



MARINA DEL SOL S.A.

1. Identificación

| IDENTIFICACION | |
|--|---|
| A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD | |
| 1. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2020 | 2. CÓDIGO SOC. OP MST |
| 3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA MARINA DEL SOL S.A. | 4. RUT 99.599.350-3 |
| 5. DOMICILIO CALLE A 909, BRISAS DEL SOL, TALCAHUANO | 6. TELÉFONO 56-41-22140100 |
| 7. CIUDAD TALCAHUANO | 8. REGIÓN BIO-BIO |
| 9. REPRESENTANTE LEGAL ADAMO PESCE SUTTER | 9.1 RUN/PASAPORTE 9.130.435-K |
| 10. GERENTE GENERAL (I) ADAMO PESCE SUTTER | 10.1 RUN/PASAPORTE 9.130.435-K |
| 11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO NICOLÁS IMSCHENETZKY EBENSPERGER | 11.1 RUN/PASAPORTE 12.918.106-0 |
| 12. DIRECTORES | 12.1 RUN/PASAPORTE |
| MARIO ROJAS SEPÚLVEDA | 9.028.035-K |
| RICARDO TORRES ARAVENA | 9.242.331-K |
| MICHAEL ADAM WAGMAN | HK910940 |
| BENJAMIN JEFFREY PARR | HG729816 |
| SEBASTIEN DHONTE | 561452017 |
| 13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL | 14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD |
| INVERSIONES MARINA DEL SOL S.A. | 99,990% |
| CLAIRVEST CHILE LTDA. | 0,005% |
| NICOLAS IMSCHENETZKY POPOV | 0,005% |
| 15. PATRIMONIO: | |
| EN PESOS: | 14.082.428.557 |
| EN U.F. | 490.738,17 |
| 16. CAPITAL: | |
| SUSCRITO: | 5.261.661.167 |
| PAGADO: | 5.261.661.167 |
| 17. AUDITORES EXTERNOS | |
| DELOITTE | |



MARINA DEL SOL S.A.

2. Estados financieros individuales al 30 de junio de 2020 y 2019, 31 de diciembre de 2019

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificados
Estado de resultados integrales, por función
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo método directo
Notas a los estados financieros

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019

(En miles de pesos - M\$)

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| ESTADOS FINANCIEROS | |
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA | |
| ACTIVOS | |
| Tipo de Moneda: PESOS | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | Rut: 99.599.350-3 |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | Código Sociedad Operadora: MST |

| Código SCJ | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación) | N° de Nota | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---------------|--|------------|-------------------|-------------------|
| Título | Activos | | | |
| | Activos, Corriente | | | |
| 11010 | Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 8 | 195.344 | 3.212.886 |
| 11020 | Otros Activos Financieros, Corriente | | 0 | 0 |
| 11030 | Otros Activos No Financieros, Corriente | 9 | 78.462 | 28.162 |
| 11040 | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente | 10 | 197.376 | 305.635 |
| 11050 | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente | 11 | 61.903 | 54.671 |
| 11060 | Inventarios | 12 | 477.427 | 577.318 |
| 11070 | Activos por impuestos corrientes | 13 | 679.840 | 174.178 |
| 11080 | Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 1.690.352 | 4.352.850 |
| 11090 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| 11091 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 0 | 0 |
| 11092 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 0 | 0 |
| 11000 | Activos corrientes totales | | 1.690.352 | 4.352.850 |
| Título | Activos, No Corrientes | | | |
| 12010 | Otros Activos Financieros, No Corriente | | 0 | 0 |
| 12020 | Otros Activos no financieros no corrientes | 9 | 0 | 0 |
| 12030 | Derechos por cobrar no corrientes | | 0 | 0 |
| 12040 | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente | 11 | 13.834.743 | 12.892.008 |
| 12050 | Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación | | 0 | 0 |
| 12060 | Activos intangibles distintos de la plusvalía | 14 | 98.189 | 93.593 |
| 12070 | Plusvalía | | 0 | 0 |
| 12080 | Propiedades, planta y equipos, Neto | 15 | 14.851.639 | 16.739.630 |
| 12090 | Propiedades de Inversión | | 0 | 0 |
| 12100 | Activos por Impuestos Diferidos | 16 | 579.199 | 244.085 |
| 12000 | Total Activos No Corrientes | | 29.363.770 | 29.969.316 |
| 10000 | Total de Activos | | 31.054.122 | 34.322.166 |

