



Marina del Sol S.A.



Estados Financieros a diciembre 2025

Talcahuano, Chile

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Marina del Sol S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Marina del Sol S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Marina del Sol S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 28 de marzo de 2025.

Deloitte.

Marzo 30, 2026
Concepción, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Rolf Lagos F.
Rut: 12.235.917-4
Socio



MARINA DEL SOL S.A.

2. Estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificados
Estado de resultados integrales, por función
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo método directo
Notas a los estados financieros

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda: PESOS			Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.	
Tipo de estado: INDIVIDUAL			Rut: 99.599.350-3	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS			Código Sociedad Operadora: MST	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.975.167	2.395.806
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	256.578	236.655
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	236.326	388.492
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	6.599.581	172.593
11060	Inventarios	12	359.432	322.126
11070	Activos por impuestos corrientes	13	92.144	237.933
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		9.519.228	3.753.605
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		9.519.228	3.753.605
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros Activos no financieros no corrientes	9	0	0
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	0	2.549.846
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	5.353.569	6.148.656
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, planta y equipos, Neto	15	55.996.496	57.356.954
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	720.600	583.923
12000	Total Activos No Corrientes		62.070.665	66.639.379
10000	Total de Activos		71.589.893	70.392.984

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre 2024

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.		
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.350-3		
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: MST		
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	4.860	6.481
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	2.062.064	2.181.877
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.620.572	5.127.491
21040	Otras provisiones corriente	19	520.561	831.334
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.349.292	1.914.182
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	1.337.119	712.174
21070	Otros pasivos no financieros corrientes			
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		9.894.468	10.773.539
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		9.894.468	10.773.539
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	0	4.860
22020	Pasivos no corrientes	18	3.822.796	4.057.930
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	48.317.100	49.577.304
22040	Otras provisiones no Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	460.945	532.735
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		52.600.841	54.172.829
20000	Total pasivos		62.495.309	64.946.368
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	5.261.661	5.261.661
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	3.832.923	184.955
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		9.094.584	5.446.616
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		9.094.584	5.446.616
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		71.589.893	70.392.984

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de resultados por función
 Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda: PESOS				Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.		
Tipo de estado: INDIVIDUAL				Rut: 99.599.350-3		
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS				Código Sociedad Operadora: MTS		
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-10-2025 31-12-2025 M\$	01-10-2024 31-12-2024 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	43.099.426	43.986.610	10.285.447	10.879.058
30020	Costo de Ventas	22	(26.083.605)	(25.919.124)	(6.247.014)	(5.928.382)
30030	Ganancia bruta		17.015.821	18.067.486	4.038.433	4.950.676
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función	31	201.326	398.604	117.181	79.947
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(7.763.029)	(8.214.073)	(2.216.599)	(2.794.840)
30090	Otros Gastos por función		(60.757)	(369.956)	(39.966)	(103.848)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		0	0	0	0
30110	Ingresos financieros		256.201	960.093	88.175	163.130
30120	Costos Financieros		(2.617.326)	(2.612.365)	(592.958)	(651.907)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	70.350	(253.068)	13.384	(25.911)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		29.483	51.975	12.480	25.267
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		7.132.069	8.028.696	1.420.130	1.642.514
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(1.920.686)	(2.030.923)	(335.999)	(395.238)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		1,135651	0,899485	0,205275	0,236166
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		1,135651	0,899485	0,205275	0,236166
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		1,135651	0,899485	0,205275	0,236166
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		1,135651	0,899485	0,205275	0,236166

MARINA DEL SOL S.A.

Estados de resultado integral

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MST

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-10-2025 31-12-2025 M\$	01-10-2024 31-12-2024 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	5.211.383	5.997.773	1.084.131	1.247.276

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de flujo de efectivo directo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.	
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.350-3	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: MST	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
TITULO	Clases de cobros por actividades de operación	60.791.741	68.858.250
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	60.791.741	68.858.250
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0
	Clases de pagos	(51.191.660)	(55.205.387)
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(39.912.021)	(45.539.045)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(5.830.919)	(6.279.590)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender		
41210	Otros pagos por actividades de operación	(5.448.720)	(3.386.752)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	309.987	397.658
41220	Dividendos pagados	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0
41240	Intereses pagados	(10.335)	(1.535)
41250	Intereses recibidos	70.655	88.638
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	249.667	310.555
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo		
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	9.910.068	14.050.521
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(5.060.000)	(4.015.000)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(926.021)	(5.726.149)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	1.250.000	15.230.000
42300	Dividendos recibidos	0	0
42310	Intereses pagados	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(4.736.021)	5.488.851
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	0	0
43200	Reembolsos de préstamos	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(5.175.229)	(4.959.192)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
43240	Dividendos pagados	0	(14.653.363)
43250	Intereses recibidos	0	0
43260	Intereses pagados	0	0
43270	Dividendos recibidos	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(5.175.229)	(19.612.555)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.182)	(73.183)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(419.457)	(262.557)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(420.639)	(335.740)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.395.806	2.731.546
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.975.167	2.395.806

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos - M\$)

Tipo de Moneda: PESOS Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.																		
Tipo de estado: INDIVIDUAL Rut: 99.599.350-3																		
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS Código Sociedad Operadora: MST																		
Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2025	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184.955		5.446.616	0	5.446.616
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184.955		5.446.616	0	5.446.616
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													5.211.383			5.211.383	0	5.211.383
Otro resultado integral													0			0	0	0
Resultado integral													5.211.383	0		5.211.383	0	5.211.383
Emisión de patrimonio	0	0	0										0			0	0	0
Dividendos													(1.563.415)		(1.563.415)	(1.563.415)	0	(1.563.415)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.647.968	0	(1.563.415)	3.647.968	0	3.647.968
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2025	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.647.968	184.955	(1.563.415)	9.094.584	0	9.094.584
Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2024	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.188.382		11.450.043	0	11.450.043
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.188.382		11.450.043	0	11.450.043
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													5.997.773	0		5.997.773	0	5.997.773
Otro resultado integral													0			0	0	0
Resultado integral													5.997.773	0		5.997.773	0	5.997.773
Emisión de patrimonio	0	0	0										0			0	0	0
Dividendos													(5.812.819)	(6.188.382)	0	(12.001.200)	0	(12.001.200)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184.955	(6.188.382)	0	(6.003.427)	0	(6.003.427)
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2024	0	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184.955	0	0	5.446.616	0	5.446.616

INDICE

	Página
Nota 1 - Aspectos generales del negocio	10
Nota 2 - Políticas contables	11
Nota 3 - Gestión de riesgos	22
Nota 4 - Información por segmentos	24
Nota 5 - Cambio de estimación contable	24
Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables	24
Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración	25
Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo	27
Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	28
Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28
Nota 11 - Saldos y transacciones con empresas relacionadas	29
Nota 12 - Inventarios	32
Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes	33
Nota 14 - Intangibles	34
Nota 15 - Propiedades, planta y equipos	35
Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	38
Nota 17 - Otros pasivos financieros	40
Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	40
Nota 19 - Provisiones	41
Nota 20 - Patrimonio	53
Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias	55
Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración	57
Nota 23 - Diferencias de cambio	58
Nota 24 - Costos financieros	58
Nota 25 - Ganancias por acción	58
Nota 26 - Medio ambiente	58
Nota 27 - Contingencias y restricciones	59
Nota 28 - Garantías	61
Nota 29 - Hechos relevantes y esenciales	62
Nota 30 - Hechos posteriores	62
Nota 31 - Aprobación de Estados Financieros	63
Nota 32 - Otras notas	63
Nota 33 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos	63

Notas a los Estados financieros

(Miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Aspectos generales del negocio

Marina del Sol S.A., en adelante “la Sociedad”, es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de junio de 2005, ante el notario público Sr. Mario Patricio Aburto Contardo, siendo su objeto social la explotación de un casino de juegos y servicios anexos en la comuna de Talcahuano.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Marina del Sol S.A. (99,99%), MDS Chile Ltda. (0,005%) y Nicolás Imschenetzky Popov (0,005%).

Con fecha 26 de noviembre 2024 se llevó a cabo el cierre definitivo y el traspaso a Grupo Valmar de la totalidad de la participación que Grupo Clairvest mantenía directa o indirectamente en Grupo Marina del Sol, incluyendo la totalidad de las acciones o derechos que Grupo Clairvest mantenía directa o indirectamente en la Sociedad. Como parte de este proceso se cambió la razón social del accionista relacionado con el grupo Clairvest, pasando de Clairvest Chile Ltda. al de MDS Chile Ltda.

La Sociedad fué inscrita el 9 de mayo de 2010 con el No 178 en el Registro Especial de Entidades Informantes de acuerdo con lo establecido en la Ley 20.382 y se encuentra bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano, denominado Casino Marina del Sol y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso, el que sería administrado por terceros.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 13 de noviembre de 2008, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 13 de noviembre de 2038. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta No 176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Como parte del inicio del proceso de la renovación de la licencia de casinos de juego que venció el 13 de noviembre de 2023, conforme a lo indicado en la Resolución Exenta N°609 del 12 de agosto de 2022, emitida por la Superintendencia de casinos de juego, se otorga la renovación por 15 años, del permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Talcahuano, otorgado mediante Resolución exenta N°176, de 21 de julio de 2006, y sus modificaciones, a la sociedad postulante a la renovación Marina del Sol S.A, Rut: 99.599.350-3, en los términos contenidos en el proyecto presentado por esa sociedad ante la Superintendencia de casinos de juego y de acuerdo con las especificaciones ahí presentadas, donde se asumió el compromiso de mantener las siguientes obras, Hotel 5 estrellas (120 habitaciones, spa, gimnasio y piscina) - Diez restaurantes - Cafetería - Centro de convenciones - Salón de eventos o espectáculos - Salas de teatro - Laguna, cascada y pileta - Canal navegable - Sala de exposiciones - Zona de juegos infantiles-Granja Ecológica.

Sumado a esto se adquirió el compromiso de las siguientes obras nuevas, Museo - Restaurante en granja ecológica - Embarcadero para kayak - Parque urbano.

La Oferta Económica comprometida por la Sociedad operadora es de 10.969 Unidades Fomento, la que se entera dentro de los plazos y en la forma que se indica en el artículo 15 del decreto Supremo No 1722, de 2015 y en la Circular No 113 de esta Superintendencia, de 1 de septiembre de 2020 por la que la reemplace, es decir anualmente por los años que dure la concesión.

Al 31 de diciembre 2025, la estructura financiera de la Sociedad presenta una ganancia del año de M\$5.211.383 y un capital de trabajo negativo de M\$375.240 debido principalmente a las cuentas por pagar que tiene con las entidades relacionadas (que representan el 46,7% de los pasivos corrientes) por M\$4.620.572 (ver nota 11), originadas principalmente por cuenta mercantil y por arrendamientos registrados bajo NIIF 16. Sin perjuicio de lo mencionado, considerando la utilidad del ejercicio descrita y teniendo en cuenta que el flujo de efectivo neto procedentes de actividades de operación del año fue positivo de M\$9.910.068, la Administración no ve ningún tipo de riesgos de liquidez para el año 2026, considerando adicionalmente que se logró reducir el capital de trabajo negativo en M\$6.644.694. Los planes de la Administración son continuar, para el año 2026 al igual que en 2025 con un presupuesto con foco en una reducción de costos y gastos los cuales contarán con revisiones periódicas sobre un adecuado cumplimiento, por las distintas áreas de la Sociedad, aplicando medidas correctivas en forma oportuna, que permitan corregir eventuales desviaciones al presupuesto y evaluar otras alternativas de solución.

Nota 2 - Políticas contables

Los Estados Financieros de la Sociedad terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros ("IFRIC" en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado al 31 de diciembre 2025 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 26 de marzo de 2026.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.1 - Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y su Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2 - Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera de Marina del Sol S.A. al 31 de diciembre del 2025 y 31 de diciembre 2024, y los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo método directo por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 - Bases de preparación

Los estados financieros de Marina del Sol S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”, además de oficios y circulares emitidos por la Superintendencia de Casinos de Juego en relación con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

2.4 - Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

2.5 - Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

Monedas	31-dic-2025	31-dic-2024
Dólar estadounidense (USD)	907,13	996,46
Euro (EUR)	1.066,58	1.035,28
Unidad de Fomento (UF)	39.727,96	38.416,69

2.6 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan, los activos, los pasivos, los ingresos y tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.7 - Propiedades, planta y equipos

Los bienes de Propiedades, planta y equipos son registrados al costo de adquisición menos la depreciación y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como serían, por ejemplo: instalaciones u obras de infraestructura. La tasa de interés utilizada será la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.

- No se han activado costos por este concepto en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

- La Sociedad no tiene desembolsos comprometidos por cierre o desmantelamiento de instalaciones.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como un mayor costo del bien.

También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el funcionamiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del período en que se incurrían.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y modifican periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Dentro del rubro Propiedades, planta y equipos, se incorporan los activos por derecho de uso, provenientes de los arrendamientos, consecuencia directa de la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos”, para mayor detalle ver nota 2.10 y nota 32.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activos Fijos	Años de vida útil estimada
Planta y equipos :	
Máquinas de azar	5-8
Mesas	6
Bingo	4
Equipo de tecnología de la información :	
Computación	3
Instalaciones fijas y accesorios :	
Muebles y equipos de Oficina	5
Otros equipos y herramientas :	
Otros equipos y herramientas	4 - 6

Independientes de estas vidas útiles asignadas, los años de depreciación en ningún caso para los activos directamente relacionados con el giro principal del juego, es más allá de la fecha de término de la concesión por operación de casino de juegos, actualmente vigente para la Sociedad.

