros

9.1) Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Seguros anticipados	121.616	86.052
Anticipos a proveedores	23.524	32.176
Otros	103.154	116.539
Totales	248.294	234.767

Los seguros anticipados, corresponden a valores anticipados los cuales serán amortizados en el plazo de vigencia de las pólizas. Los anticipos a proveedores, corresponden al pago de anticipos por bienes en tránsito o en producción por el proveedor. Los otros, corresponden a diversos pagarés por compra de hardware computacionales con el proveedor Sonda y licencias con el proveedor IBM, con distintas fechas de vencimiento que son amortizadas en el plazo de un año.

9.2) Otros activos no financieros, no corrientes

Otros activos no financieros, no corrientes	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Otros	65.000	65.000
Totales	65.000	65.000

Los otros, corresponden al 50% de la provisión promesas de donación a la Universidad de Concepción, la cual, de dar cumplimiento se convertiría en un crédito contra el impuesto a la renta. A la fecha se encuentra pendiente y sin fecha estimada de pago dado que no se han cumplido las estipulaciones pactadas entre Marina de Sol S.A. y las autoridades de la Universidad de Concepción, según consta en contratos de fecha 27 de noviembre de 2009, repertorios 1664/2009 y 1665/2009. Por lo anterior, dicha partida se presenta en este rubro, dado que no puede ser utilizada como crédito contra los impuestos.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	31-12-2015 M\$		31-12-2014 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, bruto	55.345	-	52.025	-
Documentos por cobrar, bruto	204.243	-	211.379	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	444.918	-	301.420	-
Total	704.506	-	564.824	-

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2015 M\$		31-12-2014 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, neto	55.345	-	52.025	-
Documentos por cobrar, neto	26.594	-	16.643	-
Otras cuentas por cobrar, neto	444.918	-	301.420	-
Total	526.857	-	370.088	-

El rubro Deudores comerciales, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponde principalmente a cuentas por cobrar correspondientes a presencia de marca, servicios de catering, alimentos y bebidas.

El rubro Documentos por cobrar, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponde principalmente a cheques para depósito de clientes del casino, los cuales se depositan el día hábil siguiente.

El rubro Otras cuentas por cobrar corrientes, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está compuesto por anticipos a proveedores, préstamos al personal y otros deudores, que ascienden a M\$444.918 y a M\$301.420, respectivamente.

La Sociedad, evalúa periódicamente si existe evidencia de incobrabilidad de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por incobrabilidad son:

- Protesto de cheque.
- Cobranza prejudicial.
- Cobranza judicial.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión de deudores incobrables, constituida. La Sociedad utiliza el método de la provisión y no el del castigo directo para un mejor control de la cartera, midiendo la incobrabilidad por cada cliente en particular.

La Sociedad, constituye provisión por el 100% de los documentos que hayan sido protestados o se encuentran en cobranza judicial o prejudicial.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los movimientos en la provisión de deudores incobrables es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados, incobrables	Corrientes M\$
Saldo al 31/12/2014	194.736
Aumentos (disminuciones) del período	(17.087)
Saldo al 31/12/2015	177.649

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

Nota 11 - Saldo y transacciones con empresas relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes, corresponden a operaciones del giro. No generan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos de las cuentas por cobrar a largo plazo, corresponden a remesas de fondos. Durante el 2015 y 2014, la Sociedad traspasó fondos a su matriz Inversiones Marina del Sol S.A., los que posteriormente fueron en su mayor parte proporcionados a Inmobiliaria Marina del Sol S.A. Asimismo, la Sociedad ha recibido de su matriz Inversiones pagos por dichos traspasos. La Sociedad estima recuperar estos valores en el largo plazo, los cuales están expresados en U.F. y devengan un interés variable del 2,94% anual de octubre de 2013 a septiembre de 2014, del 0,47% anual de octubre de 2014 a septiembre de 2015 y del 0,73% anual de octubre de 2015 a septiembre de 2016, renovables anualmente. Dichos porcentajes anuales, se expresan como una tasa de interés diaria y se aplican al saldo de la deuda, calculado diariamente.

El detalle de los saldos por cobrar y pagar a corto y largo plazo, y las principales transacciones con empresas relacionadas, se presentan en los cuadros siguientes:

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	10.496	-	1.174	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de Gastos	Accionistas comunes	CLP	734	-	12.119	-
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de Gastos	Accionistas comunes	CLP	1.232	-	770	-
89.902.900-3	Inmobiliaria Valmar Ltda.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	323	-	921	-
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Recuperación de Gastos	Accionistas comunes	CLP	8.726	-	-	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de Gastos	Accionistas comunes	CLP	5.729	-	-	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Accionistas comunes	UF	-	7.590.568	-	2.290.478
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Intereses	Matriz	CLP	-	625.841	-	571.947
Totales						27.240	8.216.409	14.984	2.862.425

a.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	591.632	-	541.755	-
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	2.322	-	883	-
06.325.674-9	Nicolas Imschenetzky Popov	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas comunes	CLP	40	-	-	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Matriz	CLP	803.742	-	211	-
Extranjero	Clairvest GP Manageco Inc.	Canadá	Recuperación de Gastos	Accionistas comunes	CLP	-	-	754	-
76.916.720-K	Clairvest Chile Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas comunes	CLP	40	-	-	-
Totales						1.397.776	-	543.603	-

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-12-2015 M\$ (Cargo)/Abono	31-12-2014 M\$ (Cargo)/Abono
89.902.900-3	Inmobiliaria Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	-	1.325
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Recuperación de Gastos	6.594	-
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	812	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	12.247	8.810
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios	(5.666.222)	(5.192.864)
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de bienes y servicios	(18.390)	(21.332)
76.052.962-1	Hotelería Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de bienes y servicios	(36.561)	(28.939)
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Reajustes de préstamos otorgados	240.091	169.456
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Intereses de préstamos otorgados	53.893	108.016
Extranjero	Clairvest GP Manageco Inc.	Canadá	Accionistas comunes	Recuperación de Gastos	(10.991)	(10.978)

b) Directorio y Alta Administración

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros, los que permanecen por un periodo de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. En el año 2014, correspondió elección de Directorio, manteniéndose hasta la fecha los mismos directores en sus cargos.

Directorio y Alta Administración	Cargo
Directorio	
NICOLAS IMSCHENETZKY EBENSPERGER	PRESIDENTE
ALY KHAN CHAMPSI	DIRECTOR TITULAR
BENJAMIN JEFFREY PARR	DIRECTOR TITULAR
MARIO ROJAS SEPULVEDA	DIRECTOR TITULAR
MICHAEL ADAM WAGMAN	DIRECTOR TITULAR
NICOLAS IMSCHENETZKY POPOV	DIRECTOR TITULAR
Alta Administración	
JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	GERENTE GENERAL
ADAMO PESCE SUTTER	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
MANUEL FUICA LIZAMA	SUBGERENTE DE CAPITAL HUMANO
ESTER RAMIREZ HERRERA	GERENTE DE MARKETING
CARLOS THOMPSON MARTINEZ	DIRECTOR GENERAL DE JUEGOS
MAURICIO REYES JARA	DIRECTOR DE MAQUINAS DE AZAR

c) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No existen saldos por cobrar o pagar a los Directores.

No hay otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por otros conceptos.

d) Remuneración del Directorio

No se han establecido remuneraciones de ningún tipo para los directores de la Sociedad.

e) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad lo componen un Gerente General, tres Gerentes de Área y dos Directores de Juegos.

Las remuneraciones del equipo gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$620.579 para el año 2015 y a M\$627.441 para el año 2014.

f) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

Nota 12 - Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Inventarios	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Insumos para mesas	98.581	92.550
Repuestos de máquinas de azar	168.166	141.693
Existencias de restaurante	179.857	155.455
Total	446.604	389.698

Las existencias del restaurante corresponden principalmente a alimentos, bebidas, cervezas, vinos y licores.

Los insumos para mesas, corresponden principalmente a naipes, fichas, dados, cartones de bingo, separadores de carta, bolas de bingo y los repuestos de máquinas de azar, corresponden a tickets y repuestos tales como: pantallas, botoneras y billeteros, principalmente.

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como costo de las ventas, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el periodo	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Existencias de restaurante	1.756.003	1.560.464
Insumos para mesas y máquinas de juego	166.344	157.244
Total	1.922.347	1.717.708

Considerando la alta rotación de los inventarios, no se ha determinado necesario constituir provisión por obsolescencia para ninguna de las clases de inventario.

Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Impuestos a la renta por recuperar	11.233	11.233
Total	11.233	11.233

De acuerdo con la legislación tributaria actual, la Sociedad, cancela pagos provisionales mensuales obligatorios, a cuenta de los impuestos anuales que le corresponda pagar.