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de situación financiera clasificado

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019

(En miles de pesos - M\$)

| ESTADOS FINANCIEROS | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA | |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | |
| Tipo de Moneda: PESOS | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | Rut: 99.599.350-3 |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | Código Sociedad Operadora: MST |

| Código SCJ | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación) | N° de Nota | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---------------|--|------------|-------------------|-------------------|
| Título | Pasivos | | | |
| Título | Pasivos Corrientes | | | |
| 21010 | Otros Pasivos Financieros, Corriente | | 0 | 0 |
| 21020 | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 18 | 1.136.279 | 1.657.796 |
| 21030 | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 11 | 5.651.803 | 5.006.462 |
| 21040 | Otras provisiones corriente | 19 | 684.682 | 449.526 |
| 21050 | Pasivos por Impuestos corrientes | 13 | 5.263 | 1.329.900 |
| 21060 | Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 19 | 525.486 | 266.992 |
| 21070 | Otros pasivos no financieros corrientes | | 0 | 0 |
| 21071 | Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 8.003.513 | 8.710.676 |
| 21072 | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| 21000 | Pasivos corrientes totales | | 8.003.513 | 8.710.676 |
| Título | Pasivos, No Corrientes | | | |
| 22010 | Otros Pasivos Financieros, no Corriente | | 0 | 0 |
| 22020 | Pasivos no corrientes | | 0 | 0 |
| 22030 | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente | 11 | 8.881.826 | 10.511.781 |
| 22040 | Otras provisiones no Corrientes | 19 | 15.651 | 15.651 |
| 22050 | Pasivo por impuestos diferidos | 16 | 70.704 | 94.382 |
| 22060 | Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | | 0 | 0 |
| 22070 | Otros pasivos no financieros no corrientes | | 0 | 0 |
| 22000 | Total de pasivos no corrientes | | 8.968.181 | 10.621.814 |
| 20000 | Total pasivos | | 16.971.694 | 19.332.490 |
| Título | Patrimonio | | | |
| 23010 | Capital Emitido | 20 | 5.261.661 | 5.261.661 |
| 23020 | Ganancias (pérdidas) acumuladas | 20 | 8.820.767 | 9.728.015 |
| 23030 | Primas de emisión | | 0 | 0 |
| 23040 | Acciones Propias en Cartera | | 0 | 0 |
| 23050 | Otras participaciones en el patrimonio | | 0 | 0 |
| 23060 | Otras Reservas | | 0 | 0 |
| 23070 | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 14.082.428 | 14.989.676 |
| 23080 | Participaciones no controladoras | | 0 | 0 |
| 23000 | Patrimonio total | | 14.082.428 | 14.989.676 |
| 24000 | Total de Patrimonio y Pasivos | | 31.054.122 | 34.322.166 |

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de resultados por función
Al 30 de junio de 2020 y 2019
(En miles de pesos - M\$)

| ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Tipo de Moneda: PESOS | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | Rut: 99.599.350-3 |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | Código Sociedad Operadora: MST |