2.8 - Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el estado de situación financiera aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Para la explotación del casino de juegos y servicios anexos, la Sociedad obtuvo un permiso de operación que fue otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego y que expira el 13 de noviembre de 2038, por lo que se consideran de carácter definido.

2.8.1 - Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y licencias de juegos, su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, en caso de existir. Estos activos se amortizan en su vida útil que se ha estimado en 4 años.

2.8.2 - Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad no ha registrado gastos por este concepto, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el período en que ocurren.

2.9 - Deterioro de los activos

La Sociedad revisa anualmente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, se estima el valor recuperable del activo para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para determinar la necesidad de deterioro de activos financieros relacionados con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplicarán en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad.

2.10 - Arrendamientos

2.10.1 - Sociedad actúa como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Otras propiedades, planta y equipos”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipos”.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad aplicada a los pasivos por arrendamientos.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Costo de las Ventas” en los estados de resultados.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.10.2 - Sociedad actúa como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.11 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 - Activos Financieros no derivados

De acuerdo con lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados de existir son clasificados en las siguientes categorías:

a) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

c) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corrientes

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes corresponden a préstamos, los cuales se registran a su valor razonable y son reajustados de acuerdo con la variación de la unidad de fomento, más el devengamiento de un porcentaje de interés anual, el cual se expresa como una tasa de interés y se aplica al saldo de la deuda, calculado diariamente.

2.11.2 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

2.11.3 - Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 - Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias.

2.12 - Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.13 - Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

La provisión para premios progresivos de máquinas, mesas y bingo es determinada de acuerdo con los valores acumulados de los distintos niveles de cada progresivo, los cuales son determinados con los porcentajes programados para cada máquina, mesa y bingo afecta a progresivo y registrada sobre base devengada.

La provisión por programas de fidelización de clientes denominada “Club de socios MDS”, es determinada de acuerdo con la sumatoria de los puntos vigentes que tiene cada cliente a la fecha de cierre, lo cual es definido por el sistema CRM de Bally. Posteriormente, los puntos son valorizados de acuerdo con nuestros costos promedio de materiales de alimentos y bebidas, dado que estos puntos se consumen en su gran mayoría en el restaurante.

El programa “Club de socios MDS”, tiene como característica principal acumular en las tarjetas individuales de sus socios, una cantidad de puntos basados en los montos jugados. Dicha acumulación de puntos se puede canjear por los productos o servicios que entrega Marina del Sol en sus instalaciones (restaurante, bar, eventos, discoteque, entre otros). Estos puntos son válidos para canje en un período de tiempo determinado establecido en el programa de socios. Una vez transcurrido el período de canje, los puntos sin cobro expiran automáticamente, dándose de baja de la tarjeta del socio y de la provisión.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de esta.

2.14 - Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal y el costo de otros beneficios a los empleados, se presentan en el rubro provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, los cuales son reconocidos como gasto del período sobre base devengada.

2.15 - Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.16 - Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período se define como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, por deducciones o agregados. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "impuestos a las ganancias".

La Ley No 20.780, llamada reforma tributaria, modificó el sistema de tributación de la renta de Chile e introdujo diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. Dicha norma estableció, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría. La tasa de impuesto desde el año comercial 2018 en adelante es de un 27%.

Posteriormente, La Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debió aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por lo tanto, Marina del Sol S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría

Finalmente, La Ley No 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

2.17 - Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos del Casino de Juegos corresponden a la suma de los ingresos netos provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo, estas obligaciones de desempeño se cumplen en el momento en que el cliente efectúa la apuesta. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios de restaurante, que se reconocen sobre base devengada, estas obligaciones de desempeño se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos, definidos como servicios anexos, son servicios complementarios a la explotación de juegos que ofrece el operador, estas obligaciones de desempeño se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo. Dentro de tales servicios se encuentran: restaurante, bar, sala de eventos, discoteque, entre otros, los cuales son administrados bajo la misma razón social. Estos ingresos se encuentran desagregados en la Nota 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias.

Así mismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, entre estos se incluye el impuesto específico a los juegos.

2.18 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

2.19 - Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 16.

2.20 - Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al cierre de cada ejercicio en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de accionistas o los estatutos, que corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuable la Sociedad no aplicará ajustes al ítem "Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora" del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al ejercicio.

2.21 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante los períodos, determinados por el método directo.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

La estrategia de gestión de riesgo de Marina del Sol S.A., está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión es liderada por la alta administración de la Sociedad. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir y analizar todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta Marina del Sol S.A. son los siguientes:

RIESGOS DE MERCADO

La Sociedad presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del negocio de los casinos de juego, ya que no presenta competencia en su área de concesión.

La zona donde se encuentra emplazado el casino no corresponde a una zona identificada por su condición turística, por ende, el potencial público flotante está asociado a las actividades empresariales, académicas y a la realización de congresos. Por lo anterior, la Sociedad ha debido invertir importantes recursos para desarrollar la publicidad y las promociones acordes con el negocio.

Sin perjuicio de lo anterior podemos destacar como posibles riesgos:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Marina del Sol S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Unidad de Cumplimiento Normativo (UCN), apoyado por los Asesores Legales.

b) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar

el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

RIESGOS DE MONEDA

Los ingresos del casino se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que la deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda y no se mantienen importantes deudas en moneda extranjera. Por lo tanto, la Sociedad considera que no presenta riesgos de moneda y que la evolución de sus negocios se espera tenga comportamientos coherentes con el rumbo de la economía.

RIESGOS DE TASA DE INTERÉS

La estructura organizacional adoptada por los propietarios para desarrollar el casino de juegos no genera riesgos por tasa de interés, por cuanto el financiamiento del proyecto ha sido provisto por los dueños como capital o préstamos, siendo la empresa matriz la que concentrará la estructura de financiamiento del proyecto, el que considera financiamiento propio y bancario.

Las fuentes de financiamientos bancarias obtenidas por la empresa matriz son en moneda nacional y a tasas convenientes, donde ejerció una influencia importante el socio estratégico de origen canadiense. Durante el año 2009, se renegociaron los créditos originales obtenidos con el banco Scotiabank, en condiciones más favorables con el Banco de Chile, a través de la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

RIESGOS OPERACIONALES Y DEL PERSONAL

Dada las características del negocio o actividad que desarrolla la Sociedad se han realizado importantes inversiones en software y máquinas especializadas. Asimismo, se contrató personal capacitado y/o se entrenó bajo las normas de la Sociedad y estándares internacionales, todo con el objeto de disminuir el riesgo comentado.

RIESGOS DE LIQUIDEZ

Por la forma en que se realiza el negocio, los recursos financieros se obtienen de fuentes propias provenientes de las apuestas de los clientes. En los casos eventuales de necesidades de financiamiento, la sociedad recurre a fuentes de entidades relacionadas o a instituciones financieras de reconocido prestigio y autorizadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

El riesgo asociado a la liquidez es minimizado a través de una correcta administración de los recursos de la Sociedad. Como política, los excedentes de caja diario son invertidos en instrumentos financieros de renta fija con tal de optimizarlos y asegurar el cumplimiento de compromisos de pagos en las fechas establecidas.

Además, por exigencias de la Superintendencia de Casinos de Juegos, se debe mantener una reserva mínima de liquidez de acuerdo con lo establecido en el art. 23 del Reglamento de juegos de azar en casinos de juego y sistemas de homologación (DTO-547). Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad cumple con esta exigencia.

RIESGO FINANCIERO

La Sociedad solventa sus operaciones con recurso propios y no cuenta con deudas con bancos o instituciones financieras.

Las obligaciones con proveedores corresponden a operaciones normales del giro y son canceladas en el ciclo normal de operaciones de la Sociedad con recursos propios.

RIESGOS DE CREDITO

La Sociedad, por exigencia de la Superintendencia de Casinos de Juego, no otorga crédito a sus clientes en su actividad principal de Casino de Juego. La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales.

Nota 4 - Información por segmentos

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables, que puedan afectar la comparación con el ejercicio anterior.

Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas o se encuentran en evaluación en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

En opinión de la Administración, se anticipa que la aplicación de las enmiendas indicadas, podrían tener un impacto en los estados financieros en períodos futuros, en la medida que se originen tales transacciones.

Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

En la preparación de los estados financieros se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los supuestos, estimaciones y criterios usados en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- Vida útil económica de activos:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estimaciones técnicas preparadas por especialistas internos.

- Deterioro de activos:

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Anualmente, si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generen flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

- Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:

La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar según pérdidas crediticias esperadas y se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios, respectivamente.

- Ingresos y costos de explotación:

Los ingresos del Casino de Juegos corresponden a la suma de los ingresos netos de IVA provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado, los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios se reconocen sobre base devengada, con independencia del momento de cobro. Asimismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, los cuales incluyen el impuesto específico al juego.

- Litigios y contingencias:

La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- Impuestos diferidos:

La Sociedad calcula los impuestos diferidos según lo indicado en NIC 12, de acuerdo con el método de pasivo, estos se determinan usando la tasa de impuesto vigente aprobada en la fecha del informe y en la que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

La Sociedad, principalmente determina impuestos diferidos por provisiones de carácter temporales y por la diferencia entre el valor financiero y tributario de los activos fijos.

- Arrendamiento:

Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:

- Estimación del plazo de arrendamiento.
- Determinar si es razonable cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamientos.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos Estados Financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes Estados Financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo

- a) El detalle es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja	1.397.919	1.969.405
Saldo en Bancos	577.248	156.330
Depósitos a plazo	-	-
Fondos mutuos	-	270.071
Otros	-	-
Totales	1.975.167	2.395.806

- b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Dólares	24.324	34.411
Euros	6.941	241
Pesos chilenos	1.943.902	2.361.154
Otras monedas	-	-
Total	1.975.167	2.395.806

Marina del Sol S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$153.358 al 31 de diciembre de 2025 (M\$154.823 al 31 de diciembre de 2024), conforme a la normativa vigente en la materia, la que se compone según el siguiente detalle: en Efectivo. Ambos montos se encuentran incluidos en el ítem efectivo en caja y saldo en bancos.

- c) El detalle de los Fondos mutuos es el siguiente:

Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Monto de la Inversión	
		31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días - Rendimiento C.P.	-	270.071
Totales		-	270.071

Los fondos mutuos son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos de renta fija se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y son recuperables a menos de 90 días.

Nota 9 - Otros activos no financieros

Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Seguros anticipados	35.476	41.007
Otros *	221.102	195.648
Totales	256.578	236.655

Los seguros anticipados corresponden a valores anticipados los cuales serán amortizados en el plazo de vigencia de las pólizas. Los otros, corresponden a diversos pagarés por licencias con los proveedores Oracle, Opciones, Microgeo e Iblue, entre otros, con distintas fechas de vencimiento que son amortizadas en el plazo de un año.

*Formando parte del rubro "Otros" en 2025 y 2024, existen pagos por beneficios a los empleados, gastos anticipados, amortizados dentro del período por M\$221.102 y M\$195.648, respectivamente.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	31-12-2025 M\$		31-12-2024 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, bruto	13.093	-	1.992	-
Documentos por cobrar, bruto	15.000	-	23.000	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	208.233	-	363.500	-
Total	236.326	-	388.492	-

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2025 M\$		31-12-2024 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, neto	13.093	-	1.992	-
Documentos por cobrar, neto	15.000	-	23.000	-
Otras cuentas por cobrar, neto	208.233	-	363.500	-
Total	236.326	-	388.492	-

El rubro Deudores comerciales, al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre de 2024, corresponde principalmente a cuentas por cobrar correspondientes a presencia de marca, servicios de catering, alimentos y bebidas.

El rubro Documentos por cobrar, al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre de 2024, corresponde principalmente a cheques para depósito de clientes del casino, los cuales se depositan el día hábil siguiente.

El rubro Otras cuentas por cobrar corrientes, al 31 de diciembre 2025 y 31 de diciembre de 2024, está compuesto por anticipos a proveedores, anticipos y préstamos al personal y otros deudores, que ascienden a M\$208.233, y a M\$363.500, respectivamente.

La Sociedad, evalúa periódicamente si existe evidencia de incobrabilidad de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por incobrabilidad en el caso de los documentos por cobrar son:

- Protesto de cheque.
- Cobranza prejudicial.
- Cobranza judicial.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra la provisión de deudores incobrables constituida. La Sociedad utiliza el método de la provisión y no el del castigo directo para un mejor control de la cartera, midiendo la incobrabilidad por cada cliente en particular.

La Sociedad, constituye provisión por el 100% de los documentos que hayan sido protestados o se encuentran en cobranza judicial o prejudicial, siendo esta evaluación, la que determina que el cliente tiene riesgo de impago.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los movimientos en la provisión de deudores incobrables es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados, incobrables	Corrientes M\$
Saldo al 31/12/2024	-
Aumento (disminución) del período	-
Saldo al 31/12/2025	-

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes corresponden a operaciones del giro. No generan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos de las cuentas por cobrar corrientes y no corrientes corresponden a préstamos. Durante el 2025 y 2024 la Sociedad traspasó fondos a su matriz Inversiones Marina del Sol S.A, los prestamos están expresados en pesos y devengan un interés variable; de enero a marzo 2024 un 10,34%, de abril a septiembre 2024 un 7,88%, de octubre a diciembre 2024 un 6,84%, de enero a marzo 2025 un 6,84% y abril a septiembre 2025 un

6,61% y de octubre a diciembre 2025 un 6,84% renovables anualmente. Dichos porcentajes anuales, se expresan como una tasa de interés diaria y se aplican al saldo de la deuda, calculado diariamente.