En el período comprendido desde enero a marzo, se ha aplicado una tasa de 0,2%, de abril a diciembre del 2015 se ha aplicado una tasa de 2,6%. En el período de enero a marzo del 2014 se aplicó una tasa de 4% y desde abril a septiembre del año 2014 la tasa disminuyó a un 0,2%. Con las modificaciones efectuadas a la Ley sobre Impuesto a la Renta establecidas en la Ley No 20.780 de 2014, no se vio afectada la tasa, quedando al 31 de diciembre de 2014 en un 0,2%.

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
IVA débito fiscal	320.295	265.596
Retenciones de impuestos a los trabajadores	90.604	60.408
Pagos provisionales mensuales por pagar	76.777	5.076
Provisión impuesto a la renta	561.033	296.177
Impuesto a las entradas	210.269	210.606
Impuesto al juego (20%)	521.444	457.572
Total	1.780.422	1.295.435

Nota 14 - Intangibles

El detalle de este rubro es el siguiente:

Activos Intangibles, neto	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Software	41.657	71.000
Totales	41.657	71.000

Activos Intangibles, bruto	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Software	926.214	916.968
Totales	926.214	916.968

Amortización Activo Intangible	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Software	(884.557)	(845.968)
Totales	(884.557)	(845.968)

La composición y movimientos del activo intangible es la siguiente:

Movimiento Intangibles año 2015	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	71.000
Movimientos :	
Adiciones	9.246
Retiros	-
Gastos por amortización	(38.589)
Total movimientos	(29.343)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2015	41.657

Movimiento Intangibles año 2014	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	280.698
Movimientos :	
Adiciones	10.122
Retiros	-
Gastos por amortización	(219.820)
Total movimientos	(209.698)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2014	71.000

El software se presenta al costo. Los software o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal en 4 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro Costo de ventas del estado de resultados, dado que están asociadas a Máquinas de azar del rubro propiedades, planta y equipos.

Nota 15 - Propiedades, planta y equipos

15.1 Detalles de Propiedades, planta y equipos.

El detalle de propiedades, planta y equipos es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, neto	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Construcciones generales	2.343.352	2.385.914
Instalaciones	45.628	67.179
Maquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados)	889.593	1.950.317
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	66.956	128.049
Cámaras de CCTV	197.023	249.254
Equipos y herramientas	391.726	440.044
Equipos computacionales	32.471	47.931
Muebles y útiles	38.349	60.844
Otras propiedades, plantas y equipos, Vehiculo	1.360	4.624
Totales	4.006.458	5.334.156

Propiedades, plantas y equipos, bruto	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Construcciones generales	2.860.567	2.637.673
Instalaciones	228.331	226.142
Maquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados)	11.490.413	11.488.201
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	577.369	576.799
Bingo (elementos asociados a Bingo)	49.822	49.822
Cámaras de CCTV	1.437.130	1.408.710
Equipos y herramientas	1.173.490	1.051.956
Equipos computacionales	882.021	859.658
Muebles y útiles	394.046	382.887
Otras propiedades, plantas y equipos, Vehiculo	9.517	9.517
Totales	19.102.706	18.691.365

Depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones generales	(517.215)	(251.759)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(182.703)	(158.963)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinets más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(10.600.820)	(9.537.884)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(510.413)	(448.750)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	(49.822)	(49.822)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(1.240.107)	(1.159.456)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(781.764)	(611.912)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(849.550)	(811.727)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(355.697)	(322.043)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(8.157)	(4.893)
Totales	(15.096.248)	(13.357.209)

Con fecha 16 de septiembre del año 2013, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó con la resolución exenta No 425 las modificaciones al proyecto integral operado por Marina del Sol S.A.; estas modificaciones incluyeron aumento de la superficie del edificio en 581,1 m² (que incluyen sala de juego, bar principal, entre otros) y sus respectivas obras complementarias como ampliación de terrazas en el patio de restaurantes, que significaron un aumento de 148 m², los cuales contemplan a la fecha de este informe una ampliación de la superficie total edificada de 729,1 m².

En forma complementaria, se remodelaron aprox. 2.165 m² de la construcción original, con el objeto de incrementar la superficie del casino de juego, mejorando la oferta de juegos y servicios ofrecidos.

La Superintendencia de Casinos de juego autorizó el 26 de agosto del año 2014 la resolución exenta No 191, dando curso a la modificación en el número de las obras e instalaciones del Casino de Juegos, relacionado con la construcción de 2 nuevos escenarios, uno instalado en el restaurante y otro al interior del bar, ambos constituidos dentro de los servicios anexos. Además, se disminuyó la capacidad del restaurant en 21 posiciones para tal efecto.

Durante el transcurso del año 2014, se activaron desembolsos asociados con mejoramiento de obras existentes y ampliación de terrazas iniciadas el año 2013.

15.2 Movimientos de propiedades, planta y equipos.

Los movimientos de propiedades, planta y equipos son los siguientes:

	Máquinas M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Construcciones generales M\$	Instalaciones M\$	Otras M\$	Total M\$
Movimiento activo fijo año 2015										
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	1.950.317	128.049	249.254	440.044	47.931	60.844	2.385.914	67.179	4.624	5.334.156
Movimientos :										
Adiciones	2.212	570	28.420	121.534	22.363	11.699	222.894	2.189	-	411.881
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	(540)	-	-	-	(540)
Gastos por depreciación	(1.062.936)	(61.663)	(80.651)	(169.852)	(37.823)	(33.654)	(265.456)	(23.740)	(3.264)	(1.739.039)
Total movimientos	(1.060.724)	(61.093)	(52.231)	(48.318)	(15.460)	(22.495)	(42.562)	(21.551)	(3.264)	(1.327.698)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	889.593	66.956	197.023	391.726	32.471	38.349	2.343.352	45.628	1.360	4.006.458

	Máquinas M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Construcciones generales M\$	Instalaciones M\$	Otras M\$	Total M\$
Movimiento activo fijo año 2014										
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	2.894.197	195.940	439.463	572.203	73.527	99.617	2.485.495	47.999	7.504	6.815.945
Movimientos :										
Adiciones	235.044	-	21.025	45.416	13.201	5.313	150.859	56.407	225	527.490
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	(4.374)	-	-	-	-	-	(4.374)
Gastos por depreciación	(1.178.924)	(67.891)	(211.234)	(173.201)	(38.797)	(44.086)	(250.440)	(37.227)	(3.105)	(2.004.905)
Total movimientos	(943.880)	(67.891)	(190.209)	(132.159)	(25.596)	(38.773)	(99.581)	19.180	(2.880)	(1.481.789)
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	1.950.317	128.049	249.254	440.044	47.931	60.844	2.385.914	67.179	4.624	5.334.156

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipos:

- La depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipos se presenta en la cuenta "Costo de ventas" en los estados de resultados integrales.
- La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- La Sociedad arrienda a la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A. el inmueble donde desarrolla sus operaciones. Dicho contrato de arriendo tiene establecido como plazo de vigencia el período de duración del permiso de operación del casino de juego, vigente hasta el 13 de noviembre de 2023, más un año inmediatamente sucesivo. El costo del arrendamiento forma parte del costo de ventas presentado en la nota 22.

Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Nota 16.1 - Activos y Pasivos por Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activos por Impuesto		Pasivos por Impuesto	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Diferencias temporales				
Provisión de vacaciones	67.959	59.630	-	-
Provisión progresivos bingo	1.665	3.098	-	-
Provisión progresivos máquinas	132.861	119.300	-	-
Provisión progresivos mesas	28.664	8.860	-	-
Provisión puntos MDS	25.127	18.801	-	-
Provisión cheques protestados	42.636	43.816	-	-
Provisión ropa de trabajo	7.200	2.664	-	-
Provisión promesas donación	31.200	29.250	-	-
Diferencia activo fijo financiero - tributarios	-	-	22.973	10.515
Intangibles	-	-	11.132	18.718
Total impuesto diferido	337.312	285.419	34.105	29.233

En relación al impuesto diferido, se consideraron las disposiciones del Oficio Circular No 856, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile y publicado el 17 de octubre del 2014 (adoptado por la Superintendencia de Casinos de Juego a través del Oficio Circular No 1, emitido el 22 de enero de 2015) el cual señala que las diferencias por conceptos de activos y pasivos relacionados a impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto de primera categoría, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra las Ganancias acumuladas en el Patrimonio (nota 20.1.5).

Al 31 de diciembre del 2014 el cargo en activo por impuesto diferido por este concepto fue de M\$31.457, mientras que el abono en pasivo por impuesto diferido es de M\$4.573, y la diferencia entre activos y pasivos se presenta en patrimonio como incremento por transferencias y otros cambios de las ganancias acumuladas por M\$26.884.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el Régimen Parcialmente Integrado.

b) Los movimientos de los rubros de impuestos, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activos M\$	Pasivos M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2013	244.184	90.085
Incremento (Decremento)	41.235	(60.852)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	285.419	29.233
Incremento (Decremento)	51.893	4.872
Saldo al 31 de diciembre de 2015	337.312	34.105

La Sociedad está radicada en Chile, por lo que la normativa local vigente se aplica uniformemente.