| Código SCJ | Estado de Resultados por Función | N° de Nota | ACUMULADO | | TRIMESTRAL | |
|---------------|---|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Título | Ganancia (Pérdida) | | | | | |
| 30010 | Ingresos actividades ordinarias | 21 | 7.552.433 | 17.969.994 | 0 | 9.202.622 |
| 30020 | Costo de Ventas | 22 | (6.759.370) | (11.025.714) | (1.622.431) | (5.704.944) |
| 30030 | Ganancia bruta | | 793.063 | 6.944.280 | (1.622.431) | 3.497.678 |
| 30040 | Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30050 | Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30060 | Otros Ingresos por función | 31 | 32.296 | 46.023 | 4.708 | 41.870 |
| 30070 | Costos de Distribución | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30080 | Gastos de Administración | 22 | (2.336.336) | (3.009.863) | (934.032) | (1.512.160) |
| 30090 | Otros Gastos por función | | (14.949) | 0 | 2.066 | 0 |
| 30100 | Otras ganancias (pérdidas) | | 0 | (41.017) | 0 | (25.295) |
| 30110 | Ingresos financieros | | 44.920 | 197.614 | 19.994 | 112.218 |
| 30120 | Costos Financieros | | (172.993) | (41) | (90.526) | (14) |
| 30130 | Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30140 | Diferencias de cambio | 23 | (3.840) | 6.356 | 6.488 | (833) |
| 30150 | Resultados por Unidades de Reajuste | | 396.526 | 167.693 | (64.965) | 214.533 |
| 30160 | Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30170 | Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto | 16 | (1.261.313) | 4.311.045 | (2.678.698) | 2.327.997 |
| 30180 | Gasto por Impuesto a las Ganancias | 16 | 354.065 | (1.130.378) | 704.877 | (558.082) |
| 30190 | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| 30200 | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30210 | Ganancia (Pérdida) | | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| 30220 | Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| 30230 | Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30210 | Ganancia (Pérdida) | | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| Título | Ganancias por Acción | | | | | |
| Título | Ganancia por acción básica | | | | | |
| 30240 | Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas | | (0,171783) | 0,602245 | (0,373734) | 0,335125 |
| 30250 | Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30260 | Ganancia (pérdida) por acción básica | | (0,171783) | 0,602245 | (0,373734) | 0,335125 |
| Título | Ganancias por acción diluidas | | | | | |
| 30270 | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas | | (0,171783) | 0,602245 | (0,373734) | 0,335125 |
| 30280 | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30290 | Ganancias (pérdida) diluida por acción | | (0,171783) | 0,602245 | (0,373734) | 0,335125 |

MARINA DEL SOL S.A.
Estados de resultado integral
 Al 30 de junio de 2020 y 2019
 (En miles de pesos - M\$)

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Tipo de Moneda: PESOS | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | Rut: 99.599.350-3 |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | Código Sociedad Operadora: MST |

| Código SCI | Estado de Resultados Integral (Presentación) | ACUMULADO | | TRIMESTRAL | |
|------------|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | 01-01-2020 30-06-2020 M\$ | 01-01-2019 30-06-2019 M\$ | 01-04-2020 30-06-2020 M\$ | 01-04-2019 30-06-2019 M\$ |
| 30210 | Ganancia (pérdida) | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| Título | Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos | | | | |
| Título | Diferencias de cambio por conversión | | | | |
| 50001 | Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | | | | |
| 50002 | Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | | | | |
| 50003 | Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Activos financieros disponibles para la venta | | | | |
| 50004 | Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos | | | | |
| 50005 | Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos | | | | |
| 50006 | Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Coberturas del flujo de efectivo | | | | |
| 50007 | Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos | | | | |
| 50008 | Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos | | | | |
| 50009 | Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas | | | | |
| 50010 | Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50011 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio | | | | |
| 50012 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación | | | | |
| 50013 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos | | | | |
| 50014 | Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación | | | | |
| 50000 | Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral | | | | |
| 51001 | Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral | | | | |
| 51002 | Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral | | | | |
| 51003 | Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral | | | | |
| 51004 | Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral | | | | |
| 51005 | Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral | | | | |
| 51006 | Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral | | | | |
| 51007 | Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral | | | | |
| 51000 | Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52000 | Otro resultado integral | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53000 | Resultado integral total | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| Título | Resultado integral atribuible a | | | | |
| 53001 | Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |
| 53002 | Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53000 | Resultado integral total | (907.248) | 3.180.667 | (1.973.821) | 1.769.915 |