El detalle de los saldos por cobrar y pagar corrientes y no corrientes, y las principales transacciones con empresas relacionadas, se presentan en los cuadros siguientes:

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2025		31-12-2024	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	20.445	-	805	-
99.599.120-9	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	4.937	-	2.777	-
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	5.416	-	2.973	-
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	3.431	-	-	-
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	7.618	-	115.295	-
76.052.962-1	Hotelería Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	1.022	-	3.452	-
77.023.508-1	Hotelería MdS Chillán S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	330	-	-	-
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	7.940	-	16.193	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Matriz	CLP	-	-	29.767	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Intereses	Matriz	CLP	1.067.370	-	1.331	1.668.023
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Matriz	USD	5.481.072	-	-	881.823
Totales						6.599.581	-	172.593	2.549.846

a.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	31-12-2025		31-12-2024	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	31.283	-	2.280.661	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Arriendo por pagar NIIF 16	Accionistas	CLP	2.952.418	48.317.100	2.727.127	49.577.304
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	-	-	59.652	-
76.052.962-1	Hotelería Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	4.480	-	3.390	-
77.023.508-1	Hotelería MdS Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	2.615	-	71	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Matriz	CLP	66.361	-	-	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Venta Mercantil	Accionistas comunes	CLP	1.563.260	-	56.590	-
06.325.674-9	Nicolás Imschenetzky Popov	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas	CLP	77	-	-	-
76.916.720-K	Mds Chile Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas	CLP	78	-	-	-
Totales						4.620.572	48.317.100	5.127.491	49.577.304

En los saldos de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes durante el período 2025 y 2024, se encuentran aquellas que provienen de la implementación de NIIF 16, arrendamientos. Para obtener un mayor detalle de la composición de los saldos, ver la Nota 32 (b).

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-12-2025	31-12-2024
					M\$	M\$
					(Cargo)/Abono	(Cargo)/Abono
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	10.521	6.065
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	10.308	8.207
76.052.962-1	Hotelería Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	1.997	9.955
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Compra de servicios	(741.056)	(619.339)
89.902.900-3	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	184	23.736
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	-	134.058
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Accionistas comunes	Recuperación de gastos	-	(25.130)
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	-	123.153
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	3.972	-
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	(55.959)	(21.319)
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Préstamos otorgados	(4.960.000)	(4.015.000)
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Intereses de préstamos otorgados	185.546	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Recuperación de préstamos	1.150.000	15.230.000
89.902.900-3	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Accionistas comunes	Intereses de préstamos otorgados	652	-
89.902.900-3	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	-	(881)
76.052.962-1	Hotelería Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	(51.738)	(44.615)
77.023.508-1	Hotelería MdS Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	(6.510)	(3.098)
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	527	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios	(8.336.670)	(7.703.678)

En Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios, se incluye la aplicación de NIIF 16, Arrendamientos, la cual tiene un impacto en el gasto asociado a este ítem, reflejados en resultado en intereses y gastos por depreciación. Para mayor detalle ver nota 2.10

b) Directorio y Alta Administración

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. En diciembre de año 2024, correspondió elección de Directorio, el cual se mantienen a la fecha.

Directorio y Alta Administración	Cargo
Directorio	
PAULA ROJAS PUGA	PRESIDENTE
MARIO ROJAS SEPÚLVEDA	DIRECTOR TITULAR
JUAN IGNACIO UGARTE JORDANA	DIRECTOR TITULAR
RICARDO TORRES ARAVENA	DIRECTOR TITULAR
EDUARDO ROJAS SEPÚLVEDA	DIRECTOR TITULAR
DANIEL JAMETT LEIVA	DIRECTOR TITULAR
Alta Administración	
CRISTIAN PÉREZ PEDREROS (*)	GERENTE GENERAL
ESTER RAMIREZ HERRERA	GERENTE EXPERIENCIA CLIENTES Y MARKETING
MAURICIO BELLO VILLEGAS	SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y CONTABILIDAD
EDUARDO DÍAS VARGAS	SUBGERENTE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN
ROBERTH BRACAMONTES MUNDARAIN	DIRECTOR GENERAL DE JUEGOS
VÍCTOR BARRALES MELLA	DIRECTOR DE MAQUINAS DE AZAR

(*) De acuerdo con el hecho esencial, enviado a la CMF el 12 de agosto de 2025, se informa que en sesión de directorio de la compañía, celebrada con fecha 6 de mayo de 2025, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 15 de mayo de 2025 en la Notaría de Concepción de don Ricardo Salgado Sepúlveda, don Cristian Alejandro Pérez Pedreros, cédula de identidad N° 15.648.616-7, fue designado como gerente general de la Sociedad, nombramiento que se realizó sujeto a la condición de que se obtuviera la respectiva autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego, la cual ya ha sido concedida.

c) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No existen saldos por cobrar o pagar a los Directores.

No hay otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por otros conceptos.

d) Remuneración del Directorio

No se han establecido remuneraciones de ningún tipo para los directores de la Sociedad.

e) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad lo componen un Gerente General, dos Gerentes de Área, dos Directores de Juegos y un Subgerente de Área.

Las remuneraciones del equipo gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$611.262 para el periodo al 31 de diciembre del año 2025 y a M\$1.046.219 para el año 2024.

f) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

Nota 12 - Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Inventarios	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	136.163	131.099
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	105.104	31.239
Alimentos y bebidas	118.165	159.788
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes	-	-
Total	359.432	322.126

Los Elementos de juegos, corresponden principalmente a fichas, barajas, dados, cartones de bingo, separadores de carta, bolas de bingo, etc.

Los Repuestos de máquinas de azar, corresponden a tickets y repuestos tales como: pantallas, botoneras y billeteros, principalmente.

Los inventarios de Alimentos y bebidas, corresponden principalmente a alimentos, bebidas, cervezas, vinos y licores.

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como costo de las ventas, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el periodo	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Existencias de restaurante	2.368.649	2.781.302
Insumos para mesas y máquinas de juego	97.822	673.569
Total	2.466.471	3.454.871

Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Pagos provisionales mensuales (**)	40.039	185.122
IVA crédito fiscal	-	-
Credito por gastos de capacitación	50.130	52.811
Crédito por donaciones	1.975	-
Total	92.144	237.933

De acuerdo con la legislación tributaria actual, la Sociedad, cancela pagos provisionales mensuales obligatorios, a cuenta de los impuestos anuales que le corresponda pagar.

En el período comprendido desde enero a marzo del 2024, se ha aplicado una tasa de 6,2% y de abril 2024 a diciembre 2024 un 5,1% y para el periodo de enero a marzo 2025 se aplicó una tasa de 5,1% y para el periodo abril a septiembre 2025 se aplicó una tasa del 5,0% y para el periodo octubre 2025 a diciembre 2025 se aplicó una tasa del 5,0%

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
IVA débito fiscal (*)	354.203	505.396
Impuesto al juego (20%)	585.695	631.741
Impuesto a las entradas	213.654	232.269
Pagos provisionales mensuales por pagar	165.451	185.712
Retenciones de trabajadores	29.384	355.561
Otros	905	3.503
Total	1.349.292	1.914.182

(*) El IVA débito fiscal, por un monto de M\$629.908 en 2025, incluyen (neto) los valores del IVA crédito fiscal, por M\$275.705. El IVA débito fiscal, por un monto de M\$691.726 en 2024, incluyen (neto) los valores del IVA crédito fiscal, por M\$186.330.

(**) Los pagos provisionales mensuales al 31 de diciembre del 2025 ascienden a M\$2.129.153 y se presentan neto de la provisión impuesto renta por un monto de M\$2.126.980 e impuesto único M\$2.173. Los pagos provisionales mensual al 31 de diciembre del 2024 ascienden a M\$ 2.202.978 y se presentan neto de la provisión de impuesto a la renta por un monto de M\$ 2.199.013 e impuesto único de M\$3.966.

Nota 14 - Intangibles

El detalle de este rubro es el siguiente:

Activos Intangibles, neto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Software	1.492.217	1.865.911
Derecho Oferta Económica	3.861.352	4.282.745
Totales	5.353.569	6.148.656

Activos Intangibles, bruto	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Software	3.573.823	3.532.921
Derecho Oferta Económica	4.488.273	4.488.273
Totales	8.062.096	8.021.194

Amortización Activo Intangible	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Software	(2.081.606)	(1.667.010)
Amortización Oferta Económica	(626.921)	(205.528)
Totales	(2.708.527)	(1.872.538)

La composición y movimientos del activo intangible es la siguiente:

Movimiento Intangibles año 2025	Software
	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	6.148.656
Movimientos :	
Adiciones	40.902
Amortización oferta economica	(421.393)
Gastos por amortización software	(414.596)
Total movimientos	(795.087)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2025	5.353.569

Movimiento Intangibles año 2024	Software
	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	6.569.887
Movimientos :	
Adiciones	16.505
Retiros	(24.505)
Gastos por amortización software	(413.231)
Total movimientos	(421.231)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2024	6.148.656

El software se presenta al costo. Los software o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal en 4 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro Costo de ventas del estado de resultados, dado que están asociados a Máquinas de azar del rubro Propiedades, planta y equipo.

Nota 15 - Propiedades, planta y equipos

15.1 Detalles de Propiedades, planta y equipo.

El detalle de Propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones generales	1.289	22.219
Instalaciones	84.076	62.840
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	4.148.906	4.535.908
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	46.109	49.289
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	39.974	58.497
Equipos y herramientas	251.099	183.685
Equipos computacionales	105.923	91.433
Muebles y útiles	41.055	38.305
Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	51.278.065	52.314.778
Total Propiedades, planta y equipos, neto	55.996.496	57.356.954

Propiedades, planta y equipo, bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones generales	2.903.574	2.903.574
Instalaciones	421.187	375.308
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	15.598.451	14.515.149
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	690.617	680.745
Bingo (elementos asociados a Bingo)	49.822	49.822
Cámaras de CCTV	1.649.839	1.649.839
Equipos y herramientas	1.840.334	1.711.114
Equipos computacionales	1.287.767	1.217.859
Muebles y útiles	634.492	619.386
Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	56.716.069	52.317.027
Total Propiedades, planta y equipos, bruto	81.792.152	76.039.823

Depreciación acumulada y deterioro del valor de Propiedades, planta y equipo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones generales	(2.902.285)	(2.881.355)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(337.112)	(312.468)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(11.449.545)	(9.979.241)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(644.508)	(631.456)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	(49.822)	(49.822)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(1.609.865)	(1.591.342)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(1.589.235)	(1.527.429)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(1.181.844)	(1.126.426)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(593.437)	(581.081)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	(5.438.004)	(2.249)
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor de Propiedades, planta y equipo	(25.795.657)	(18.682.869)

En el rubro Otras propiedades, planta y equipos, en 2025, se registran, principalmente, los activos por derechos de uso (bruto) por M\$56.747.422, además, una depreciación por M\$5.433.955, reconocidos por la aplicación de NIIF 16, como se explica en nota 2.10. Además, se incluye un vehículo en modalidad de arriendo

financiero por M\$12.597 suscrito el 28 de junio del año 2023, que a la fecha se encuentra totalmente depreciado. El contrato abarcó un período de 37 meses, incluida la opción de compra.

Con fecha 20 de marzo de 2025 se notificó a la SCJ, mediante oficio N° 1091/2025 la modificación a los espacios de la Sociedad Operadora, que consiste en aumentar 40 m² el “Área de apoyo Casino”, pasando de 3.510,98 a 3.550,98 (total 40 m²), a su vez se reduce en la misma cantidad de m² el área de Planta subterráneo (estacionamiento) pasando de 9.504,58 a 9.464,58 (total 40 m²).

Este aumento se debe a la implementación de una bodega de 40 m², la cual será destinada para el almacenamiento de insumos en desuso de máquinas.”

Esta modificación se materializa a través de la eliminación de 4 estacionamientos subterráneos, que fueron verificados como parte de la certificación de inicio de operaciones del proyecto integral, momento en que se constató la existencia de 1.589 estacionamientos, sobre las 1.514 plazas comprometidas al momento de la renovación del permiso de operación, otorgado por Resolución Exenta N° 609 de 12 de agosto de 2022, por lo que se concluye que la modificación indicada en el numeral anterior, corresponde a una modificación no sustancial que deben ser notificadas a este Servicio, al tenor de lo descrito en el compendio de normas de la Superintendencia de Casinos de Juego¹.

Con fecha 11 de Mayo 2025 se notificó a la SCJ, mediante oficio N° 1050/2025 la modificación a los espacios de la Sociedad Operadora, que consistente en aumentar los m² del Servicio Anexo “Restaurante”, pasando de 354,00 a 356,00 (total 2 m²). A su vez, se reduce en la misma cantidad de m² el área del salón principal de juego, pasando de 5.276,00 a 5.274,00 (total 2 m²).

Este aumento se debe a la incorporación de dos Vendomáticas, cada una con una superficie de 1 m², las cuales serán destinadas a la venta de sándwiches y bebidas, operarán dentro del horario de funcionamiento

Con fecha 22 de julio de 2025, se notificó a la SCJ, mediante oficio N° 1387/2025 la modificación a los espacios de la Sociedad Operadora. La modificación consiste en aumentar los m² y posiciones del bingo, pasando de 89 m² a 125,9 m² (incremento de 36,9 m²) y de 30 a 60 posiciones (incremento de 30 posiciones).

Al mismo tiempo, se reduce el área destinada al restaurante en la misma proporción, pasando de 365 m² a 319,10 (disminución de 36,9 m²) y de 248 a 218 posiciones (disminución de 30 posiciones).