Nota 16.2 - Gastos por impuestos a las ganancias

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en resultados, es el siguiente:

Gastos por impuestos a las ganancias	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Gasto por impuestos corrientes	1.260.979	636.325
Otros gastos por impuestos corrientes	23.236	28.557
Gasto por impuestos corrientes, total	1.284.215	664.882
Ingreso (gasto) por impuestos diferidos	(47.021)	(75.203)
Totales	1.237.194	589.679

Nota 16.3 - Conciliación de la tasa efectiva

- b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia antes de impuesto al 31 de diciembre del 2015 y 2014, es la siguiente:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva		
Utilidad/(Pérdida) antes de impuesto	5.916.603	3.095.333
(Gasto)/Ingreso por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (22,5% el año 2015, 21% al 2014)	(1.331.236)	(650.020)
Ajustes a gastos :		
Efecto impositivo de ingresos ordinarios	-	-
Efecto impositivo en inversiones	-	-
Efecto impositivo en patrimonio	-	-
Efecto impositivo por incremento de tasa	(84.065)	(30.301)
Efecto impositivo diferidos	47.021	27.150
Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos)	131.086	63.492
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	94.042	60.341
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	(1.237.194)	(589.679)
Tasa impositiva efectiva	20,91%	19,05%

Con fecha 26 de septiembre de 2014 se promulgó la ley No 20.780, llamada reforma tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. Entre las materias que aborda esta Ley, agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos.

En el caso de Marina del Sol S.A., por regla general establecida por Ley, se aplica el sistema de tributación semi integrado, sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida. Dicha norma establece, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría, es decir, en los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente según las disposiciones de esta Ley.

Los efectos de aplicar estas nuevas tasas en el periodo 2014 (del 20% al 21%) en el cálculo del impuesto de primera categoría generaron a la fecha un mayor cargo a resultado por efecto de impuestos corrientes por M\$30.301.

Nota 17 - Otros pasivos financieros

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han generado otros pasivos financieros según indica la NICCH 37 (Norma Internacional de Contabilidad, Chile, Número 37).

Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Cuentas por pagar comerciales	696.557	620.889
Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	17.526	12.029
Deudas por fichas de valores en circulación	45.412	44.129
Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios	158.270	224.504
Documentos por pagar	242.748	240.388
Cuentas por pagar a instituciones previsionales	148.474	125.571
Otros	48.212	99.141
Total	1.357.199	1.366.651

Nota 19 - Provisiones

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Otras provisiones corrientes	981.635	871.362
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	283.164	265.021
Total	1.264.799	1.136.383

19.1 Otras provisiones corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Saldo al	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Progresivos máquinas por pagar	553.586	530.220
Progresivos mesas por pagar	119.431	39.377
Progresivos bingo por pagar	6.939	13.770
Provisiones programas de fidelización de clientes	104.696	83.562
Provisión ropa trabajo	30.000	11.843
Provisión Licencias de SW	-	33.250
Provisión promesas de donación	130.000	130.000
Provisión máquinas en participación	31.834	24.999
Provisión mesas en participación	5.149	3.645
Otras provisiones corrientes	-	696
Total	981.635	871.362

I- Resumen pozos progresivos por categoría de juego

Nombre del pozo Progresivos	Cantidad de MDA/ Mesas/ niveles N°		Pozos base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total Pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
Pozos progresivos MDA	358	366	336.076	327.870	217.511	202.350	553.586	530.220
Pozos progresivos mesas de juego	20	20	3.000	3.000	116.431	36.377	119.431	39.377
Bingo	4	4	3.000	3.000	3.939	10.770	6.939	13.770
Total pozos progresivos	382	390	342.076	333.870	337.881	249.497	679.956	583.367

II- Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
DOGGI CASH	10	10	3.103	3.103	20	527	3.123	3.630
HOT LINK	-	-	-	-	-	-	-	-
JACKPOT PARTY	8	8	5.233	5.233	278	440	5.511	5.673
LIFE OF LUXURY	12	12	5.628	5.628	1.692	243	7.320	5.871
QUICK HIT PLATINUM BLACK WHITE SEVENS	12	12	11.715	11.715	21.610	8.452	33.325	20.167
QUICK HIT BLACK GOLD WILD JACKPOT	11	11	13.725	13.725	9.394	2.319	23.119	16.044
QUICK HIT BLACK & WHITE WILD JACKPOT	12	12	5.490	5.490	827	244	6.317	5.734
GOLDBEARD TREASURE	10	10	1.175	1.175	85	12	1.260	1.187
QUICK HIT RED & BLUE	14	14	5.490	5.490	2.384	1.066	7.874	6.556
QUICK HITS	-	8	-	2.745	-	1.427	-	4.172
FORT KNOX	-	-	-	-	-	-	-	-
KING KONG CASH	6	6	666	666	68	753	734	1.419
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY	10	10	39.050	39.050	23.111	22.132	62.161	61.182
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936	1	1	250	250	710	1.121	960	1.371
CASH - SPIN	4	4	1.050	1.050	718	1.992	1.768	3.042
SEX & THE CITY	-	-	-	-	-	-	-	-
SEX & CITY FABULOUS	-	-	-	-	-	-	-	-
HOT HOT SUPER JACKPOT	-	8	-	689	-	33	-	722
SEX & THE CITY (II)	4	4	368	368	244	249	611	616
CASH WIZARD (2)	4	4	10.275	10.275	681	1.815	10.956	12.090
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #937	1	1	250	250	916	737	1.166	987
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #938	1	1	625	625	770	566	1.395	1.191
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #939	1	1	625	625	1.246	504	1.871	1.129
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #940	1	1	250	250	286	768	536	1.018
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #941	1	1	250	250	629	192	879	442
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY H-103	8	8	58.575	58.575	11.937	51.280	70.512	109.855
PLAYBOY PLAYMATE PARTY	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1046	1	1	250	250	84	828	334	1.078
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1047	1	1	250	250	1.140	392	1.390	642
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1048	1	1	250	250	590	695	840	945
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1049	1	1	250	250	203	68	453	318
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1060	1	1	625	625	748	1.405	1.373	2.030
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1061	1	1	250	250	207	956	457	1.206
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1062	1	1	250	250	330	736	580	986
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1063	1	1	250	250	694	166	944	416
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1064	-	1	-	250	-	693	-	943
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1065	-	1	-	250	-	743	-	993
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1066	1	1	250	250	810	116	1.060	366
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1067	1	1	250	250	256	311	506	561
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1068	1	1	250	250	257	374	507	624
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1069	1	1	625	625	814	2.606	1.439	3.231
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1106	1	1	625	625	1.042	1.078	1.667	1.703
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1107	-	1	-	250	-	111	-	361
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1108	-	1	-	250	-	183	-	433
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1109	-	1	-	250	-	991	-	1.241
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1110	1	1	625	625	382	1.281	1.007	1.905
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1111	-	1	-	250	-	477	-	727
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1112	1	1	625	625	1.456	2.847	2.080	3.472
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1113	-	1	-	250	-	590	-	840
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1114	-	1	-	250	-	430	-	680
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1115	1	1	625	625	1.026	1.086	1.651	1.711
CASH FEVER 2 - HOT AND WILD 2	-	-	-	-	-	-	-	-
EGIPTYAN GOLD	8	8	5.625	5.625	1.805	2.188	7.430	7.813
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1180	1	1	1.200	1.200	708	211	1.908	1.411
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1181	1	1	1.200	1.200	319	250	1.519	1.450
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1182	1	1	275	275	27	118	302	393
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1183	1	1	275	275	124	57	399	332
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1184	1	1	275	275	28	121	303	396
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1185	1	1	275	275	122	42	397	317
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1186	1	1	1.200	1.200	476	351	1.676	1.551
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1187	1	1	1.200	1.200	509	486	1.709	1.686
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1162	-	1	-	225	-	52	-	277
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1163	-	1	-	275	-	67	-	342
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1164	1	1	275	275	21	36	296	311
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1165	-	1	-	275	-	84	-	359
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1166	1	1	225	225	68	96	293	321
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1168	-	1	-	275	-	40	-	315
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1169	-	1	-	275	-	27	-	302
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1152	1	1	225	225	85	37	310	262
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1155	1	1	225	225	82	74	307	299
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1156	1	1	225	225	15	72	240	297
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1159	1	1	275	275	58	63	333	338
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1160	1	1	275	275	16	36	291	311
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1161	1	1	225	225	215	126	440	351
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1170	1	1	2.270	2.270	1.385	1.286	3.655	3.556
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1171	1	1	275	275	166	18	441	293
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1172	1	1	275	275	158	117	433	392
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1173	1	1	275	275	57	132	332	407
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1174	1	1	225	225	36	34	261	259



Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1175	1	1	2.270	2.270	884	2.440	3.154	4.710
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1178	1	1	2.270	2.270	171	214	2.441	2.484
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1179	1	1	225	225	7	107	232	332
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1050	1	1	442	442	129	117	571	559
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1051	-	1	-	442	-	200	-	642
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1052	1	1	442	442	237	194	679	636
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1053	1	1	442	442	207	125	649	567
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1056	1	1	442	442	143	255	585	697
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1058	1	1	595	595	75	437	670	1.032
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1059	1	1	442	442	251	157	693	599
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1080	1	1	595	595	789	426	1.384	1.021
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1081	1	1	442	442	283	250	725	692
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1082	1	1	2.173	2.173	75	442	2.248	2.615
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1084	1	1	595	595	202	312	797	907
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1087	1	1	595	595	378	548	973	1.143
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1088	1	1	442	442	402	341	844	783
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1089	1	1	595	595	1.261	786	1.856	1.381
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1116	1	1	442	442	93	315	535	757
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1117	1	1	2.173	2.173	278	436	2.451	2.609
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1118	1	1	595	595	545	735	1.140	1.330
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1120	1	1	442	442	450	174	892	616
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1121	1	1	595	595	209	218	804	813
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1123	1	1	595	595	425	533	1.020	1.128
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1124	1	1	595	595	491	303	1.086	898
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1125	1	1	595	595	149	482	744	1.077
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1070	1	1	442	442	184	143	626	585
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1072	1	1	595	595	445	414	1.040	1.009
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1074	1	1	2.173	2.173	1.213	596	3.386	2.769
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1076	1	1	595	595	228	329	823	924
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1201	1	1	595	595	414	380	1.009	975
QUICK HITS	10	8	2.745	2.745	474	203	3.219	2.948
MAGIC 5'S	8	8	5.645	5.645	142	656	5.787	6.301
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1225	1	1	275	275	299	356	574	631
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1226	1	1	275	275	419	245	694	520
THE HANGOVER	4	4	318	318	39	297	357	615
BEAT THE FIELD	10	10	1.325	1.325	6	16	1.331	1.341
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	7	41	132	166
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	15	80	140	205
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	66	28	191	153
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	22	57	147	182
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	21	24	146	149
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	125	125	12	65	137	190
GREASE	-	-	-	-	-	-	-	-
MICHAEL JACKSON KING OF POP	6	6	10.000	10.000	42.830	29.362	52.830	39.362
LAS VEGAS DRAGON	10	10	4.215	4.215	10.701	6.516	14.916	10.731
PROGRESIVO INDIVIDUAL #847	1	1	688	688	116	43	803	730
PROGRESIVO INDIVIDUAL #853	1	1	688	688	89	367	777	1.054
PROGRESIVO INDIVIDUAL #856	1	1	688	688	377	161	1.064	848
PROGRESIVO INDIVIDUAL #921	1	1	275	275	68	23	343	298
BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	4	4	11.050	11.050	10.237	7.371	21.287	18.421
QUICK HITS BLACK GOLD WILD JACKPOT F-146	6	8	1.098	1.098	359	2.128	1.457	3.226
QUICK HITS PRO	4	4	5.170	5.170	507	4.067	5.677	9.237
INSTANT RICHE	-	10	-	4.215	-	1.405	-	5.620
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1360	1	1	1.740	1.740	637	498	2.377	2.238
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1361	1	1	1.740	1.740	160	312	1.900	2.052
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1362	1	1	1.740	1.740	270	309	2.010	2.049
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1363	1	1	1.740	1.740	359	512	2.099	2.252
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1364	1	1	1.740	1.740	381	380	2.121	2.120
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1365	1	1	1.740	1.740	585	584	2.325	2.324
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1378	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1379	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1380	1	1	1.050	1.050	245	166	1.295	1.216
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1381	1	1	1.240	1.240	496	429	1.736	1.669
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1383	1	1	1.240	1.240	330	197	1.570	1.437
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1384	1	1	1.240	1.240	338	332	1.578	1.572
PROGRESIVO INDIVIDUAL 1386	1	1	1.050	1.050	202	189	1.252	1.239
QUICK HIT (6)	8	2	13.725	10.000	3.679	1.777	17.404	11.777
GOLDEN PHARAOH (2)	2	8	10.000	13.725	4.927	2.944	14.927	16.669
QUICK HIT (8)	-	-	-	-	-	-	-	-
THE GHOSTBUSTER	2	2	339	339	244	231	582	570
THE BEVERLY HILLBILLIES MILLONAIRE	-	-	-	-	-	-	-	-
HOT LINK	10	10	1.000	1.000	3.910	458	4.910	1.458
JACKPOT CATCHER	1	1	1.025	1.025	312	43	1.337	1.068
HOT HOT SUPER JACKPOT	-	-	-	-	-	-	-	-
QH BLACK GOLD WILD JACKPOT	-	-	-	-	-	-	-	-

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 951	-	-	-	-	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 954	-	-	-	-	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 955	-	-	-	-	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 958	-	-	-	-	-	-	-	-
GODDESS OF GOLD 861	1	1	1.500	1.500	225	338	1.725	1.838
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2 863	-	1	-	312	-	1	-	314
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1294	1	1	910	909	86	517	996	1.427
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1304	-	-	-	-	-	-	-	-
TARZAN LORD OF THE JUNGLE	4	4	5.280	5.279	2.646	1.730	7.926	7.010
MONEY TALKS	4	4	10.000	9.999	6.140	1.577	16.140	11.577
GODZILLA ON MONSTER ISLAND	2	2	625	624	2.817	650	3.442	1.275
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1098	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1099	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1100	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1105	-	-	-	-	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC 1051	1	-	2.173	-	147	-	2.320	-
GHOSTBUSTERS	2	-	339	-	485	-	824	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 904	1	-	275	-	147	-	422	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 905	1	-	225	-	153	-	378	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 906	1	-	275	-	58	-	333	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 907	1	-	275	-	27	-	302	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 908	1	-	275	-	114	-	389	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 909	1	-	225	-	44	-	269	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 910	1	-	2.270	-	1.754	-	4.024	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS 911	1	-	275	-	70	-	345	-
DRAGON'S FIRE	1	-	275	-	17	-	292	-
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2	1	-	63	-	15	-	78	-
QH GOLDEN BELL	8	-	620	-	523	-	1.147	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1064	1	-	625	-	166	-	791	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1065	1	-	625	-	3.098	-	3.723	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1107	1	-	625	-	2.224	-	2.849	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1108	1	-	625	-	1.469	-	2.094	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1109	1	-	625	-	992	-	1.617	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1111	1	-	625	-	141	-	766	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1113	1	-	625	-	1.526	-	2.151	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1114	1	-	625	-	445	-	1.070	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1098	1	-	625	-	211	-	836	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1099	1	-	625	-	290	-	915	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1100	1	-	625	-	1.944	-	2.569	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1105	1	-	5.490	-	913	-	6.403	-
Total	358	366	336.076	327.870	217.511	202.350	553.586	530.220

III- Progresivos mesas de juego

Detalle pozos Progresivos mesas de juego	Cantidad de mesas N°		Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total Pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
Mesa pozo principal	10	10	3.000	3.000	78.273	28.150	81.273	31.150
Mesa pozo reserva	10	10	-	-	38.158	8.227	38.158	8.227
Total	20	20	3.000	3.000	116.431	36.377	119.431	39.377

IV- Bingo

Detalle pozos Progresivos bingo	Pozos base total M\$		Aporte de los jugadores total M\$		Total pozo M\$	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
Pozo 1	1.500	1.500	1.484	2.175	2.984	3.675
Pozo 2	1.000	1.000	755	301	1.755	1.301
Pozo 3	500	500	971	232	1.471	732
Pozo reserva	-	-	729	8.062	729	8.062
Total	3.000	3.000	3.939	10.770	6.939	13.770

19.2 Provisiones corrientes por beneficio a los empleados

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Provisión vacaciones del personal	283.164	265.021
Otras provisiones del personal	-	-
Totales	283.164	265.021

b) El detalle del movimiento de las provisiones, es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	265.021
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	680.359
Provisión utilizada	(662.216)
Total movimiento de la provisión	18.143
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	283.164

Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	258.352
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	632.922
Provisión utilizada	(626.253)
Total movimiento de la provisión	6.669
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	265.021

Nota 20 - Patrimonio

20.1 Patrimonio neto de la Sociedad

20.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el capital social asciende a M\$5.261.661, representado por 5.281.354.328 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso.