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de flujo de efectivo directo
 Al 30 de junio de 2020 y 2019
 (En miles de pesos - M\$)

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| Tipo de Moneda: PESOS | | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. | |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | | Rut: 99.599.350-3 | |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | | Código Sociedad Operadora: MST | |
| Código SCJ | ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO | ACUMULADO | |
| | | 01-01-2020 30-06-2020 M\$ | 01-01-2019 30-06-2019 M\$ |
| TITULO | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | |
| TITULO | Clases de cobros por actividades de operación | 9.718.968 | 22.570.933 |
| 41100 | Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 9.718.968 | 22.570.933 |
| 41110 | Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias | 0 | 0 |
| 41120 | Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos | 0 | 0 |
| 41130 | Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas | 0 | 0 |
| 41140 | Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos | 0 | 0 |
| 41150 | Otros cobros por actividades de operación | 0 | 0 |
| | Clases de pagos | (10.995.183) | (20.364.113) |
| 41160 | Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (9.124.743) | (18.190.892) |
| 41170 | Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar | 0 | 0 |
| 41180 | Pagos a y por cuenta de los empleados | (1.870.440) | (2.173.221) |
| 41190 | Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas | 0 | 0 |
| 41200 | Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender | 0 | 0 |
| 41210 | Otros pagos por actividades de operación | 0 | 0 |
| | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación | 10.023 | (1.035.081) |
| 41220 | Dividendos pagados | 0 | (1.065.846) |
| 41230 | Dividendos recibidos | 0 | 0 |
| 41240 | Intereses pagados | 0 | 0 |
| 41250 | Intereses recibidos | 10.023 | 30.765 |
| 41260 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 0 |
| 41270 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 |
| 41000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | (1.266.192) | 1.171.739 |
| TITULO | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | |
| 42100 | Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios | 0 | 0 |
| 42110 | Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios | 0 | 0 |
| 42120 | Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras | 0 | 0 |
| 42130 | Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades | 0 | 0 |
| 42140 | Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades | 0 | 0 |
| 42150 | Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos | 0 | 0 |
| 42160 | Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos | 0 | 0 |
| 42170 | Préstamos a entidades relacionadas | (1.050.000) | (483.671) |
| 42180 | Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo | 0 | 0 |
| 42190 | Compras de propiedades, planta y equipo | (142.370) | (454.583) |
| 42200 | Importes procedentes de ventas de activos intangibles | 0 | 0 |
| 42210 | Compras de activos intangibles | 0 | 0 |
| 42220 | Importes procedentes de otros activos a largo plazo | 0 | 0 |
| 42230 | Compras de otros activos a largo plazo | 0 | 0 |
| 42240 | Importes procedentes de subvenciones del gobierno | 0 | 0 |
| 42250 | Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros | 0 | 0 |
| 42260 | Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros | 0 | 0 |
| 42270 | Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera | 0 | 0 |
| 42280 | Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera | 0 | 0 |
| 42290 | Cobros a entidades relacionadas | 550.000 | 3.000.000 |
| 42300 | Dividendos recibidos | 0 | 0 |
| 42310 | Intereses pagados | 0 | 0 |
| 42320 | Intereses recibidos | 0 | 0 |
| 42330 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 0 |
| 42340 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 |
| 42000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (642.370) | 2.061.746 |
| TITULO | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | |
| 43100 | Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0 | 0 |
| 43110 | Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0 | 0 |
| 43120 | Importes procedentes de la emisión de acciones | 0 | 0 |
| 43130 | Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio | 0 | 0 |
| 43140 | Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad | 0 | 0 |
| 43150 | Pagos por otras participaciones en el patrimonio | 0 | 0 |
| 43160 | Importes procedentes de préstamos | 0 | 0 |
| 43170 | Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 0 | 0 |
| 43180 | Importes procedentes de préstamos de corto plazo | 0 | 0 |
| 43190 | Préstamos de entidades relacionadas | 0 | 0 |
| 43200 | Reembolsos de préstamos | 0 | 0 |
| 43210 | Pagos de pasivos por arrendamientos financieros | (943.229) | 0 |
| 43220 | Pagos de préstamos a entidades relacionadas | 0 | 0 |
| 43230 | Importes procedentes de subvenciones del gobierno | 0 | 0 |
| 43240 | Dividendos pagados | 0 | 0 |
| 43250 | Intereses recibidos | 0 | 0 |
| 43260 | Intereses pagados | (165.476) | 0 |
| 43270 | Dividendos recibidos | 0 | 0 |
| 43280 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 0 |
| 43290 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 |
| 43000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (1.108.705) | 0 |
| | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | (3.017.267) | 3.233.485 |
| TITULO | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | |
| 44000 | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | (275) | (25.911) |
| | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | (3.017.542) | 3.207.574 |
| 46000 | Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo | 3.212.886 | 2.618.076 |
| 47000 | Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo | 195.344 | 5.825.650 |