15.2 Movimientos de Propiedades, planta y equipo.

	Terrenos M\$	Construcciones generales M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras M\$	Total M\$
Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2025												
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	-	22.219	62.840	4.535.908	49.289	-	58.497	183.685	91.433	38.305	52.314.778	57.356.954
Movimientos :												
Adiciones	-	-	45.879	1.083.303	9.872	-	-	129.220	69.908	15.106	-	1.353.289
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.433.955	5.433.955
Retiros valor bruto (bajas)	-	-	-	-	-	-	-	2.358	-	-	(5.433.955)	(5.431.597)
Otros retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.748.617	1.748.617
Gastos por depreciación	-	(20.930)	(24.643)	(1.470.305)	(13.052)	-	(18.523)	(64.164)	(55.418)	(12.356)	(2.785.330)	(4.464.721)
Total movimientos	-	(20.930)	21.236	(387.002)	(3.180)	-	(18.523)	67.414	14.490	2.750	(1.036.713)	(1.360.458)
Saldo final al 31 de diciembre 2025	-	1.289	84.076	4.148.906	46.109	-	39.974	251.099	105.923	41.055	51.278.065	55.996.496
Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2024												
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	-	47.500	27.724	5.147.191	62.341	-	62.645	160.213	46.921	31.083	52.595.625	58.181.243
Movimientos :												
Adiciones	-	-	45.921	1.407.972	-	-	43.747	84.549	85.002	20.102	-	1.687.293
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros valor bruto	-	-	-	(420.562)	-	-	-	-	-	-	-	(420.562)
Otros retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	(290.398)	-	-	(24.564)	-	-	-	(279.048)	(594.010)
Gastos por depreciación	-	(25.281)	(10.805)	(1.308.295)	(13.052)	-	(23.330)	(61.077)	(40.490)	(12.880)	(1.799)	(1.497.010)
Total movimientos	-	(25.281)	35.116	(611.283)	(13.052)	-	(4.148)	23.472	44.512	7.222	(280.847)	(824.289)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	-	22.219	62.840	4.535.908	49.289	-	58.497	183.685	91.433	38.305	52.314.778	57.356.954

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo:

- La depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo se presenta en la cuenta "Costo de ventas" en los estados de resultados integrales, junto a la amortización de intangibles.
- La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- La Sociedad arrienda a la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A. el inmueble donde desarrolla sus operaciones. Dicho contrato de arriendo tiene establecido como plazo de vigencia el período de duración del permiso de operación del casino de juego, vigente hasta el 13 de noviembre de 2038, más un año inmediatamente sucesivo. El costo del arrendamiento forma parte del costo de ventas presentado en la nota 22.1.

Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Nota 16.1 - Activos y Pasivos por Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activos por Impuesto		Pasivos por Impuesto	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Diferencias temporales				
Provisión de vacaciones	361.023	141.685	-	-
Provisión incremento progresivo bingo	14.014	11.866	-	-
Provisión incremento progresivo máquinas	87.539	94.705	-	-
Provisión incremento progresivo mesas	11.608	67.908	-	-
Provisión juicios	1.961	1.961	-	-
Provisión puntos MDS	14.336	27.470	-	-
Provisión obsoletos	16.245	32.244	-	-
Diferencia propiedades, planta y equipo financiero - tributarios	212.929	195.400	-	-
Promesa Donación	-	8.100	-	-
Intangible	-	-	402.899	503.796
Gastos Anticipados por Beneficios Empleados	-	-	55.738	26.145
Leasing	945	2.584	2.308	2.794
Total impuesto diferido	720.600	583.923	460.945	532.735

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos susceptibles de generar diferencias temporarias.

Los principales activos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria de la provisión de progresivos de máquinas y la provisión de vacaciones. Los principales pasivos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria del rubro Propiedades, planta y equipo.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el régimen parcialmente integrado.

b) Los movimientos de los rubros de impuestos, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activos M\$	Pasivos M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2023	555.416	679.575
Incremento (Decremento)	28.507	(146.840)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	583.923	532.735
Incremento (Decremento)	136.677	(71.790)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	720.600	460.945

La Sociedad está radicada en Chile, por lo que la normativa local vigente se aplica uniformemente.

Nota 16.2 - Gastos por impuestos a las ganancias

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en resultados es el siguiente:

Gastos por impuestos a las ganancias	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gasto por impuestos corrientes	2.126.980	2.199.014
Otros gastos por impuestos corrientes	2.173	3.966
Otros gastos por periodo anteriores	-	3.291
Gasto por impuestos corrientes, total	2.129.153	2.206.271
(Utilidad) Pérdida por impuestos diferidos	(208.467)	(175.348)
Totales	1.920.686	2.030.923

Nota 16.3 - Conciliación de la tasa efectiva

a) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia antes de impuesto al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
(Perdida) Utilidad antes de impuesto	7.132.069	8.028.696
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (27% el año 2025 y 2024)	(1.925.659)	(2.167.748)
Ajustes a gastos :		
Efecto impositivo de ingresos ordinarios	-	-
Efecto impositivo en inversiones	-	-
Efecto impositivo en patrimonio	-	-
Efecto impositivo por incremento de tasa	-	-
Efecto impositivo diferidos	208.467	175.348
Efecto impositivo por impuesto sustitutivo	-	-
Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos)	(203.494)	(38.523)
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	4.973	136.825
Ingreso (Gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva	(1.920.686)	(2.030.923)
Tasa impositiva efectiva	26,93%	25,30%

La Ley No 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020.

Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del período correspondiente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde a la tasa de impuesto del 27%, respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Nota 17 - Otros pasivos financieros

Los saldos de los pasivos financieros que devengan interés, corrientes y no corrientes, se presentan a continuación

Otros pasivos financieros, corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Arrendamiento financiero leasing	4.860	6.481
Totales	4.860	6.481

Otros pasivos financieros, no corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Arrendamiento financiero leasing	-	4.860
Totales	-	4.860

Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar comerciales	983.657	862.003
Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	129.671	104.841
Deudas por fichas de valores en circulación	101.747	100.077
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios	287.015	673.869
Cuentas por pagar permiso de operación	235.134	224.815
Cuentas por pagar a instituciones previsionales	145.305	176.608
Otros	179.535	39.664
Total	2.062.064	2.181.877

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corriente	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Cuentas por pagar permiso de operación	3.822.796	4.057.930
Total	3.822.796	4.057.930

Nota 19 - Provisiones

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones corrientes	520.561	831.334
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	1.337.119	712.174
Total	1.857.680	1.543.508

19.1 Otras provisiones corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisión incremento progresivo máquinas por pagar	324.218	350.757
Provisión incremento progresivo mesas por pagar	39.994	248.512
Provisión pozo base progresivo mesas por pagar	3.000	3.000
Provisión incremento progresivo bingo por pagar	47.905	40.947
Provisión pozo base progresivo bingo por pagar	3.000	3.000
Provisiones programas de fidelización de clientes	53.095	101.741
Provisión ropa trabajo	1.000	-
Provisión máquinas en participación	32.967	67.999
Provisión mesas en participación	8.117	8.114
Provisión juicios	7.265	7.264
Total	520.561	831.334

I- Resumen pozos progresivos por categoría de juego

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/ niveles de pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	Pozos progresivos MDA	670	657	324.218
Pozos progresivos mesas de juego	20	20	39.994	248.512
Bingo	4	4	47.905	40.947
Total pozos progresivos	694	681	412.117	640.216

II- Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	DOGGI CASH	0	0	0
HOT LINK	0	0	0	0
JACKPOT PARTY	0	0	0	0
LIFE OF LUXURY	0	0	0	0
QUICK HIT PLATINUM BLACK WHITE SEVENS	12	12	16.296	22.824
QUICK HIT BLACK GOLD WILD JACKPOT	0	0	0	0
QUICK HIT BLACK & WHITE WILD JACKPOT	0	0	0	0
GOLDBEARD TREASURE	6	6	12	39
QUICK HIT RED & BLUE	0	0	0	0
QUICK HITS	0	0	0	0
FORT KNOX	0	0	0	0
KING KONG CASH	0	0	0	0
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY	7	7	13.711	9.755
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936	0	0	0	0
CASH - SPIN	0	0	0	0
SEX & THE CITY	0	0	0	0
SEX & CITY FABULOUS	0	0	0	0
HOT HOT SUPER JACKPOT	0	0	0	0
SEX & THE CITY (II)	0	0	0	0
CASH WIZARD (2)	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #937	1	1	129	2.341
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #938	1	1	2.348	367
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #939	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #940	1	1	212	1.793
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #941	1	1	675	2.538
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY H-103 Orden cambiado	6	6	35.406	32.916
PLAYBOY PLAYMATE PARTY Orden cambiado	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1046	1	1	311	170
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1047	1	1	995	133
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1048	1	1	830	227
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1049	1	1	442	139
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1060	1	1	529	335
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1061	1	1	1.792	829
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1062	1	1	148	966
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1063	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1064	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1065	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1066	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1067	1	1	574	341
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1068	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1069	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1106	1	1	2.193	1.659
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1107	0	0	0	0

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1108	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1109	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1110	1	1	2.338	1.467
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1111	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1112	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1113	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1114	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1115	0	0	0	0
CASH FEVER 2 - HOT AND WILD 2	0	0	0	0
EGIPTYAN GOLD	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1180	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1181	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1182	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1183	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1184	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1185	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1186	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1187	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1162	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1163	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1164	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1165	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1166	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1168	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1169	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1152	1	1	118	41
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1155	1	1	47	13
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1156	1	1	6	60
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1159	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1160	1	1	23	34
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1161	1	1	27	103
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1170	1	1	703	3.397
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1171	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1172	1	1	207	55
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1173	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1174	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1175	1	1	751	701
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1178	1	1	355	462
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1179	1	1	110	86
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1050	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1051	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1052	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1053	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1056	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1058	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1059	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1080	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1081	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1082	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1084	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1087	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1088	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1089	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1116	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1117	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1118	1	1	414	255
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1120	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1121	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1123	1	1	423	253
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1124	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1125	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1070	1	1	94	462
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1072	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1074	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1076	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1201	0	0	0	0
QUICK HITS	6	6	3.001	2.151
MAGIC 5'S	6	6	745	132
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1225	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1226	0	0	0	0
THE HANGOVER	0	0	0	0
BEAT THE FIELD	0	0	0	0

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
PIRATE'S JACKPOTS	0	0	0	0
GREASE	0	0	0	0
MICHAEL JACKSON KING OF POP	0	0	0	0
LAS VEGAS DRAGON	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #847	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #853	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #856	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #921	1	1	124	52
BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	0	0	0	0
QUICK HITS BLACK GOLD WILD JACKPOT F-146	0	0	0	0
QUICK HITS PRO	0	0	0	0
INSTANT RICHE	0	0	0	0
Progresivo Individual 1360	0	0	0	0
Progresivo Individual 1361	0	0	0	0
Progresivo Individual 1362	0	0	0	0
Progresivo Individual 1363	0	0	0	0
Progresivo Individual 1364	0	0	0	0
Progresivo Individual 1365	0	0	0	0
Progresivo Individual 1378	0	0	0	0
Progresivo Individual 1379	0	0	0	0
Progresivo Individual 1380	0	0	0	0
Progresivo Individual 1381	0	0	0	0
Progresivo Individual 1383	0	0	0	0
Progresivo Individual 1384	0	0	0	0
Progresivo Individual 1386	0	0	0	0
QUICK HIT (6)	0	0	0	0
GOLDEN PHARAOH (2)	0	0	0	0
QUICK HIT (8)	0	0	0	0
THE GHOSTBUSTER	0	0	0	0
THE BEVERLY HILLBILLIES MILLIONAIRE	0	0	0	0
HOT LINK	4	4	454	783
JACKPOT CATCHER	0	0	0	0
HOT HOT SUPER JACKPOT	0	0	0	0
QH BLACK GOLD WILD JACKPOT	0	0	0	0
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 951	0	0	0	0
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 954	0	0	0	0
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 955	0	0	0	0
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 958	0	0	0	0
GODDESS OF GOLD 861	0	0	0	0
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2 863	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1294	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1304	0	0	0	0
TARZAN LORD OF THE JUNGLE	0	0	0	0
MONEY TALKS	0	0	0	0
GODZILLA ON MONSTER ISLAND	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1098	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1099	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1100	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1105	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC 1051	0	0	0	0
GHOSTBUSTERS	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	19	85
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	20	62
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	10	54
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	45	104
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	70	134
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	557	480
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	0	0	0	0
DRAGON'S FIRE	1	1	28	87
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2	1	1	2	3
QH GOLDEN BELL	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	214	2.360
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.850	715
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.034	891
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	617	1.368
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	2.182	1.210
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	930	1.164
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	0	0	0	0