20.1.2 Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.3 Dividendos pagados

En el año 2014, la Sociedad pagó dividendos definitivos con cargo a utilidades del ejercicio y utilidades acumuladas por un monto de M\$2.385.000 (de los cuales se provisionaron con cargo a las utilidades del ejercicio por M\$2.385.000) de acuerdo con lo acordado por la Junta de Accionistas y por la Sesión Ordinaria de Directorio de fecha 30 de marzo de 2015, respectivamente.

A la fecha la Sociedad ha pagado dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio por un monto de M\$600.000.

Los montos de los dividendos provisorios, para el ejercicio 2015 y 2014, determinados sobre la base de las proyecciones de los resultados determinados por la Sociedad, es el siguiente:

Dividendos provisorios año 2015	
Dividendos pagados	600.000
Dividendos provisorios	803.822
Total dividendos provisorios M\$	1.403.822

Dividendos pagados año 2014	
Dividendos definitivos	2.385.000
Total dividendos M\$	2.385.000

El monto cancelado como dividendos provisorios, en 2015 y 2014, se muestra en el patrimonio, rebajando las ganancias acumuladas.

20.1.4 Dividendos por pagar

De acuerdo a la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por unanimidad de acciones emitidas.

El monto de los dividendos provisorios, para el ejercicio 2015, se determinó sobre la base de proyecciones de los resultados determinados por la Sociedad y al resultado acumulado.

A la fecha, no hay provisiones de dividendos correspondientes al ejercicio 2015 pendientes de pago.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos períodos.

El detalle de la distribución social, la cual no presenta diferencias con respecto al período anterior, es el siguiente:

Accionistas	% Participación	Número de Acciones
Inversiones Marina del Sol S.A.	99,990%	5.280.830.420
Clairvest Chile Ltda.	0,005%	261.954
Nicolas Imschenetzky Popov	0,005%	261.954
Total Accionistas	100%	5.281.354.328

20.1.5 Ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles

La utilidad remanente que podrá ser distribuida en ejercicios siguientes, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde al saldo de la Utilidad líquida distribuible acumulada al 31 de diciembre de 2015, correspondientes a la suma de M\$9.389.714 (M\$6.114.127 al 31 de diciembre de 2014).

En el período 2014 y acorde con la aplicación del Oficio Circular No 856, publicado el 17 de octubre del 2014, de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, que instruye sobre los ajustes financieros por conceptos de impuestos diferidos como consecuencia de los cambios de tasas en el impuesto de primera categoría, estos se registraron en el rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” por M\$26.884.

El detalle de las ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles, es el siguiente:

	Utilidad líquida distribuible acumulada M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas	
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	6.114.127
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios	4.679.409
Dividendos (incluye provisión del período)	(1.403.822)
Incremento en otros cambios	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	9.389.714

	Utilidad líquida distribuible acumulada M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas	
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	5.966.589
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios	2.505.654
Dividendos (incluye provisión del período)	(2.385.000)
Incremento en otros cambios	26.884
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	6.114.127

20.2 Gestión de capital

Marina del Sol S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual le permite cubrir sus necesidades o requerimientos de inversión de mediano y largo plazo, potenciando el desarrollo de la empresa y su solidez financiera en el tiempo.

Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias

El Total de ingresos de actividades ordinarias, se muestra a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	29.654.234	25.495.013	7.880.049	6.646.438
Otros ingresos de actividades ordinarias	2.647.213	2.407.917	689.445	601.054
Total ingresos de actividades ordinarias	32.301.447	27.902.930	8.569.494	7.247.492

21.1 Ingresos por juegos de azar

Ingresos por juegos de azar	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	26.995.298	23.385.372	7.153.546	6.131.779
Ingresos mesas de juego	2.613.759	2.081.922	714.462	506.098
Ingresos bingo	45.177	27.719	12.041	8.561
Total	29.654.234	25.495.013	7.880.049	6.646.439

21.1.1 Ingresos de máquinas de azar

Ingresos de máquinas de azar	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	123.446.369	113.040.034	32.333.606	28.630.842
Ticket in o tarjeta in	181.583.998	168.620.299	47.615.159	41.613.324
Ingreso por tickets vencidos o expirados	37.179	58.996	9.894	11.597
ingreso por torneos de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o tarjeta out	254.178.917	236.748.239	65.936.841	58.871.480
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	18.672.170	16.745.073	5.481.436	4.039.162
Pagos manuales por error	76.894	351.848	25.262	19.958
Variación pozo acumulado	15.160	45.576	2.400	28.346
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Máquinas de azar	32.124.405	27.828.593	8.512.720	7.296.817
(-) IVA DEBITO FISCAL	(5.129.107)	(4.443.221)	(1.359.174)	(1.165.038)
Ingresos de Máquinas de Azar	26.995.298	23.385.372	7.153.546	6.131.779

21.1.2 Ingresos de mesas de juego

Ingresos de mesas de juego	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	407.739	366.546	407.739	366.546
Drop o depósito	14.240.849	10.585.175	3.564.994	2.574.481
Devoluciones	1.317.217	1.386.652	349.456	108.708
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	179.588	167.935	51.584	37.717
Ingresos por torneos de mesas	18.502	18.923	9.260	11.354
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo inicial	366.546	350.151	-	359.933
Rellenos	12.686.975	9.697.593	3.152.310	2.136.616
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	3.110.373	2.477.487	850.210	602.257
(-) IVA DEBITO FISCAL	(496.614)	(395.565)	(135.748)	(96.159)
Ingresos de Mesas de Juego	2.613.759	2.081.922	714.462	506.098

21.1.3 Ingresos de Bingo

Ingresos de Bingo	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-10-2015 31-12-2015 M\$	01-10-2014 31-12-2014 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	215.044	131.944	57.316	70.756
Retorno del Casino	25%	25%	25%	25%
Ingresos de Bingo	53.761	32.986	14.329	10.189
(+) IVA DEBITO FISCAL	(8.584)	(5.267)	(2.288)	(1.628)
Ingresos de Bingo	45.177	27.719	12.041	8.561

21.1.4 Retorno de los jugadores por categoría de juego

El detalle de retorno por categoría de juego, es el siguiente:

Categoría de juegos	01-01-2015 31-12-2015 % de retorno de los jugadores	01-01-2014 31-12-2014 % de retorno de los jugadores	01-10-2015 31-12-2015 % de retorno de los jugadores	01-10-2014 31-12-2014 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,74%	93,85%	93,74%	93,73%
Ruleta	77,49%	79,06%	75,64%	82,97%
Cartas	79,87%	77,76%	78,10%	77,19%
Dados	60,41%	75,00%	71,90%	69,94%
Bingo	75,00%	75,00%	75,00%	75,00%

Respecto a las variaciones de los retornos por categoría de juego de Máquinas de Azar, Ruleta, Cartas, Dados y Bingo no hay desviaciones significativas que comprendan un mayor análisis, manteniéndose en los diferentes períodos un retorno adecuado a los clientes.

El único cambio relevante se presenta en la categoría de Dados, ya que el retorno registró una disminución de 14,59% al comparar con el mismo período del año 2014, esta variación, se explica debido a una baja en el drop y un aumento en el win, todas por efectos del azar del año 2015.

21.2 Otros Ingresos de actividades ordinarias

Otros ingresos de actividades ordinarias	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$	01-10-2015 31-12-2015 M\$	01-10-2014 31-12-2014 M\$
Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas	2.127.260	1.959.735	526.906	491.898
Ingresos de servicios anexos por cigarrillos	309.677	250.587	85.454	68.149
Ingresos de servicios anexos por entradas discoteque	77.903	92.832	17.870	16.503
Ingresos de servicios anexos por eventos	132.373	104.763	59.215	24.504
Total	2.647.213	2.407.917	689.445	601.054

Los Otros ingresos de actividades ordinarias, corresponden a los obtenidos por la prestación de servicios anexos, entregados por la misma Sociedad, tales como: restaurante, bar, discoteque.

Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración

22.1 Costo de ventas

Costos de venta y otros costos de ventas	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	19.697.900	17.955.735	5.203.412	4.391.628
Otros costos de ventas	1.565.903	1.742.017	152.240	411.943
Total Costos de ventas	21.263.803	19.697.752	5.355.652	4.803.571

22.2 Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración, es el siguiente:

Gastos de administración	Acumulado		Trimestral	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	2.691.473	2.301.020	808.580	698.978
Gastos de reparación y mantención	37.426	38.886	12.972	4.578
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	2.004.972	2.425.607	539.580	692.298
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	223.246	231.890	63.231	67.744
Telecomunicaciones, software	282.463	228.514	78.406	71.403
Asesorías	316.508	276.772	95.912	82.378
Otros	8.206	(21.161)	(8.235)	(255)
Total	5.564.294	5.481.528	1.590.446	1.617.124

Nota 23 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado, registran un saldo de M\$(2.379) al 31 de diciembre de 2015 y M\$(25.809) al 31 de diciembre de 2014. Estos movimientos se relacionan en su mayoría a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

Nota 24 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

La ganancia básica por acción se muestra en el cuadro siguiente:

Ganancias por acción	31-12-2015	31-12-2014
Total acciones	5.281.354.328	5.281.354.328
Utilidad ejercicio M\$	4.679.409	2.505.654
Ganancia por acción básica	0,886024	0,474434

Nota 25 - Medio ambiente

En opinión de la Administración, sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la Sociedad desarrolla, no afecta en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos relacionados con temas medio ambientales.