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Al 30 de junio de 2020 y 2019

(En miles de pesos - M\$)

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de Moneda: PESOS | | Razon Social: MARINA DEL SOL S.A. | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de estado: INDIVIDUAL | | Rut: 99.599.350-3 | | | | | | | | | | | | | | |
| Expresión en Cifras: MILES DE PESOS | | Código Sociedad Operadora: MST | | | | | | | | | | | | | | |

| Estado de Cambios en el Patrimonio | Capital emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de coberturas de flujo de caja (3) | Reservas de pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|---|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Período Actual 01/01/2019 | 5.261.661 | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 9.728.015 | | 14.989.676 | 0 | 14.989.676 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Saldo Inicial Reexpresado | 5.261.661 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9.728.015 | | 14.989.676 | 0 | 14.989.676 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | (907.248) | 0 | | (907.248) | 0 | (907.248) |
| Otro resultado integral | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Resultado integral | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (907.248) | 0 | | (907.248) | 0 | (907.248) |
| Emisión de patrimonio | 0 | 0 | | | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Total de cambios en patrimonio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (907.248) | 0 | 0 | (907.248) | 0 | (907.248) |
| Saldo Final Período Actual 30/06/2020 | 5.261.661 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (907.248) | 9.728.015 | 0 | 14.082.428 | 0 | 14.082.428 |

| Estado de Cambios en el Patrimonio | Capital emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de coberturas de flujo de caja (3) | Reservas de pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|---|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Período Actual 01/01/2019 | 5.261.661 | | | | | | | | | | | | 16.508.929 | | 21.770.590 | 0 | 21.770.590 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Saldo Inicial Reexpresado | 5.261.661 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16.508.929 | | 21.770.590 | 0 | 21.770.590 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | 3.180.667 | 0 | | 3.180.667 | 0 | 3.180.667 |
| Otro resultado integral | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| Resultado integral | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.180.667 | 0 | | 3.180.667 | 0 | 3.180.667 |
| Emisión de patrimonio | 0 | 0 | | | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | 0 | (600.000) | (600.000) | (600.000) | 0 | (600.000) |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 0 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Total de cambios en patrimonio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.180.667 | (600.000) | (600.000) | 2.580.667 | 0 | 2.580.667 |
| Saldo Final Período Actual 30/06/2019 | 5.261.661 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.180.667 | 15.908.929 | (600.000) | 24.351.257 | 0 | 24.351.257 |