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	15	1.816
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	88	1.930
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	55	1.374
QH GOLDEN BELL	0	0	0	0
THE WALKING DEAD	0	0	0	0
MEGA KONG	0	0	0	0
AVATAR	0	0	0	0
HALL OF FAME	0	0	0	0
VENTURE TO NEVER ISLE	0	0	0	0
SPHINX 3D	0	0	0	0
SPHINX 3D	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #166	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #169	1	1	51	97
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #171	1	1	288	192
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #174	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #158	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #160	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7154	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7157	0	0	0	0
FUDAOLE (6)	0	3	0	2.917
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1422	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1423	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1424	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1425	0	0	0	0
GONG XI FA CAI (4)	0	0	0	0
CAN CAN (4)	0	0	0	0
CASH FEVER #1435	0	0	0	0
CASH FEVER #1436	0	0	0	0
VOLCANO ISLAND #1434	1	1	3.009	2.092
CASH FEVER #1439	1	1	318	62
CASH FEVER #1438	0	0	0	0
CAN CAN DE PARIS 2 (4)	0	0	0	0
WISDOM/POWER/HONOR #1456	0	0	0	0
WISDOM/POWER/HONOR #1457	0	0	0	0
WISDOM/POWER/HONOR #1458	1	1	71	84
WISDOM/POWER/HONOR #1459	1	1	111	122
WISDOM/POWER/HONOR #1460	1	1	183	203
WISDOM/POWER/HONOR #1461	1	1	182	151
WISDOM/POWER/HONOR #1462	0	0	0	0
WISDOM/POWER/HONOR #1463	1	1	157	149
ZILLION GATORS #1440	0	0	0	0
ZILLION GATORS # 1444	0	0	0	0
ZILLION GATORS #1450	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1134	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1141	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1279	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1286	0	0	0	0
SIGN OF THE ZODIAC	0	0	0	0
SIGN OF THE ZODIAC	0	0	0	0
88 FORTUNES	14	14	3.731	14.758
88 FORTUNES	0	0	0	0
VOLCANO ISLAND GYPSY MOON	1	1	608	342
VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS	0	0	0	0
ACTION JACK	0	0	0	0
VOLCANO ISLAND WILD SPHINX	0	0	0	0
VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS	0	0	0	0
CELESTIAL JOURNEY	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	0	0	0	0
WILD RICHES	0	0	0	0
WILD RICHES	0	0	0	0
JURASSIC PARK DUO	0	0	0	0
THE HANGOVER PRETTY AWESOME DUO	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936	1	1	2.724	922
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1098	1	1	212	223
WISDOM/POWER/HONOR	1	1	170	236
CELESTIAL JOURNEY	1	1	59	75
CELESTIAL JOURNEY	1	1	203	86
ZILLION GATORS	0	0	0	0
MITHYCAL WARRIORS MERMAN	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.573	602
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	247	908
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.179	1.524
99 RICHES	0	0	0	0
PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN #2329	0	0	0	0
99 RICHES	0	0	0	0
PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN #2332	0	0	0	0
WISDOM/POWER/HONOR #2319	1	1	255	213
WISDOM/POWER/HONOR #2320	1	1	58	62

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo		Aporte de los jugadores total	
	N°		M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
WISDOM/POWER/HONOR #2321	1	1	246	170
WISDOM/POWER/HONOR #2322	1	1	219	153
WISDOM/POWER/HONOR #2323	1	1	109	238
WISDOM/POWER/HONOR #2324	1	1	122	147
WISDOM/POWER/HONOR #2325	1	1	175	161
WISDOM/POWER/HONOR #2326	1	1	229	261
99 RICHES #2331	0	0	0	0
99 RICHES #2327	0	0	0	0
ZORRO	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4054	1	1	1.498	549
HOUSE OF CARDS	0	0	0	0
JURASSIC PARK WILL #2337	0	0	0	0
JURASSIC PARK WILL #2338	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4014	1	1	937	1.442
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4048	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4077	1	1	1.381	1.110
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4051	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4072	1	1	91	539
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4076	1	1	1.136	831
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7179	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7180	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3304	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3308	0	0	0	0
WINNING WINGS	2	2	284	2.076
DOGGIE CASH	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7134	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7138	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7139	0	0	0	0
QUICK HITS	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7143	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7144	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7147	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7146	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7140	1	1	581	394
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH#7181	1	1	668	575
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#184	1	1	795	21
DRAGON SPIN	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#188	1	1	1.880	1.398
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#189	1	1	357	372
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#176	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#177	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#178	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#179	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#180	1	1	185	181
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#181	1	1	141	477
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#182	1	1	278	235
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#183	1	1	362	241
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190	1	1	264	917
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191	1	1	108	295
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#192	1	1	275	405
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#193	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#194	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#195	1	1	207	18
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#196	1	1	195	250
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#197	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#198	1	1	208	140
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#199	1	1	128	340
PLAYBOY PLATINIUM	6	6	2.984	16.689
LIGHTNING JACKPOTS	0	0	0	0
LOCK IT LINK	8	8	2.854	1.782
ULTIMATE FIRE LINK	0	0	0	0
TABASCO	0	0	0	0
88 FORTUNES (2)	15	15	11.305	15.281
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3235	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3238	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#158	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#165	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#170	1	1	528	366
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#175	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#147	1	1	569	348
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#143	1	1	828	274

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
TITANIC	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012	0	0	0	0
GOLDEN GODDESS	6	6	430	222
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7147	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7149	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7150	0	0	0	0
QH WILD RED JACKPOT	0	0	0	0
LIFE OF LUXURY	8	8	76	246
QH BLACK GOLD WILD JACKPOT	10	10	1.561	5.624
TITANIC	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017	1	1	16	6
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012	1	1	34	11
JACKPOT PARTY	6	6	553	665
PROGRESIVO INDIVIDUAL#2241	1	1	433	207
PROGRESIVO INDIVIDUAL #160	1	1	114	182
PROGRESIVO INDIVIDUAL #158	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #193	1	1	12	114
PROGRESIVO INDIVIDUAL #194	1	1	992	835
PROGRESIVO INDIVIDUAL #197	1	1	1.470	488
ULTIMATE FIRE LINK	9	6	2.396	4.491
QUICK HITS - GOLDEN BELL - WHITE FIRE	0	0	0	0
SUPREME JACKPOT #2351	1	1	21	60
SUPREME JACKPOT #2352	1	1	194	64
SUPREME JACKPOT #2353	1	1	38	69
SUPREME JACKPOT #2354	1	1	0	33
SUPREME JACKPOT #2355	1	1	301	134
SUPREME JACKPOT #2356	1	1	25	211
PROGRESIVO INDIVIDUAL #2347	1	1	13	13
PROGRESIVO INDIVIDUAL #2361	1	1	28	131
QUICK HITS -BLACK & WHITE JACKPOT	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013	1	1	10	28
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7176	0	0	0	0
PYRAMID MYSTERY PROGRESSIVE JACKPOT	16	16	537	219
MULTIWIN1	1	1	36	10
LUCKY BUDDHA IGT #2363	0	0	0	0
LUCKY BUDDHA IGT #2364	1	1	267	196
BIG 5 SAFARI IGT #2365	1	1	243	250
STAR GODDESS IGT #2366	1	1	95	3
STAR GODDESS IGT #2367	1	1	6	27
WU DRAGON IGT #2368	0	0	0	0
STAR GODDESS IGT #2369	0	0	0	0
LUCKY BUDDHA IGT #2370	0	0	0	0
BIG 5 SAFARI IGT #2371	0	0	0	0
LUCKY BUDDHA IGT #2372	0	0	0	0
WU DRAGON IGT #2373	0	0	0	0
STAR GODDESS IGT #2374	0	0	0	0
WU DRAGON IGT #2375	1	1	56	76
LUCKY BUDDHA IGT #2376	1	1	220	46
STAR GODDESS IGT #2377	1	1	17	98
STAR GODDESS IGT #2378	1	1	30	83
LUCKY BUDDHA IGT #2379	1	1	94	287
BIG 5 SAFARI IGT #2380	1	1	78	113
LUCKY BUDDHA IGT #2381	1	1	83	198
STAR GODDESS IGT #2382	1	1	36	471
STAR GODDESS IGT #2383	1	1	49	67
BIG 5 SAFARI IGT #2384	1	1	105	21
LUCKY BUDDHA IGT #2385	1	1	221	98
WU DRAGON IGT #2386	1	1	194	79
FORTUNE COIN IGT #2388	1	1	118	306
HOT HIT PEPPER IGT #2389	1	1	524	323
STAR GODDESS IGT #2390	1	1	13	63
STAR GODDESS IGT #2399	1	1	13	51
FORTUNE COIN IGT #2400	1	1	182	97
HOT HIT PEPPER PAYS MW IGT #2402	1	1	1.776	1.077
HEXBREAK3R IGT	1	1	0	0
HEXBREAK3R IGT	0	0	0	0
BAI SHOW FEN XIANG	0	0	0	0
CA\$H MONEY	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3229	1	1	70	321
GREEK LIGHTNING IGT #2428	0	0	0	0
WU DRAGON IGT 2434	0	0	0	0
EGYPTIAN STARS IGT #2440	0	0	0	0
EGYPTIAN STARS IGT #2446	0	0	0	0
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2415	0	0	0	0
BEAUTY OF EGYPT IGT #2421	0	0	0	0
GREEK LIGHTNING IGT #2427	0	0	0	0
EGYPTIAN DREAMS IGT #2445	0	0	0	0
GREEK LIGHTNING IGT #2430	1	1	839	672
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2418	1	1	244	139

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
WU DRAGON IGT #2436	1	1	79	41
WU DRAGON IGT #2438	1	1	7	125
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2417	1	1	604	488
EGYPTIAN DREAMS IGT #2447	1	1	386	298
GREEK LIGHTNING IGT #2429	1	1	1.169	875
BEAUTY OF EGYPT IGT #2426	1	1	198	82
OLYMPUS LINK IGT #2290	1	1	1.494	4.957
OLYMPUS LINK IGT #2289	1	1	268	15
OLYMPUS LINK IGT #2304	1	1	369	86
OLYMPUS LINK IGT #2298	1	1	474	98
OLYMPUS LINK IGT #2297	1	1	159	188
OLYMPUS LINK IGT #2301	1	1	1.448	52
YING CAI SHEN IGT #2451	0	0	0	0
YING CAI SHEN IGT #2452	0	0	0	0
YING CAI SHEN IGT #2453	0	0	0	0
YING CAI SHEN IGT #2454	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4183	0	1	0	262
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4187	0	1	0	5
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4188	0	1	0	20
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4194	0	1	0	2
PROGRESIVO MAXI,MAJOR Y MINI	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4182	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4184	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4190	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4203	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4206	0	0	0	0
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4213	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4205	0	1	0	198
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4207	0	1	0	5
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4210	0	1	0	21
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4216	0	1	0	3
PROGRESIVO MAXI Y MEGA	10	6	355	1.007
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4192	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4196	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4198	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4204	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI,MAJOR Y MINI	0	0	0	0
PAC-MAN WHEEL #8028	0	0	0	0
PAC-MAN WHEEL #8029	0	0	0	0
MULTI WIN 21 #8030 (1)	1	1	27	17
MEGA CHOICE TREASURES #8031	1	1	24	57
MULTI WIN 13 #8032 (2)	1	1	6	9
XTENSION LINK	0	0	0	0
MEGA CHOICE TREASURES	1	1	20	12
WU DRAGON #2437	0	0	0	0
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2420	0	0	0	0
EGYPTIAN DREAMS #2449	0	0	0	0
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2416	0	0	0	0
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2422	0	0	0	0
WU DRAGON #2433	0	0	0	0
EGYPTIAN STARS #2439	0	0	0	0
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2423	1	1	147	78
EGYPTIAN STARS #2441	0	0	0	0
WU DRAGON #2435	1	1	477	374
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2424	1	1	225	164
EGYPTIAN STARS #2442	0	0	0	0
EGYPTIAN DREAMS #2448	1	1	41	89
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2419	0	0	0	0
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2425	0	0	0	0
GREEK LIGHTNING #2431	0	0	0	0
EGYPTIAN STARS #2443	0	0	0	0
GREEK LIGHTNING #2432	0	0	0	0
EGYPTIAN DREAMS #2450	1	1	38	86
EGYPTIAN STARS #2444	0	0	0	0
LINK ME/LINK KING #9011	1	1	2.513	97
LINK ME/LINK KING #9012	1	1	438	112
LINK ME/LINK KING #9013	1	1	500	316
LINK ME/LINK KING #9014	1	1	23	273
LINK ME/LINK KING #9015	1	1	146	1.629
LINK ME/LINK KING #9016	1	1	37	131
LINK ME/LINK KING #9017	1	1	214	141
LINK ME/LINK KING #9018	1	1	448	47
LINK ME/LINK KING #9019	1	1	389	530
LINK ME/LINK KING #9020	1	1	1.239	769
LINK ME/LINK KING #9021	1	1	1.426	677
LINK ME/LINK KING #9022	1	1	1.425	1.327
LINK ME/LINK KING #9023	1	1	790	68
LINK ME/LINK KING #9024	1	1	803	1.318
LINK ME/LINK KING #9025	1	1	542	245
LINK ME/LINK KING #9026	1	1	1.012	600
LINK ME/LINK KING #9027	0	1	0	1.443
LINK ME/LINK KING #9028	0	1	0	253
LINK ME/LINK KING #9029	0	1	0	1.010
LINK ME/LINK KING #9030	0	1	0	636
LINK ME/LINK KING #9031	0	1	0	218
LINK ME/LINK KING #9032	0	1	0	770
LINK ME/LINK KING #9033	0	1	0	183
LINK ME/LINK KING #9034	0	1	0	32
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9035	0	1	0	1.650
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9036	0	1	0	758
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9037	0	1	0	290
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9038	0	1	0	197
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9039	0	1	0	998
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9040	0	1	0	2.097
BASHIBA LINK #9041	0	0	0	0
BASHIBA LINK #9042	0	0	0	0
BASHIBA LINK #9043	0	0	0	0
BASHIBA LINK #9044	0	0	0	0