Nota 26 - Contingencias y restricciones

A la fecha de preparación de estos estados financieros, las contingencias más relevantes son los siguientes:

26.1 Juicios

a) La Sociedad es demandada por Seremi de Salud, ante el Primer Juzgado Civil de Talcahuano, Rol No 3955-2012.

Estado: Con fecha 28 de diciembre de 2012 se recibió la causa a prueba, la cual fue notificada a nuestra parte con fecha 29 de enero del 2013. Con fecha 31 de enero de 2013 se repuso de la resolución que recibió la causa a prueba, la que se encuentra pendiente de resolución, con fecha 30 de julio de 2013 se notificó a la parte demandante. Procedimiento suspendido en tanto se tramita el incidente de abandono de procedimiento interpuesto por esta parte con fecha 3 de marzo de 2014. Con fecha 1 de septiembre de 2014 se rechazó incidente de abandono de procedimiento. Agotado el término probatorio. Se designó como perito a don Paulo Alegría quien aceptó la designación y juró desempeñarse fielmente en el cargo. La audiencia de reconocimiento está fijada para el día sábado 28 de marzo de 2015.

Con fecha 4 de junio de 2015 el Tribunal dictó sentencia acogiendo la denuncia y condenando a Marina del Sol S.A. a pagar una multa a beneficio fiscal.

La sentencia fue notificada a Marina del Sol S.A. con fecha 26 de octubre de 2015. En contra de la sentencia se interpusieron recurso de casación en la forma y de apelación con fecha 7 de noviembre de 2015. Los referidos recursos se concedieron y se elevaron los autos a la Corte de Apelaciones de Concepción ingresando con el Rol No 1191-2015.

Actualmente se está a la espera de ingreso de la causa a la tabla de la Ilustrísima Corte.

Contingencia: 150 U.T.M. correspondiente al importe de la multa, más eventuales costas.

b) La Sociedad es demandante por Rebolledo, ante el Primer Juzgado Civil de Talcahuano, Rol No 4521-2014.

Estado: Con fecha 2 de diciembre de 2014 se interpuso demanda de indemnización de perjuicios en contra de la Sociedad, derivada de la caída de una cliente en la fiesta de año nuevo que tuvo lugar con fecha 1 de enero de 2015. La empresa contestó la demanda con fecha 23 de marzo de 2015. De la demanda se confirió traslado para la réplica a la demandante y posteriormente traslado para la dúplica a la demandada. Con fecha 14 de abril de 2015 se citó a las partes a audiencia de conciliación para el décimo día hábil contado desde la última notificación. El día 24 de agosto de 2015 se llevó a cabo la audiencia de conciliación y esta no se produjo.

Con fecha 10 de diciembre de 2015 se recibió la causa a prueba, resolución que aún no ha sido notificada.

Contingencia: \$45.843.224 correspondiente al monto demandado, más eventuales costas.

c) La Sociedad es demandada por la Sociedad Chilena de Derecho de Autor, ante el 1° Juzgado de Policía Local de Talcahuano, Rol No 1130-2013, Fecha de inicio: 04.04.2013.

Estado: Con fecha 23 de abril de 2013 se realizó audiencia de contestación y conciliación. Además con misma fecha se llevó a cabo audiencia de exhibición de documentos. Con fecha 20 de junio de 2013 se citó a don Juan Ignacio Ugarte a absolver posiciones en primera citación para el 3 de julio del 2013, la cual fué notificada por cédula a la apoderada Ninoska Maureira Santis con fecha 26 de junio del 2013.

La causa permanecía archivada hasta el 30 de noviembre de 2015, fecha en la que el demandante solicitó el desarchivo. Los autos ingresaron al Tribunal con fecha 29 de diciembre de 2015.

Contingencia: a.- Indemnización equivalente a la tarifa general mensual del 2% de los ingresos brutos más el 1% por derechos conexos, respecto del período comprendido entre el 1 de diciembre de 2010 y el 28 de febrero de 2013 más intereses y reajustes. b.- Indemnización equivalente a la tarifa general mensual del 2% de los ingresos brutos más el 1% por derechos conexos, respecto del período comprendido entre el 1 de marzo de 2013 y hasta el término del juicio, más intereses y reajustes. c.- Multa de 50 UTM prevista en el art. 78 de la Ley 17.336.

d) La Sociedad es demandada por la Sociedad Chilena de Derecho de Autor, ante el 1° Juzgado Civil de Talcahuano, Rol No 3113-2013, Fecha de inicio: 23.08.2013.

Estado: Con fecha 30 de octubre de 2013, se realizó audiencia de contestación y conciliación. Con fecha 21 de agosto de 2014 se dedujo incidente de abandono de procedimiento, por resolución de fecha 22 de agosto de 2014 se confirió traslado a la demandante el cual no fue evacuado; a la fecha está sin resolver el incidente de abandono y suspendido el procedimiento. Actualmente la causa se encuentra archivada.

Contingencia: a.- Indemnización equivalente a la tarifa de 8% de los ingresos brutos totales por venta de entrada a los espectáculos obtenidos por Marina del Sol en cada uno de los recitales de los intérpretes Buddy Richard y Pablo Herrera, deducido el IVA, más reajustes e intereses. b.- Multa de 50 UTM prevista en el art. 78 de la Ley 17.336.

e) La Sociedad es Demandada por Hormazábal Campos con Durcón Obras Civiles Ltda., ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción, Rit No 0-206-2015, Ruc No 15-4-0008123-6, Fecha de inicio: 27.02.2015.

Estado: Con fecha 27 de febrero de 2015 se interpuso demanda de indemnización de perjuicios en contra de Durcón Obras Civiles Ltda., de Inmobiliaria Marina del Sol S.A. y de Marina del Sol S.A., solidariamente, por daños ocasionados por accidente de trabajo sufrido por un empleado de la empresa contratista. Mediante resolución de fecha 27 de febrero de 2015 se citó a las partes a audiencia preparatoria para el día 9 de abril de 2015 a las 08:30 horas. Marina del Sol S.A. contestó la demanda con fecha 31 de marzo de 2015. El día 25 de agosto de 2015 se llevó a cabo la audiencia preparatoria.

Con fecha 13 de octubre de 2015 se dictó sentencia definitiva, condenándose conjuntamente a las demandadas Durcón Obras Civiles Limitada y Marina del Sol S.A. al pago de la suma única de \$28.000.000.

En contra de la sentencia Marina del Sol S.A. interpuso Recurso de Nulidad con fecha 05 de noviembre de 2015, alegándose la causa en la Corte de Apelaciones de Concepción con fecha 31 de diciembre de 2015. Se está a la espera del fallo del recurso de nulidad.

Contingencia: \$14.000.000 correspondiente al monto por el cual fue acogida la demanda respecto de Marina del Sol S.A.

f) La Sociedad es Demandada por Ferrada Pavéz, ante el primer Juzgado de Policía Local de Talcahuano, Rit No 3895-2015, Fecha de inicio: 10.08.2015.

Estado: Con fecha 10 de agosto de 2015 se interpuso querrela infraccional por infracción a derechos de protección al consumidor y demanda de indemnización de perjuicios en contra de Marina del Sol S.A., por daños sufridos producto de un robo de dinero desde un vehículo que se encontraba en el estacionamiento del Casino Marina del Sol. Las partes se encuentran citadas a comparendo de contestación, conciliación y prueba para el día 28 de octubre de 2015 a las 11:00 horas. El comparendo no se celebró en la indicada fecha y se fijó finalmente para el día 1 de diciembre de 2015, oportunidad en que se llevaron a efecto los trámites de contestación, conciliación y recepción de la prueba y en que se citó a una nueva audiencia para el día 14 de enero de 2016 a objeto de recibir la prueba confesional y documental.

Contingencia: \$27.675.796, más reajustes, correspondiente al monto demandado, más eventuales costas.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad ha realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Para el caso en que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrá resultado favorable o que el resultado es incierto y el juicio se encuentra en trámite, no se ha constituido provisión.