INDICE

| | Página |
|---|--------|
| Nota 1 - Aspectos generales del negocio | 10 |
| Nota 2 - Políticas contables | 10 |
| Nota 3 - Gestión de riesgos | 21 |
| Nota 4 - Información por segmentos | 22 |
| Nota 5 - Cambio de estimación contable | 22 |
| Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables | 23 |
| Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración | 23 |
| Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo | 25 |
| Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes | 26 |
| Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 27 |
| Nota 11 - Saldos y transacciones con empresas relacionadas | 28 |
| Nota 12 - Inventarios | 31 |
| Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes | 32 |
| Nota 14 - Intangibles | 33 |
| Nota 15 - Propiedades, planta y equipos | 34 |
| Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias | 37 |
| Nota 17 - Otros pasivos financieros | 39 |
| Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 39 |
| Nota 19 - Provisiones | 39 |
| Nota 20 - Patrimonio | 47 |
| Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias | 49 |
| Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración | 51 |
| Nota 23 - Diferencias de cambio | 51 |
| Nota 24 - Ganancias por acción | 52 |
| Nota 25 - Medio ambiente | 52 |
| Nota 26 - Contingencias y restricciones | 52 |
| Nota 27 - Garantías | 55 |
| Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales | 56 |
| Nota 29 - Hechos posteriores | 57 |
| Nota 30 - Aprobación de Estados Financieros | 57 |
| Nota 31 - Otras notas | 57 |
| Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos | 57 |

Notas a los Estados financieros (Miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Aspectos generales del negocio

Marina del Sol S.A., en adelante “la Sociedad”, es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de junio de 2005, ante el notario público Sr. Mario Patricio Aburto Contardo, siendo su objeto social la explotación de un casino de juegos y servicios anexos en la comuna de Talcahuano.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Marina del Sol S.A. (99,99%), Clairvest Chile Ltda. (0,005%) y Nicolás Imschenetzky Popov (0,005%).

La Sociedad fué inscrita el 9 de mayo de 2010 con el No 178 en el Registro Especial de Entidades Informantes de acuerdo con lo establecido en la Ley 20.382 y se encuentra bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano, denominado Casino Marina del Sol y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso, el que sería administrado por terceros.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 13 de noviembre de 2008, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 13 de noviembre de 2023. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta No 176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Nota 2 - Políticas contables

Los Estados Financieros de la Sociedad terminados el 30 de junio de 2020 y 2019, 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (“IFRIC” en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado al 30 de junio de 2020 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 27 de agosto de 2020.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.1 - Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y su Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2 - Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera de Marina del Sol S.A. al 30 de junio de 2020, 31 de diciembre de 2019, y los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo método directo por los períodos terminados el 30 de junio de 2020 y 2019.

2.3 - Bases de preparación

Los estados financieros de Marina del Sol S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”, además de oficios y circulares emitidos por la Superintendencia de Casinos de Juego en relación con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

2.4 - Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

2.5 - Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

| Monedas | 30-jun-2020 | 31-dic-2019 |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Dólar estadounidense (USD) | 821,23 | 748,74 |
| Euro (EUR) | 922,73 | 839,58 |
| Unidad de Fomento (UF) | 28.696,42 | 28.309,94 |

2.6 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.7 - Propiedades, planta y equipos

Los bienes de Propiedades, planta y equipos son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como serían, por ejemplo: instalaciones u obras de infraestructura. La tasa de interés utilizada será la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.

No se han activado costos por este concepto en los períodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019.

- La Sociedad no tiene desembolsos comprometidos por cierre o desmantelamiento de instalaciones.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como un mayor costo del bien.

También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el funcionamiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenencias que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del período en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Dentro del rubro Propiedades, planta y equipos, se incorporan los activos por derecho de uso, provenientes de los arrendamientos, consecuencia directa de la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos”, para mayor detalle ver nota 2.10 y nota 32.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

| Activos Fijos | Años de vida útil estimada |
|--|----------------------------|
| Planta y equipos: | |
| Máquinas de azar | 8 |
| Mesas | 6 |
| Bingo | 4 |
| Equipo de tecnología de la información: | |
| Computación | 3 |
| Instalaciones fijas y accesorios: | |
| Muebles y equipos de Oficina | 5 |
| Otros equipos y herramientas: | |
| Otros equipos y herramientas | 4 - 6 |

Independientes de estados vidas útiles asignadas, los años de depreciación en ningún caso para los activos directamente relacionados con el giro principal del juego, es más allá de la fecha de término de la concesión por operación de casino de juegos, actualmente vigentes para la Sociedad.