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
BONSAI BLESSING #2363	0	0	0	0
FORTUNE LANTERNS #2371	0	0	0	0
CHINESE FORTUNE #2374	0	0	0	0
Money Link	0	0	0	0
Huff More Puff#1837	0	0	0	0
Huff More Puff#1838	0	0	0	0
Huff More Puff#1839	0	0	0	0
Huff More Puff#1840	0	0	0	0
Huff More Puff#1841	0	0	0	0
Huff More Puff#1842	0	0	0	0
Huff More Puff#1843	0	0	0	0
Huff More Puff#1844	0	0	0	0
Jin Ji Bao Xi (1)	20	20	21.587	23.703
Cash Falls	0	0	0	0
Kraken Unleashed	0	0	0	0
Dancing Drums Prosperity	6	6	370	1.602
Ultra Hot Mega Link#1917	0	0	0	0
Ultra Hot Mega Link#1918	0	0	0	0
Ultra Hot Mega Link#1919	0	0	0	0
Ultra Hot Mega Link#1920	0	0	0	0
Ultra Hot Mega Link#1921	0	0	0	0
Ultra Hot Mega Link#1922	0	0	0	0
Thunder Drums#1873	0	0	0	0
Thunder Drums#1874	0	0	0	0
Thunder Drums#1875	0	0	0	0
Thunder Drums#1876	0	0	0	0
Thunder Drums#1877	0	0	0	0
Thunder Drums#1878	0	0	0	0
Coin Combo#1893	1	1	2.166	4.044
Coin Combo#1894	1	1	47	6
Coin Combo#1895	1	1	177	37
Coin Combo#1896	1	1	9	8
Coin Combo#1897	1	1	654	189
Coin Combo#1898	1	1	139	25
Jin Ji Bao Xi (2)	0	0	0	0
88 Fortunes Money Coins#1845	1	1	37	60
88 Fortunes Money Coins#1846	1	1	23	15
88 Fortunes Money Coins#1847	1	1	13	36
88 Fortunes Money Coins#1848	1	1	13	14
88 Fortunes Money Coins#1849	1	1	55	24
88 Fortunes Money Coins#1850	1	1	11	44
Goldfish Feeding Time	0	0	0	0
Double Money Link#1879	1	1	350	191
Double Money Link#1880	1	1	615	144
Double Money Link#1881	1	1	165	417
Double Money Link#1882	1	1	425	161
Double Money Link#1883	1	1	409	103
Double Money Link#1884	1	1	122	244
Double Money Link#1885	1	1	234	93
Double Money Link#1886	1	1	148	201
MEGA CHOICE TREASURES#1799	1	1	32	34
MULTI WIN 21#1800	1	1	36	28
MULTI WIN 20#1560	1	1	2.373	864
MYSTERY OF THE LAMP#1745	1	1	5.919	1.008
MYSTERY OF THE LAMP#1746	1	1	410	1.593
MYSTERY OF THE LAMP#1747	1	1	1.545	308
MYSTERY OF THE LAMP#1748	1	1	525	937
QUICK HIT PLATINUM/PLAYBOY PLATINUM	8	8	2.630	1.900
EGYPTIAN GOLD	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1953	1	1	331	197
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1954	1	1	640	610
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1963	1	1	177	267
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1966	0	0	0	0
DOGGIE CASH	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2026	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2027	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2028	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2029	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2030	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2031	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2032	0	0	0	0
SUPER WHEEL MANIA LINK #2033	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2034	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2035	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2036	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2037	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2038	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2039	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2040	0	0	0	0
OLYMPUS LINK DASH #2041	0	0	0	0
EGYPTIAN LINK #2042	1	1	3.611	1.266
EGYPTIAN LINK #2043	1	1	368	214
EGYPTIAN LINK #2044	1	1	224	227
EGYPTIAN LINK #2045	1	1	140	143
EGYPTIAN LINK #2046	1	1	9	49
EGYPTIAN LINK #2047	1	1	84	478
EGYPTIAN LINK #2048	1	1	46	3
EGYPTIAN LINK #2049	1	1	33	749
LOBSTERMANIA 4 LINK	0	0	0	0
BAO ZHU ZHAO FU #2066	1	1	398	1.352
BAO ZHU ZHAO FU #2067	1	1	1	31
BAO ZHU ZHAO FU #2068	1	1	27	151
BAO ZHU ZHAO FU #2069	1	1	25	78
MO MUMMY #2058	1	1	290	147
MO MUMMY #2059	1	1	124	36
MO MUMMY #2060	1	1	68	194
MO MUMMY #2061	1	1	120	109
FU DAI LIAN LIAN #2062	1	1	59	453
FU DAI LIAN LIAN #2063	1	1	6	21
FU DAI LIAN LIAN #2064	1	1	66	27
FU DAI LIAN LIAN #2065	1	1	271	84

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
SAMURAI 888 TAKEO #1731	1	1	982	425
SAMURAI 888 TAKEO #1714	1	1	1.760	1.091
DRAGONS VS PANDA #1743	1	1	496	337
CHINESE FORTUNE #1738	1	1	147	130
SAMURAI 888 KATSUMI #1710	1	1	175	1.789
SAMURAI 888 KATSUMI #1716	1	1	2.655	1.652
SAMURAI 888 KATSUMI #1722	1	1	4.156	3.160
SAMURAI 888 KATSUMI #1728	1	1	2.347	1.299
CHINESE FORTUNE #1734	1	1	163	153
DRAGONS VS PANDA #1740	1	1	967	767
SAMURAI 888 KATSUMI #1715	1	1	1.829	1.293
SAMURAI 888 KATSUMI #1709	1	1	1.775	1.225
SAMURAI 888 KATSUMI #1721	1	1	2.005	1.248
SAMURAI 888 KATSUMI #1727	1	1	1.284	920
CHINESE FORTUNE #1733	1	1	126	108
DRAGONS VS PANDA #1739	1	1	646	456
CHINESE FORTUNE #1725	1	1	212	176
DRAGONS VS PANDA #1737	1	1	815	460
SAMURAI 888 KATSUMI #1713	1	1	1.882	852
SAMURAI 888 TAKEO #1719	1	1	1.574	957
MAGIC FORTUNE #1662	0	0	0	0
FORTUNE ROCKRTS #1657	0	0	0	0
BONSAI BLESSING #1735	1	1	1.948	1.307
FORTUNE LANTERNS #1736	1	1	1.048	720
CHINESE FORTUNE #1726	1	1	53	264
MYSTICAL PEARL #2076	0	0	0	0
MYSTICAL PEARL #2077	0	0	0	0
MYSTICAL PEARL #2078	0	0	0	0
MYSTICAL PEARL #2079	0	0	0	0
MYSTICAL PEARL #2080	0	0	0	0
MYSTICAL PEARL #2081	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2070	1	1	1.955	651
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2071	1	1	1.788	790
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2072	1	1	1.913	1.210
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2073	1	1	1.393	1.596
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2074	1	1	1.776	298
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2075	1	1	1.673	656
ALL ABOARD	6	6	2.200	288
DUO FU DU CAI	14	14	1.952	364
DOUBLE MONEY LINK #2106	1	1	1.322	5.115
DOUBLE MONEY LINK #2107	1	1	485	169
DOUBLE MONEY LINK #2108	1	1	281	57
DOUBLE MONEY LINK #2109	1	1	452	863
DOUBLE MONEY LINK #2110	1	1	600	138
DOUBLE MONEY LINK #2111	1	1	427	85
JEWEL OF THE DRAGON #2112	1	1	368	742
JEWEL OF THE DRAGON #2113	1	1	250	250
JEWEL OF THE DRAGON #2114	1	1	250	66
JEWEL OF THE DRAGON #2115	1	1	250	30
JEWEL OF THE DRAGON #2116	1	1	59	250
JEWEL OF THE DRAGON #2117	1	1	250	250
GOLD FISH FEEDING TIME	12	12	2.814	1.547
JIN JI BAO XI	0	0	0	0
PROGRESIVO MAXI,MAJOR Y MINI (1)	0	8	0	318
PROGRESIVO MAXI,MAJOR Y MINI (2)	4	4	1.248	129
88 LINK MULTIPLIER #2118	0	1	0	622
88 LINK MULTIPLIER #2119	0	1	0	325
88 LINK MULTIPLIER #2120	0	1	0	809
88 LINK MULTIPLIER #2121	0	1	0	1.056
88 LINK MULTIPLIER #2122	0	1	0	816
88 LINK MULTIPLIER #2123	0	1	0	566
88 LINK MULTIPLIER #2124	0	1	0	351
88 LINK MULTIPLIER #2125	0	1	0	179
BASHIBA LINK #2134	0	0	0	0
BASHIBA LINK #2135	0	0	0	0
BASHIBA LINK #2136	0	0	0	0
BASHIBA LINK #2137	0	0	0	0
BASHIBA LINK #2138	0	0	0	0
BASHIBA LINK #2139	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2140	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2141	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2142	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2143	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2144	0	0	0	0
MIGHTY HAMMER LINK UP #2145	0	0	0	0
EGYPTIAN LINK #2050	1	1	117	247
EGYPTIAN LINK #2051	1	1	232	300
EGYPTIAN LINK #2052	1	1	553	27
EGYPTIAN LINK #2053	1	1	305	26
EGYPTIAN LINK #2054	1	1	68	4
EGYPTIAN LINK #2055	1	1	46	215
EGYPTIAN LINK #2056	1	1	303	41
EGYPTIAN LINK #2057	1	1	59	384
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2126	0	1	0	1.261
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2127	0	1	0	357
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2128	0	1	0	143
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2129	0	1	0	138
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2130	0	1	0	113
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2131	0	1	0	331
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2132	0	1	0	71
EPIC KINGDOM/WHEEL OF LEGENDS #2133	0	1	0	151
BIG TIGER #1652	0	0	0	0
DRAGON OF FORTUNE EVOLUTION #1659	0	0	0	0
GOLD FISH FEEDING TIME (3)	0	0	0	0
88 FORTUNES MONEY COINS #1873	1	1	344	1.089
88 FORTUNES MONEY COINS #1874	1	1	7	25
89 FORTUNES MONEY COINS #1875	1	1	54	41
89 FORTUNES MONEY COINS #1876	1	1	35	34
90 FORTUNES MONEY COINS #1877	1	1	33	46
90 FORTUNES MONEY COINS #1878	1	1	101	17

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1280	1	1	45
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1285	0	0	0	0
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1278	1	1	260	2.298
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1287	1	1	73	690
BELL LINK (1)	8	8	1.261	389
BELL LINK (2)	8	8	1.110	628
ULTIMATE FIRE LINK	6	6	2.852	1.995
GOLDFISH FEEDING TIME	0	0	0	0
GOLDEN FIRE LINK	6	6	6.902	1.569
QUICK STRIKE #2076	0	1	0	553
QUICK STRIKE #2079	0	1	0	1.125
QUICK STRIKE #2080	0	1	0	1.790
QUICK STRIKE #2077	0	1	0	1.492
QUICK STRIKE #2078	0	1	0	517
QUICK STRIKE #2081	0	1	0	2.647
QUICK STRIKE #0942	1	1	343	428
QUICK STRIKE #0947	1	1	162	31
QUICK STRIKE #0949	1	1	357	170
PROGRESIVO FORTUNE MINT(1)	4	4	300	41
PROGRESIVO FORTUNE MINT(2)	0	0	0	0
PIRATE LINK #2026	1	1	1.380	3.421
PIRATE LINK #2027	1	1	398	200
PIRATE LINK #2028	1	1	48	472
PIRATE LINK #2029	1	1	70	297
PIRATE LINK #2030	1	1	95	167
PIRATE LINK #2031	1	1	854	206
PIRATE LINK #2032	1	1	49	268
PIRATE LINK #2033	1	1	790	29
PIRATE LINK #2034	1	1	1.773	3.356
PIRATE LINK #2035	1	1	7	20
PIRATE LINK #2036	1	1	285	35
PIRATE LINK #2037	1	1	132	87
PIRATE LINK #2038	1	1	520	276
PIRATE LINK #2039	1	1	116	127
PIRATE LINK #2040	1	1	879	187
PIRATE LINK #2041	1	1	159	148
BASHIBA LINK	16	16	2.601	730
COIN COMBO #1905	1	1	104	72
COIN COMBO #1906	1	1	641	119
COIN COMBO #1907	1	1	94	0
COIN COMBO #1908	1	1	53	307
COIN COMBO #1909	1	1	3	135
COIN COMBO #1910	1	1	20	82
COIN COMBO #1076	1	1	621	104
SAN FA PANDA	8	8	125	4.669
POWER COINS PIRATES EDITION #1661	0	1	0	653
BIG JUAN #1662	0	1	0	76
FORTUNE FANS #1657	0	1	0	125
LOCKY LOCK #1658	0	1	0	95
LUCK RISING SHRINE #1659	0	1	0	138
LUCK RISING TEMPLE #1660	0	1	0	228
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #944	1	1	1.186	163
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #1284	1	1	599	101
TRIPLE COIN TREASURES	4	4	2.191	142
SAN FA (2)	4	4	662	1.376
HEXBREAK3R IGT #1699	1	1	64	9
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2183	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2184	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2185	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2186	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2187	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2188	0	0	0	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2189	1	0	53	0
QUICK STRIKE MYSTERY REWARDS #2190	1	0	65	0
COIN TRIO #2191	1	0	3.727	0
COIN TRIO #2192	1	0	84	0
COIN TRIO #2193	1	0	713	0
COIN TRIO #2194	1	0	265	0
MO MUMMY #2195	1	0	448	0
MO MUMMY #2196	1	0	70	0
MO MUMMY #2197	1	0	87	0
MO MUMMY #2198	1	0	93	0
MEGA/SUPER	12	0	209	0
BIG #1827	0	0	0	0
BIG #1828	0	0	0	0
BIG #1829	0	0	0	0
BIG #1830	0	0	0	0
BIG #1831	0	0	0	0
BIG #1832	0	0	0	0
BIG #2118	1	0	130	0
BIG #2119	1	0	721	0
BIG #2120	1	0	116	0
BIG #2121	1	0	349	0
MINE BLOWING #2199	1	0	635	0
MINE BLOWING #2200	1	0	107	0
MINE BLOWING #2201	1	0	167	0
MINE BLOWING #2202	1	0	25	0
GOLD STACKS 88	4	0	329	0
RU YI WHEEL #2076	1	0	995	0
RU YI WHEEL #2077	1	0	250	0
RU YI WHEEL #2078	1	0	98	0
RU YI WHEEL #2079	1	0	250	0
RU YI WHEEL #2080	1	0	20	0
RU YI WHEEL #2081	1	0	62	0
DRAGONS LAW #1751	1	0	230	0
DRAGONS LAW #1755	1	0	96	0
DRAGONS LAW #1756	1	0	62	0
DRAGONS LAW #1762	1	0	3	0
DRAGONS LAW #1763	1	0	26	0
DRAGONS LAW #1765	1	0	44	0