26.2 Multas

El detalle de multas canceladas y pendientes de resolución al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
20-03-2015	Multa por infracción al Cód.Tributario	42	-
17-06-2015	Multa por infracción a ley de juego (SCJ)	2.626	-
19-10-2015	Multa por infracción al Cód.Tributario	175	-
17-06-2015	Multa por infracción a ley de juego (SCJ)	2.673	-
Sin fecha	Multa Rol 3955-2012 150 UTM (Seremi de Salud)	-	6.743
Sin fecha	Multa Rol 1130-2023 50 UTM (SCD)	-	2.160
Sin fecha	Multa Rol 3113-2023 50 UTM (SCD)	-	2.160
Total multas año 2015		5.516	11.063

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
20-06-2014	Multa por importación software de juegos	1.422	-
11-09-2014	Multa por infracción a ley de juego (SCJ)	423	-
Sin fecha	Multa Rol 406-2010 100 UTM (SCJ)	-	4.320
Sin fecha	Multa Rol 3028-2012 120 UTM (SCJ)	-	5.184
Sin fecha	Multa Rol 1130-2023 50 UTM (SCD)	-	2.160
Sin fecha	Multa Rol 3113-2023 50 UTM (SCD)	-	2.160
Total multas año 2014		1.845	13.824

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

Nota 27 - Garantías

27.1 Garantías comprometidas con terceros

a) Garantías directas:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no ha otorgado garantías directas a terceros.

b) Garantías indirectas:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no ha otorgado garantías indirectas a terceros.

Las siguientes prendas constituidas en el año 2009, se encuentran vigentes:

b.1) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.624/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, la Sociedad constituyó prohibición voluntaria de enajenar y gravar todo o parte de sus activos referidos en los acápite B a F de Anexo No 4 de dicho contrato, sin autorización previa y por escrito del Banco de Chile.

b.2) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.627/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A., sobre los créditos fiscales a que tenga derecho por la devolución de impuesto al valor agregado que generen con motivo de la ejecución del Proyecto Integral de Casino Marina del Sol S.A.

b.3) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.628/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento y prohibición voluntaria de gravar y enajenar respecto de las denominadas máquinas de azar a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales

Al 31 de diciembre de 2015:

- a) La Sociedad, basada en la estimación de las utilidades, ha pagado dividendos provisorios por la suma de M\$600.000, respecto a las ganancias del ejercicio 2015.

Nota 29 - Hechos posteriores

Con fecha 1 de febrero de 2016, se promulgó la Ley No 20.899 que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones relacionadas con la reforma tributaria de 2014. Mediante esta norma, se restringe el "Régimen de Renta Atribuida" a aquellas sociedades que estén constituidas por socios o accionistas que sean exclusivamente personas naturales con domicilio o residencia en Chile y/o contribuyentes sin domicilio ni residencia en Chile afectos al impuesto global complementario y/o adicional, por otro lado, quedan obligadas a tributar con el "Régimen Parcialmente Integrado" las sociedades que estén constituidas por

socios o accionistas que sean personas jurídicas. La Sociedad cumple con este último requisito, quedando obligada a tributar con el “Régimen Parcialmente Integrado” a contar de esta Ley en comento.

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.

Nota 30 - Aprobación de estados financieros

Los estados financieros a diciembre de 2015 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 28 de marzo de 2016.

* * * *



MARINA DEL SOL S.A.

3. Análisis Razonado a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014

ANÁLISIS RAZONADO ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 31 DICIEMBRE DE 2014

1. RESUMEN O ASPECTOS GENERALES

La administración de Marina Del Sol S.A. manifiesta que sus Estados Financieros Individuales trimestrales han sido elaborados de acuerdo a instrucciones, normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y la Superintendencia de Casinos de Juego y a Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS en inglés) y representan adecuadamente la situación económica y financiera de la empresa de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Marina del Sol S.A., es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de Junio de 2005, ante el notario público Sr. Mario Patricio Aburto Contardo, siendo su objeto social la explotación de un casino de juegos y servicios anexos en la comuna de Talcahuano.

La Sociedad está inscrita con el No 178 de fecha 9 de mayo de 2010 en el Registro Especial de Entidades Informantes de acuerdo a lo establecido en la Ley 20.382 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

De acuerdo a la forma de organización adoptada para el desarrollo del proyecto integral del Casino de Juegos de la comuna de Talcahuano, denominado Marina del Sol y debidamente aprobado por la autoridad competente, la compañía es la empresa que operará la licencia relativa al casino de juegos y será la empresa Inmobiliaria Marina del Sol S.A., la encargada de realizar las inversiones inmobiliarias y las relacionadas con el proyecto integral. Asimismo, Inversiones Marina del Sol S.A., es la encargada de proveer el financiamiento.

A comienzos del año 2008 el Grupo Valmar concretó la participación del nuevo socio estratégico Clairvest Chile Ltda., lo que significó la llegada de recursos financieros y la materialización del financiamiento bancario que recibió la empresa matriz, Inversiones Marina del Sol S.A.

Durante el 2008, la Compañía capacitó y entrenó el personal necesario para atender la sala de juegos. Dicho proceso de capacitación ha sido perdurable durante en el tiempo. Asimismo contrató a la administración requerida, compró e implementó los distintos software necesarios para su control y ha desarrollado una fuerte campaña de publicidad, la cual se continua desarrollando, aplicando innovadoras técnicas para atraer público, entre otras: promociones de entradas, premios a los asistentes a la sala de juego, gentileza de bebidas y alimentos, desarrollo de días temáticos, etc.

Durante el 2010, se inauguró la discoteque del casino, donde también se hacen presentaciones de música en vivo, todo lo cual es necesario para contar con público en forma permanente.

A la fecha de preparación de estos estados financieros, Marina del Sol S.A. está en plena operación.

Marina del Sol S.A. comenzó sus operaciones como Casino de Juego y Restaurante el día 13 de noviembre de 2008, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Ese día recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 13 de noviembre de 2023. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos

establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo a Resolución Exenta No 176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Durante el mes de septiembre de 2009, se formalizó un acuerdo de financiamiento entre el Banco de Chile e Inmobiliaria Marina del Sol S.A. Producto de dicho acuerdo, la Sociedad constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

Desde el 28 de febrero de 2010 y hasta el 24 de junio del mismo año, la empresa quedó inhabilitada para funcionar producto de los daños ocasionados por el terremoto que asoló a la zona y el país el 27 de febrero de 2010, ocasionando daños en la infraestructura, equipos, maquinas, instalaciones e insumos. El 25 de junio del 2010 la Sociedad reinicia sus operaciones.

Desde el año 2011, la Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF (IFRS en inglés) a la Superintendencia de Valores y Seguros y a la Superintendencia de Casinos de Juego.

Durante el año 2013, la Compañía realizó importantes desembolsos de dinero para habilitar y remodelar la edificación e instalaciones con objeto de aumentar la capacidad de máquinas, mesas de juego y un nuevo restaurante.

En el período 2014, la Sociedad continuó realizando inversiones en infraestructura, habilitando espacios para fumadores y mejorando los ya existentes, con tal de ofrecer mejores servicios a sus clientes.

En el período 2015, la Sociedad implementó nuevas instalaciones y programas de atención al cliente a fin de mejorar su experiencia en el casino.

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros, el parque de máquinas alcanza a 1.377 máquinas de azar, 50 mesas de juegos y 168 posiciones de bingo.

2. INDICADORES

Los siguientes indicadores, han sido calculados usando los Estados Financieros, expresados de acuerdo al formato IFRS:

2.1- LIQUIDEZ

Indicadores	Unidades	Dic-15	Dic-14
Liquidez Corriente	Veces	1,35	1,64
Razon Ácida	Veces	1,27	1,55
Capital de Trabajo	M\$	2.018.644	2.787.021

La razón de liquidez corriente disminuyó con respecto a igual período del año anterior. La variación se debe en gran medida al aumento de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes, por conceptos de dividendos y arriendo de instalaciones, conjuntamente, esta disminución refleja además un aumento en el pasivo por impuestos corrientes.

La razón ácida, muestra también una disminución respecto a igual período de 2014, por los mismos efectos comentados en el ratio anterior y un aumento del inventario.

El Capital de Trabajo en el tercer trimestre del año 2015 es positivo, sin embargo refleja una disminución con respecto a igual período del año 2014, esta baja es reflejo de un aumento de los puntos mencionados en los párrafos anteriores agregando un aumento en las otras provisiones corrientes, a pesar de un aumento en el efectivo y equivalente al efectivo y los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes. El principal efecto en los pasivos está reflejado en el aumento de las cuentas por pagar en entidades relacionadas, corrientes.

2.2- ENDEUDAMIENTO

Indicadores	Unidades	Dic-15	Dic-14
Razón de Endeudamiento	%	39,82%	38,43%
Deuda Corto Plazo	%	99,42%	99,33%
Deuda Largo Plazo	%	0,58%	0,67%
Cobertura Gastos Financieros	Veces	-	-

La forma del endeudamiento del proyecto fue canalizada inicialmente por la empresa matriz, Inversiones Marina del Sol S.A., la que consistió en una línea de financiamiento de la construcción y del impuesto al valor agregado relacionado. Dicha matriz proveyó los fondos necesarios. A la fecha, la Compañía no tiene deudas por estos conceptos y es importante destacar que no posee deudas bancarias corrientes o no corrientes.