2.8 - Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el estado de situación financiera aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Para la explotación del casino de juegos y servicios anexos, la Sociedad obtuvo un permiso de operación que fué otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego y que expira el 13 de noviembre de 2023, por lo que se consideran de carácter definido.

2.8.1 - Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y licencias de juegos, su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, en caso de existir. Estos activos se amortizan en su vida útil que se ha estimado en 4 años.

2.8.2 - Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad no ha registrado gastos por este concepto, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el período en que ocurren.

2.9 - Deterioro de los activos

La Sociedad revisa anualmente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, se estima el valor recuperable del activo para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto de que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para determinar la necesidad de deterioro de activos financieros relacionados con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplicarán en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad.

2.10 - Arrendamientos

2.10.1 - Sociedad actúa como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Otras propiedades, planta y equipos".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos".

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad aplicada a los pasivos por arrendamientos.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Costo de las Ventas" en los estados de resultados.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.10.2 - Sociedad actúa como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de

arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.11 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 - Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados de existir, son clasificados en las siguientes categorías:

a) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros, se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

c) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corrientes

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes, corresponden a préstamos, los cuales se registran a su valor razonable y son reajustados de acuerdo a la variación de la unidad de fomento, más el devengamiento de un porcentaje de interés anual, el cual se expresa como una tasa de interés y se aplica al saldo de la deuda, calculado diariamente.

2.11.2 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

2.11.3 - Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 - Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias.

2.12 - Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.13 - Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

La provisión para premios progresivos de máquinas, mesas y bingo es determinada de acuerdo a los valores acumulados de los distintos niveles de cada progresivo, los cuales son determinados con los porcentajes programados para cada máquina, mesa y bingo afecta a progresivo y registrada sobre base devengada.

La provisión por programas de fidelización de clientes denominada “Club de socios MDS”, es determinada de acuerdo a la sumatoria de los puntos vigentes que tiene cada cliente a la fecha de cierre, lo cual es definido por el sistema CRM de Bally. Posteriormente, los puntos son valorizados de acuerdo a nuestros costos promedio de materiales de alimentos y bebidas, dado que estos puntos se consumen en su gran mayoría en el restaurante.

El programa “Club de socios MDS”, tiene como característica principal acumular en las tarjetas individuales de sus socios, una cantidad de puntos basados en los montos jugados. Dicha acumulación de puntos se puede canjear por los productos o servicios que entrega Marina del Sol en sus instalaciones (restaurante, bar, eventos, discoteque, entre otros). Estos puntos son válidos para canje en un período de tiempo determinado establecido en el programa de socios. Una vez transcurrido el período de canje, los puntos sin cobro expiran automáticamente, dándose de baja de la tarjeta del socio y de la provisión.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.14 - Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal y el costo de otros beneficios a los empleados, se presentan en el rubro provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, los cuales son reconocidos como gasto del período sobre base devengada.

2.15 - Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.16 - Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se define como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, por deducciones o agregados. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "impuestos a las ganancias".

La Ley 20.780, llamada reforma tributaria, modificó el sistema de tributación de la renta de Chile e introdujo diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. Dicha norma estableció, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría. La tasa de impuesto desde el año comercial 2018 en adelante es de un 27%.

Posteriormente, La Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debió aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por lo tanto, Marina del Sol S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría.

Finalmente, La Ley 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

2.17 - Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente efectúa la apuesta. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios de restaurante, se reconocen sobre base devengada, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos, definidos como servicios anexos, son servicios complementarios a la explotación de juegos que ofrece el operador, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo. Dentro de tales servicios se encuentran: restaurante, bar, sala de eventos, discoteque, entre otros, los cuales son administrados bajo la misma razón social. Estos ingresos se encuentran desagregados en la Nota 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias.

Así mismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, entre estos se incluye el impuesto específico a los juegos.

2.18 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

2.19 - Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo a lo establecido en NIC 16.

2.20 - Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al cierre de cada ejercicio en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de accionistas o los estatutos, que corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Para los períodos 2020 y 2019, se acordó pagar dividendos en calidad de provisorios, basados en la estimación de utilidades de la Sociedad y las utilidades acumuladas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al ejercicio.