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Aporte de los jugadores total M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
DRAGONS LAW #1776	1	0	56	0
DRAGONS LAW #1777	1	0	20	0
DRAGONS LAW #1779	1	0	74	0
DRAGONS LAW #1780	1	0	21	0
DRAGONS LAW #1782	1	0	16	0
DRAGONS LAW #1783	1	0	6	0
FORTUNE BAGS #2183	1	0	405	0
FORTUNE BAGS #2184	1	0	31	0
FORTUNE BAGS #2185	1	0	18	0
FORTUNE BAGS #2186	1	0	17	0
FORTUNE BAGS #2187	1	0	41	0
FORTUNE BAGS #2188	1	0	11	0
LINK ME/LINK KING #1819	1	0	774	0
LINK ME/LINK KING #1820	1	0	56	0
LINK ME/LINK KING #1821	1	0	94	0
LINK ME/LINK KING #1822	1	0	546	0
LINK ME/LINK KING #1823	1	0	214	0
LINK ME/LINK KING #1824	1	0	125	0
LINK ME/LINK KING #1825	1	0	539	0
LINK ME/LINK KING #1826	1	0	32	0
LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA 5 LINK	1	0	423	0
Total	670	657	324.218	350.757

III- Progresivos mesas de juego

Detalle pozos Progresivos mesas de juego	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
Mesa pozo principal	10	10	31.130	169.016
Mesa pozo reserva	10	10	8.863	79.496
Total	20	20	39.994	248.512

IV- Bingo

Detalle pozos Progresivos bingo	Incremento por Juego M\$	
	31-12-2025	31-12-2024
Pozo 1	8.530	7.319
Pozo 2	2.149	28.142
Pozo 3	1.340	335
Pozo reserva	35.887	5.151
Total	47.905	40.947

19.2 Provisiones corrientes

Provisiones no corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras provisiones no corrientes (detallar según materialidad)	-	-
Total	-	-

Al 31 de diciembre de 2025 y diciembre de 2024, no existen registros en este rubro.

Nota 20 - Patrimonio

20.1 Patrimonio neto de la Sociedad

20.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2025 y diciembre de 2024, el capital social ascendía a M\$5.261.661, representado por 5.281.354.328 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Por resolución exenta No 176 de 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso.

Por resolución exenta N° 609 del 12 de agosto de 2022 de la Superintendencia de Casino de Juego, se renueva el permiso de operación de Casino de Juego en la comuna de Talcahuano, otorgado mediante resolución exenta 176 del 21 de julio 2006 y sus correspondientes modificaciones a la Sociedad.

20.1.2 Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.3 Dividendos provisorios y provisionados

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Durante el año 2025, la Sociedad no realizó pago de dividendos. En el año 2024, se pagaron dividendos por un total de M\$14.653.363, compuesto por la provisión dividendos del año 2024 por M\$12.001.200 y por M\$2.652.163, correspondiente a dividendos provisionados en el año 2023.

20.1.4 Dividendos

De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por unanimidad de acciones emitidas.

Dividendos por pagar:

Dividendos año 2025	M\$
Dividendos	(1.563.415)
Total dividendos M\$	(1.563.415)

Dividendos año 2024	M\$
Dividendos mínimo provisionados	2.652.163
Reserva dividendos 2023 dividendos pagados	(2.652.163)
Dividendos	(12.001.200)
Total dividendos M\$	(12.001.200)

El monto de los dividendos pagados y provisorios, en 2025 y 2024, se muestra en el patrimonio, rebajando las ganancias acumuladas.

El detalle de la distribución social, la cual no presenta diferencias con respecto al período anterior, es el siguiente:

Accionistas	% Participación	Número de Acciones
Inversiones Marina del Sol S.A.	99,990%	5.280.830.420
MDS Chile Ltda.	0,005%	261.954
Nicolás Imschenetzky Popov	0,005%	261.954
Total Accionistas	100%	5.281.354.328

20.1.5 Ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles

La utilidad remanente que podrá ser distribuida en ejercicios siguientes, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde al saldo de la Utilidad líquida distribuible acumulada al 31 de diciembre de 2025, correspondiente a la suma de M\$3.832.923 (M\$184.955 al 31 de diciembre de 2024).

El detalle de las ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles, es el siguiente:

Ganancias acumuladas	Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	184.955
Utilidad atribuible a los propietarios	3.647.968
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	3.832.923

Ganancias acumuladas	Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	6.188.382
Ganancia atribuible a los propietarios	5.997.773
Dividendos mínimo provisionado	
Reversa dividendos 2023	2.652.163
Dividendos pagados	(2.652.163)
Dividendos pagados 2024	(12.001.200)
Dividendos	(12.001.200)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	184.955

20.2 Gestión de capital

Marina del Sol S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual le permite cubrir sus necesidades o requerimientos de inversión de mediano y largo plazo, potenciando el desarrollo de la empresa y su solidez financiera en el tiempo.

Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias

El Total de ingresos de actividades ordinarias, se muestra a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	39.515.953	40.010.664	9.424.509	9.865.048
Otros ingresos de actividades ordinarias	3.583.473	3.975.946	860.938	1.014.010
Total ingresos de actividades ordinarias	43.099.426	43.986.610	10.285.447	10.879.058

En el período terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la operación ha sido continua.

21.1 Ingresos por juegos de azar

Ingresos por juegos de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	35.383.232	36.065.627	8.402.341	9.089.463
Ingresos mesas de juego	4.112.474	3.936.523	1.011.797	772.602
Ingresos bingo	20.247	8.514	10.373	738.340
Total	39.515.953	40.010.664	9.424.511	10.600.405

21.1.1 Ingresos de máquinas de azar

Ingresos de máquinas de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	136.277.202	146.612.166	30.907.390	36.931.929
Ticket in o tarjeta in	230.901.515	220.628.475	57.346.286	55.134.779
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneos de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o tarjeta out	(301.266.524)	(299.606.433)	(73.006.875)	(75.064.735)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(23.240.462)	(23.938.893)	(5.158.618)	(5.965.075)
Pagos manuales por error	(592.223)	(742.583)	(151.585)	(206.778)
Variación pozo acumulado	26.539	(34.637)	62.186	(13.660)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Máquinas de azar	42.106.046	42.918.095	9.998.785	10.816.461
(-) IVA DEBITO FISCAL	(6.722.814)	(6.852.469)	(1.596.445)	(1.726.998)
Ingresos de Máquinas de Azar	35.383.232	36.065.626	8.402.341	9.089.463

21.1.2 Ingresos de mesas de juego

Ingresos de mesas de juego	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	130.781.759	101.407.104	31.766.724	27.173.232
Drop o depósito	20.869.915	21.105.240	4.885.629	4.887.158
Devoluciones	1.235.058	814.077	350.221	216.055
Ingresos por comisión de progresivos de	314.655	294.540	78.032	78.205
Ingresos por torneos de mesas	-	(1.650)	-	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo inicial	(130.753.571)	(101.297.093)	(31.765.392)	(27.098.879)
Rellenos	(17.553.971)	(17.641.056)	(4.111.175)	(4.336.375)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	4.893.844	4.684.462	1.204.039	919.397
(-) IVA DEBITO FISCAL	(781.370)	(747.939)	(192.241)	(146.794)
Ingresos de Mesas de Juego	4.112.474	3.936.523	1.011.797	772.602

21.1.3 Ingresos de Bingo

Ingresos de Bingo	Total recaudado	Total recaudado	Retorno del casino	Retorno del casino	01-01-2025	01-01-2024
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	96.376	40.526	25%	25%	24.094	10.132
Ingresos de Bingo	-	-	-	-	-	-
(+) IVA DEBITO FISCAL	(15.388)	(6.471)	-	-	(3.847)	(1.618)
Ingresos de Bingo	80.988	34.055	-	-	20.247	8.514

21.1.4 Retorno de los jugadores por categoría de juego

El detalle de retorno por categoría de juego es el siguiente:

Categoría de juegos	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,48%	93,82%	93,28%	93,79%
Ruleta	79,09%	76,77%	85,85%	76,66%
Cartas	77,05%	79,05%	74,46%	83,63%
Dados	80,62%	94,97%	79,83%	98,99%
Bingo	75,00%	75,00%	75,00%	75,00%

Respecto a las variaciones de los retornos por categoría de juego de Máquinas de Azar, Ruleta, Cartas, Dados y Bingo no hay desviaciones significativas que comprendan un mayor análisis, manteniéndose en los diferentes períodos un retorno adecuado a los clientes.

21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias

Otros ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas	2.864.356	3.201.975	672.938	818.758
Ingresos de servicios anexos por cigarrillos	502.007	555.015	124.370	139.085
Ingresos de servicios anexos por entradas discoteque	169.943	196.046	48.260	52.648
Ingresos de servicios anexos por eventos	36.826	4.765	12.546	(1)
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	-	-	-	-
Ingresos Ventas Restaurant a Empresas Relacionadas	10.341	18.145	2.824	3.520
Otros	-	-	-	-
Total	3.583.473	3.975.946	860.938	1.014.010

Los Otros ingresos de actividades ordinarias corresponden a los obtenidos por la prestación de servicios anexos, entregados por la misma Sociedad, tales como: restaurante, bar, discoteque.

Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración

22.1 Costo de ventas

Costos de ventas y Otros costos de ventas	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	22.539.027	21.727.485	5.475.536	4.888.942
Otros costos de ventas	3.544.578	4.191.639	771.478	1.039.440
Total Costos de ventas	26.083.605	25.919.124	6.247.014	5.928.382

22.2 Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de administración	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	4.373.808	4.945.984	1.218.633	1.808.545
Gastos por inmuebles arrendados	-	-	-	-
Gastos por servicios básicos	-	-	-	-
Gastos de reparación y mantención	29.346	19.914	7.939	8.850
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	1.171.920	1.372.249	305.470	352.399
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	1.287.176	1.282.752	304.140	424.205
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Telecomunicaciones, software	466.698	377.813	148.622	85.101
Asesorías	431.215	205.810	231.796	113.551
Otros	2.866	9.551	(1)	2.189
Total	7.763.029	8.214.073	2.216.599	2.794.840

Nota 23 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado registran un abono de M\$70.350 al 31 de diciembre de 2025 y cargo de M\$(253.068) al 31 de diciembre de 2024. Estos movimientos se relacionan en su mayoría a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

Nota 24 – Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y al 31 diciembre 2024 es el siguiente:

Costos Financieros	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-10-2025 31-12-2025 M\$	01-10-2024 31-12-2024 M\$
	Intereses préstamos bancarios	-	-	-
Costos financieros por cauciones	10.335	1.535	-	-
Inter.Financ. Pasivos por Arriendos IFRS 16	2.391.698	2.411.175	592.739	602.033
Intereses Oferta Economica	196.579	198.014	-	-
Otros costos financieros	18.714	1.641	219	134
Total	2.617.326	2.612.365	592.958	602.167

Nota 25 - Ganancias por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia (pérdida) por acción diluida diferente a la ganancia (pérdida) básica por acción.

La (pérdida) ganancia básica por acción se muestra en el cuadro siguiente:

Ganancias por acción	31.12.2025	31.12.2024
Total acciones	5.281.354.328	5.281.354.328
Utilidad (Pérdida) ejercicio M\$	5.211.383	5.997.773
Ganancia (Pérdida) por acción básica	0,986751	1,135651

Nota 26 - Medio ambiente

En opinión de la Administración, sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la Sociedad desarrolla, no afecta en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos relacionados con temas medio ambientales.

Nota 27 - Contingencias y restricciones

A la fecha de preparación de estos estados financieros, las contingencias más relevantes son los siguientes:

27.1 Juicios

SIEBERT CON MARINA DEL SOL S.A.

ROL: 2004-A-2019 del 2º Juzgado de Policía Local de Talcahuano

Fecha de inicio: 2 de mayo de 2019

Estado: Terminado período probatorio. En estado de fallo y pendiente dictación sentencia.

Cuantía: Multa e indemnización por \$14.630.000.

MARINA DEL SOL S.A. CON SUPERINTENDENCIA DE CASINOS DE JUEGO Y OTRA

La empresa es demandante.

Fecha de inicio: 29 de abril de 2020

Rol: C-6992-2020 del 25 Juzgado Civil de Santiago

Rol Corte: 21218-2024 de la Corte de Apelaciones de Santiago

Estado: La sentencia definitiva rechazó la demanda interpuesta en todas sus partes. En contra de dicha sentencia la empresa interpuso recurso de apelación, el que se tramita actualmente ante la Corte de Apelaciones de Santiago y se encuentra en estado de relación.