La razón de endeudamiento no tuvo una variación considerable, esta similitud es consecuencia de un aumento en las ganancias acumuladas producto de una mayor utilidad del ejercicio a la fecha, además, los pasivos corrientes y no corrientes aumentaron generando un efecto proporcional que limitó la variación de las ganancias acumuladas en el ratio, comparado con respecto a igual trimestre del año 2014.

La deuda a corto plazo evidencia una semejanza con respecto a igual período del 2014, sin embargo, el total de los pasivos corrientes del ejercicio 2015 es mayor al referente de igual período del 2014, esto se debe únicamente a la proporcionalidad sobre la deuda total de la sociedad, además de considerar un leve aumento en los pasivos no corrientes respecto al mismo período del 2014.

2.3- RESULTADOS

La ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio al 31 de Diciembre de 2015 es de M\$4.679.409, mayor a la utilidad expresada en igual período del año anterior, la que ascendió a M\$2.505.654.

Los indicadores más relevantes del resultado son:

Indicadores (M\$)	Dic-15	Dic-14	Var. M\$	Var. %
Ingresos Ordinarios	32.301.447	27.902.930	4.398.517	15,76%
Costos de las ventas	(21.263.803)	(19.697.752)	(1.566.051)	7,95%
Gastos de administración	(5.564.294)	(5.481.528)	(82.766)	1,51%
Resultados operacionales	5.473.350	2.723.650	2.749.700	100,96%
Otros ingresos/egresos	443.253	371.683	71.570	19,26%
Gastos por impuestos a las ganancias	(1.237.194)	(589.679)	(647.515)	(109,81)%
Utilidad Después de Impto.	4.679.409	2.505.654	2.173.755	86,75%
Otros Indicadores	Dic-15	Dic-14	Var. M\$	Var. %
Gastos financieros	-	-	-	-
R.A.I.I.D.A.I.E.	7.251.471	4.948.375	2.303.096	46,54%

Las principales diferencias en el resultado del ejercicio son las siguientes:

- Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre del 2015 registraron un aumento de un 15,76% respecto al mismo período del año 2014.
- El costo de venta aumentó un 7,95% y los gastos de administración tuvieron una menor variación, esta fué de un 1,51% respecto al mismo ejercicio del período anterior. El aumento en el costo de venta se debe al mayor pago del arriendo por instalaciones e impuestos específicos al juego, disminuyendo en menor medida la mantención y seguros asociados de las instalaciones. En los gastos de administración hubo una disminución, principalmente en los gastos promocionales asociados a nuestros clientes y también en los desembolsos correspondientes a publicidad.
- El gasto por impuestos a las ganancias se vió aumentado en un 109,81% respecto al mismo período del 2014, este aumento es consecuencia de la mayor actividad reflejada en los ingresos del período 2015 y al aumento en la tasa del impuesto a la renta de un 21% el año 2014 a un 22,5% el año 2015.

Al 31 de Diciembre de 2015, la Sociedad registró un aumento en la rentabilidad sobre el patrimonio, con respecto al mismo período del año anterior. La rentabilidad a la fecha de presentación de estos estados financiero anual es de un 64,13% y 22,56% en igual período del año 2014. Esta variación principalmente se debe al aumento en la utilidad del ejercicio con respecto al mismo período del año 2014 y al menor pago de dividendos.

Los indicadores más relevantes de rentabilidad son:

Indicadores	Unidades	Dic-15	Dic-14
Rentabilidad del Patrimonio	%	64,13%	22,56%
Rentabilidad del Activo	%	25,83%	15,73%
Utilidad por Acción	Pesos	0,886024	0,474434
Rendimiento Activos Operacionales	%	109,00%	44,18%

Respecto al cuadro anterior podemos apreciar que el rendimiento de los activos aumentó considerablemente con una variación positiva de 10,1 puntos, entre iguales períodos del 2015 y 2014, demostrando una mayor eficiencia sobre los activos para la generación de los ingresos.

2.4- OPERACIONALES

i. Retornos de los Juegos de Azar

i. Retornos de los Juegos de Azar

	Unidades	Dic-15	Dic-14
a) Ruleta	%	77,5%	79,1%
b) Cartas	%	79,9%	77,8%
c) Dados	%	60,4%	75,0%
d) Máquinas de Azar	%	93,7%	93,9%
e) Bingo	%	75,0%	75,0%

ii. Participación por categoría en los ingresos brutos

	Unidades	Dic-15	Dic-14
a) Win Ruletas/Win Total	%	1,8%	1,4%
b) Win Cartas/Win Total	%	6,8%	6,5%
c) Win Dados/Win Total	%	0,2%	0,2%
d) Win Máquinas de azar/Win Total	%	91,1%	91,8%
e) Win Bingo/Win Total	%	0,2%	0,1%

iii. Total Drop/Win Ruleta

	Unidades	Dic-15	Dic-14
a) Drop Ruletas/Win Ruleta	%	444%	477%
b) Drop Cartas/Win Cartas	%	497%	450%
c) Drop Dados/Win Dados	%	253%	400%

iv. Retorno Real MDA

	Unidades	Dic-15	Dic-14
Win/Total Jugado o Total in	%	6,3%	6,1%

v. Jugado sobre Drop MDA

	Unidades	Dic-15	Dic-14
Total Jugado o Total in/Drop	%	168%	161%

3- ANALISIS DE LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE OPERACIÓN

El flujo operacional positivo se muestra influenciado principalmente por el aumento en los ingresos procedentes de juegos de azar y por el menor pago de dividendos.

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE INVERSION

El flujo de inversión negativo, refleja en mayor medida los préstamos entregados a entidades relacionadas.

- FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO

No se evidencia flujo en la actividad de financiamiento.

4- SITUACION ECONOMICA

Para el negocio de la entretención, existen riesgos potenciales derivado de las crisis económicas, pandemias, etc., siendo probable que la gente disminuya sus gastos en actividades de esparcimiento, afectando las estimaciones de ingresos y de utilidades del proyecto. A estas crisis conocidas, se debe sumar el impacto ocasionado por las leyes contra el consumo de alcohol y contra el consumo de tabacos en recintos cerrados. La Administración ha considerado estos factores y ha estado controlando sus costos fijos, manteniendo una permanente evaluación del comportamiento del mercado, a objeto de ir tomando las medidas que sean necesarias en las circunstancias que lo ameriten.

Como una forma de mejorar los resultados, la Sociedad en el año 2013, implementó un plan de expansión de sus instalaciones, incluyendo nuevas áreas con tal de proveer de mejores servicios y mayores opciones de juego a sus clientes. En el año 2014, estas instalaciones fueron complementadas y mejoradas, conforme aumentaba el público a través de estos períodos. En el presente año, se ha continuado con la expansión de instalaciones a fin de ofrecer una mejor experiencia a nuestros clientes.

Se deben comentar las implicaciones en la industria a nivel general con la entrada en vigencia de la nueva Ley de Tributación en Chile, Ley No 20.780, promulgada con fecha 26 de septiembre de 2014 y publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. La llamada "Reforma Tributaria" viene a modificar algunos ámbitos de la Ley. Estos cambios, entre otros, radican en implementar un sistema de tributación semi integrado, sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida. Otros cambios se centran en la modificación de las tasas de impuestos de primera categoría las cuales aumentaran progresivamente entre los años comerciales 2014 y 2018.

En el caso de Marina del Sol S.A., por regla general establecida por Ley, se aplica el sistema de tributación semi integrado, sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida. Dicha norma establece, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría, es decir, en los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente según las disposiciones de esta Ley.

Para este ejercicio, la tasa vigente es de un 22,5%.



MARINA DEL SOL S.A.

4. Declaración de responsabilidad

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**RUT SOCIEDAD OPERADORA:** 99.599.350-3**RAZON SOCIAL:** MARINA DEL SOL S.A.

Los abajo indicados se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe y sus archivos magnéticos, referidos al 31 de diciembre del 2015, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de Información	Individual	Consolidado
Estados Financieros	X	
Notas Explicativas a los estados financieros de la N° 1 a la N° 30	X	
Archivos Magnéticos	X	

Nombre	Cargo	RUN/PASAPORTE
NICOLAS IMSCHENETZKY EBENSPERGER	Presidente del Directorio	12.918.106-0
MARIO ROJAS SEPULVEDA	Director Titular	9.028.035-K
MICHAEL ADAM WAGMAN	Director Titular	BA726392
BENJAMIN JEFFREY PARR	Director Titular	QA961978

JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	Gerente General	6.535.743-7
BORIS CORALES MARTI	Jefe de Contabilidad	9.437.383-2

Fecha: 28 de marzo de 2016