Cuantía: No hay.

CAMPOS-QUIERO/MARINA DEL SOL S.A.

La empresa es querellada y demandada.

Fecha de inicio: 3 de septiembre de 2023

Rol: 3721-G-2023 del 2º Juzgado de Policía Local de Talcahuano

Estado: Pendiente de fallo.

Cuantía: Multa de hasta 300 UTM + \$40.000.000 por indemnización de daño moral

TORRES/MARINA DEL SOL S.A.

La empresa es querellada y demandada.

Fecha de inicio: 25 de enero de 2024

Rol: 496-G-2024 del 2º Juzgado de Policía Local de Talcahuano

Estado: En la audiencia de contestación, conciliación y prueba alegamos, como primera cuestión, la incompetencia absoluta del tribunal, pues los hechos se relacionan con el robo que sufrió el actor mientras acudió a un evento privado en Centro de Eventos Puerto Marina. De dicha excepción se confirió traslado y se determinó la continuación de la audiencia para el 31 de mayo de 2024. Sin embargo, el tribunal se inundó para esa fecha y la audiencia se suspendió, sin que a la fecha haya sido reprogramada.

Cuantía: Multa de hasta 50 UTM + \$19.500.00 por indemnización de daño material + \$15.000.000 por indemnización de daño moral.

PERALES/MARINA DEL SOL S.A.

La empresa es querellada y demandada civil en juzgado de policía local

Fecha de Inicio: 05 de diciembre de 2023

Rol: 5.573-2023 1º Juzgado Policía Local Talcahuano

Estado: Se llevó a cabo audiencia de conciliación, contestación y prueba. Pendiente de fallo.

Cuantía: \$28.000.000, aproximadamente, más reajustes y costas.

MARINA DEL SOL CON SUPERINTENDENCIA DE CASINOS DE JUEGO

Materia: Reclamación de multa

ROL: C-45-2025 del 2º Juzgado Civil de Talcahuano

Materia: Reclamación de multa relacionada al procedimiento de autoexclusión.

Estado: Se recibió la causa a prueba, resolución que no ha sido notificada a esta fecha.
Cuantía: 150 UTM que corresponde a la multa impuesta.

27.2 Procedimientos administrativos

- a) Con fecha 02 de octubre de 2024, la Fiscalía Nacional Económica (FNE), presentó un Requerimiento ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, en contra de, entre otros, la sociedad Inversiones Marina del Sol S.A., de la que la empresa es filial, el que se tramita bajo el Rol N° 518-24. En dicho requerimiento no se levantaron cargos ni multas contra Inversiones Mds, sus empresas filiales ni a sus ejecutivos; sin embargo, la FNE si solicitó anular el proceso de renovación adjudicado por esta sociedad, lo cual resulta discutible toda vez que las únicas causales de revocación son aquellas consagradas en el artículo 31 de la Ley N° 19.995, dentro de las causales no se considera sentencia del Tribunal para la Libre Competencia. El referido proceso judicial está recién en sus inicios, lo que implica que de aquí a que exista fallo de la Corte Suprema pueden pasar varios años. Atendido lo anterior, a la fecha de los presentes estados financieros no se han constituido provisiones y estimamos que no existen riesgos de empresa en marcha en el corto y mediano plazo relacionados con esta incertidumbre.
- b) En el mes de mayo de 2022, la SCJ inicia proceso de Fiscalización por la Actividad/Subproceso; Autoexclusión. La SCJ Formuló Cargos, mediante el Oficio N° 912 de 22.05.2024, ROL: C-45-2025 del 2° Juzgado Civil de Talcahuano, el que se tramita bajo el Rol Corte: 3033-2025, la Materia de la Reclamación corresponde a una multa de 150 UTM impuesta por la Superintendencia de Casinos de Juegos, por la infracción en materia de autoexclusión. El Estado Procesal, se acogió el abandono de procedimiento en primera instancia. La sociedad apeló. La causa se encuentra en relación en la Corte de Apelaciones desde el 28 de noviembre de 2025.

Contingencia: 150 UTM que corresponde a la multa impuesta.

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre 2024, la Sociedad ha realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de esta.

Para el caso en que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrá resultado favorable o que el resultado es incierto y el juicio se encuentra en trámite, no se ha constituido provisión.

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

27.3 Multas

El detalle de multas canceladas y pendientes de resolución al 31 de diciembre de 2025 y al 31 diciembre 2024 es el siguiente:

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
25-04-2025	MULTA PROCESO DDJJ RENTA AT 2025	10	-
06-06-2025	MULTA AVISO FUERA DE PLAZO CAMBIO REPRESENTANTE LEGAL	21	-
30-06-2025	MULTA RECTIFICATORIA F-29 Y F-50 DE ENERO A JUNIO 2025	156	-
11-08-2025	COSTAS PROCESALES Y PERSONALES MULTA APLICADA POR SCJ	2.017	-
20-08-2025	MULTA CURSADA POR DIRECCION DEL TRABAJO	2.059	-
17-10-2025	MULTA DDJJ 1879 RENTA AT-2025	25	-
27-11-2025	MULTA APLICADA POR DT	365	-
Total multas / montos pendientes a diciembre de 2025		4.653	-

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
31-12-2024	MULTA APLICADA POR SCJ (1300 UTM x \$ 66.362)	66.266	-
14-10-2024	MULTA POR INFRACCION ENVIO DECL. JURADAS AL SII	47	-
Total multas / montos pendientes a diciembre de 2024		66.313	-

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

Nota 28 - Garantías

28.1 Garantías comprometidas con terceros

A continuación, se muestran las prendas constituidas con terceros, durante los años 2025 y 2024:

Nombre del Contrato	Acreedor de la garantía	Activo comprometido	Tipo de garantía	Tipo de moneda	Fecha Expiración de la garantía	Valor contable M\$	Gasto asociado M\$	Saldo pendiente de la operación	
								31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Boleta de garantía reajutable en UF a Plazo fijo banco de Chile	Superintendencia de Casino de Juego	Para garantizar la oferta económica de la Sociedad Marina del Sol S.A.	Boleta de garantía	U.F.	14-09-2026	-	10.335	1.307.328	-
Póliza reajutable en UF a Plazo fijo Avla	Superintendencia de Casino de Juego	Para garantizar la oferta económica de la Sociedad Marina del Sol S.A.	Póliza de seguro	U.F.	12-09-2025	-	16.364	-	1.264.178
Boleta de garantía reajutable en UF a Plazo fijo banco de Chile	Superintendencia de Casino de Juego	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y artículo 47 del D.S. N°1722, de 2015, del Ministerio de Hacienda de Casino Marina del Sol S.A.	Boleta de garantía	U.F.	13-05-2024	-	1.535	-	-
Total							28.234	1.307.328	1.264.178

De estas prendas se encuentra actualmente vigente la boleta en garantía N°729495-3, emitida el 20 de agosto del año 2025 y con vencimiento al 14 de septiembre del año 2026 por UF 32.907. "Para garantizar la oferta económica" a nombre de Superintendencia Casinos de Juego.

Nota 29 - Hechos relevantes y esenciales

a) Con fecha 7 de febrero de 2025, se celebró una junta extraordinaria de accionistas de Marina del Sol S.A., cuya acta se redujo a escritura pública de fecha 11 de febrero de 2025, otorgada en la Notaría de Santiago de don Francisco Leiva Carvajal. En la Junta se acordó, entre otras materias, constituir a la Sociedad en aval, fiadora y codeudora solidaria de obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A., Rol Único Tributario N° 76.785.930-9 (“Inmobiliaria MDS”) y las obligaciones de New MDS SpA Rol Único Tributario N° 77.973.967-8 (“New MDS”) para con Banco de Chile, acordándose en dicha junta lo siguiente:

Autorizar a la Sociedad para que se constituya en avalista y/o fiadora solidaria y/o codeudora solidaria de las obligaciones de Inmobiliaria MDS y de New MDS conforme a lo siguiente:

De las obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A. con el Banco de Chile, hasta por la cantidad de \$42.600.000.000, más intereses y eventuales costas, y de las obligaciones de New MDS SpA con el Banco de Chile, hasta por la cantidad de \$16.200.000.000, más intereses y eventuales costas. Las garantías podrán constituirse para caucionar una o más obligaciones para con el Banco de Chile hasta el monto indicado, sean estas obligaciones actualmente existentes u obligaciones que Inmobiliaria MDS y/o New MDS, pudiesen contraer con dicho Banco en lo sucesivo. Las cauciones autorizadas sólo podrán otorgarse y suscribirse contado dentro del plazo de un año contado desde la fecha del acuerdo

De acuerdo con el hecho esencial informado a la CMF, con fecha 17 de abril de 2025, se informa que don Julio Trujillo Rivas ha presentado su renuncia al cargo de Gerente General de Marina del Sol S.A., se informa asimismo, que don Adamo Pesce Sutter, ejercerá el cargo de Gerente General Interino de la compañía, quien se encuentra designado en esa calidad mediante escritura pública de fecha 10 de junio de 2020 otorgada en la Notaría de Concepción de don Mario Patricio Aburto Contardo, y ha sido autorizado al efecto por la Superintendencia de casino de juegos mediante su Resolución Exenta N° 341 de fecha 28 de mayo de 2020.

b) De acuerdo con el hecho esencial, enviado a la CMF el 12 de agosto de 2025, se informa que en sesión de directorio de la compañía, celebrada con fecha 6 de mayo de 2025, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 15 de mayo de 2025 en la Notaría de Concepción de don Ricardo Salgado Sepúlveda, don Cristian Alejandro Pérez Pedreros, cédula de identidad N° 15.648.616-7, fue designado como gerente general de la Sociedad, nombramiento que se realizó sujeto a la condición de que se obtuviera la respectiva autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego, la cual ya ha sido concedida.

c) En el marco de garantizar la oferta económica, fue emitida boleta de garantía con fecha 20 de agosto de 2025 y con vencimiento al 14 de septiembre del año 2026 por UF 32.907, a nombre de Superintendencia Casinos de Juego.

Nota 30 - Hechos posteriores

En el periodo comprendido entre 1 enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten los mismos.

Nota 31 - Aprobación de Estados financieros

Los Estados financieros al 31 de diciembre de 2025 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 26 de marzo de 2026.

Nota 32 - Otras notas

32.1 Otros ingresos y egresos, por función

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otros ingresos, por función	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendo de espacios publicitarios	91.821	14.268	34.260	3.058
Exceso provisión	87.087	-	87.087	-
Aportes publicitarios	-	-	(9.759)	-
Venta de activo fijo	578	94.859	(7.700)	(7.246)
Recuperación pago credito Sence	4.895	-	4.895	-
Venta de repuesto	8.484	271.249	8.484	-
Otros	8.461	18.228	(86)	84.135
Total	201.326	398.604	117.181	79.947

Otros gastos, por función	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024	01-10-2025 31-12-2025	01-10-2024 31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Bajas de activo fijo	-	(191.394)	-	(87.562)
Provisión juicios	-	-	-	-
Multas pagadas	(4.692)	(66.313)	(430)	(16.286)
Traslados menores	-	-	-	-
Costo ventas repuestos	(41.619)	(58.390)	(41.619)	-
Devolución Proveedores	(14.096)	-	-	-
Otros	(350)	(53.859)	2.083	-
Total	(60.757)	(369.956)	(39.966)	(103.848)

Nota 33 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso de los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF 16: C8 (b). El arrendatario medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados, usando la tasa incremental por préstamos del arrendatario en la fecha de aplicación inicial, según lo permitido por NIIF 16: C8 (a), en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019). Los Activos de Derecho de uso registrados a la fecha inicial van a incurrir en gastos de depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor, que en caso particular de la Sociedad es en los años restantes del contrato de arrendamiento.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento de los activos por derechos de uso asociados a Activos provenientes de la NIIF 16, es el siguiente:

Activo por derecho de uso	Contratos de arrendamientos de propiedades M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	52.304.431
Variación unidad de cambio	1.748.617
Total activo bruto por derecho de uso	54.053.048
Depreciación del período	(2.783.530)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2025	51.269.518

Activo por derecho de uso	Contratos de arrendamientos de propiedades M\$
Registro nuevo contrato IFRS 16 01 diciembre 2024	52.583.478
Variación unidad de cambio	2.099.226
Total activo bruto por derecho de uso	54.682.704
Depreciación del período	(2.378.273)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2024	52.304.431

b) Pasivos por arrendamientos

El movimiento de los pasivos por arrendamientos los cuales se presentan formando parte de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corriente y no corriente, es el siguiente:

Pasivos por arrendamientos	Total Corriente M\$	No Corriente			Total No Corriente M\$	Total M\$
		2 a 3 Años M\$	4 a 6 Años M\$	Más de 6 años M\$		
Contratos de inmuebles con empresas relacionadas (ver nota 11)	2.952.418	6.326.535	10.646.017	31.344.548	48.317.100	51.269.518
Saldos al 31 de diciembre de 2025	2.952.418	6.326.535	10.646.017	31.344.548	48.317.100	51.269.518

Pasivos por arrendamientos	Total Corriente M\$	No Corriente			Total No Corriente M\$	Total M\$
		2 a 3 Años M\$	4 a 6 Años M\$	Más de 6 años M\$		
Contratos de inmuebles con empresas relacionadas (ver nota 11)	2.727.127	5.843.774	9.833.650	33.899.880	49.577.304	52.304.431
Saldos al 31 de diciembre de 2024	2.727.127	5.843.774	9.833.650	33.899.880	49.577.304	52.304.431

* * * *