2.21 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante los períodos, determinados por el método directo.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

La estrategia de gestión de riesgo de Marina del Sol S.A., está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión es liderada por la alta administración de la Sociedad. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir y analizar todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta Marina del Sol S.A. son los siguientes:

RIESGOS DE MERCADO

La Sociedad presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del negocio de los casinos de juego, ya que no presenta competencia en su área de concesión.

La zona donde se encuentra emplazado el casino no corresponde a una zona identificada por su condición turística, por ende, el potencial público flotante está asociado a las actividades empresariales, académicas y a la realización de congresos. Por lo anterior, la Sociedad ha debido invertir importantes recursos para desarrollar la publicidad y las promociones acordes con el negocio.

RIESGOS DE MONEDA

Los ingresos del casino se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que la deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda y no se mantienen importantes deudas en moneda extranjera. Por lo tanto, la Sociedad considera que no presenta riesgos de moneda y que la evolución de sus negocios se espera tenga comportamientos coherentes con el rumbo de la economía.

RIESGOS DE TASA DE INTERÉS

La estructura organizacional adoptada por los propietarios para desarrollar el casino de juegos no genera riesgos por tasa de interés, por cuanto el financiamiento del proyecto ha sido provisto por los dueños como capital o préstamos, siendo la empresa matriz la que concentrará la estructura de financiamiento del proyecto, el que considera financiamiento propio y bancario.

Las fuentes de financiamientos bancarias obtenidas por la empresa matriz son en moneda nacional y a tasas convenientes, donde ejerció una influencia importante el socio estratégico de origen canadiense. Durante el año 2009, se renegociaron los créditos originales obtenidos con el banco Scotiabank, en condiciones más favorables con el Banco de Chile, a través de la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

RIESGOS OPERACIONALES Y DEL PERSONAL

Dada las características del negocio o actividad que desarrolla la Sociedad se han realizado importantes inversiones en software y máquinas especializadas. Asimismo, se contrató personal capacitado y/o se entrenó bajo las normas de la Sociedad y estándares internacionales, todo con el objeto de disminuir el riesgo comentado.

RIESGOS DE LIQUIDEZ

Por la forma en que se realiza el negocio, los recursos financieros se obtienen de fuentes propias provenientes de las apuestas de los clientes. En los casos eventuales de necesidades de financiamiento, la sociedad recurre a fuentes de entidades relacionadas o a instituciones financieras de reconocido prestigio y autorizadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

El riesgo asociado a la liquidez es minimizado a través de una correcta administración de los recursos de la Sociedad. Como política, los excedentes de caja diario son invertidos en instrumentos financieros de renta fija con tal de optimizarlos y asegurar el cumplimiento de compromisos de pagos en las fechas establecidas.

Además, por exigencias de la Superintendencia de Casinos de Juegos, se debe mantener una reserva mínima de liquidez de acuerdo a lo establecido en el art. 23 del Reglamento de juegos de azar en casinos de juego y sistemas de homologación (DTO-547). Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad cumple con esta exigencia.

RIESGO FINANCIERO

La Sociedad solventa sus operaciones con recurso propios y no cuenta con deudas con bancos o instituciones financieras.

Las obligaciones con proveedores corresponden a operaciones normales del giro y son canceladas en el ciclo normal de operaciones de la Sociedad con recursos propios.

RIESGOS DE CREDITO

La Sociedad, por exigencia de la Superintendencia de Casinos de Juego, no otorga crédito a sus clientes en su actividad principal de Casino de Juego. La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales.

Nota 4 - Información por segmentos

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 30 de junio de 2020, no presentan otros cambios en las políticas y estimaciones contables, que puedan afectar la comparación con el ejercicio anterior.

Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas o se encuentran en evaluación en estos estados financieros:

| Enmiendas a NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|---|---|
| Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020. |
| Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020. |
| Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020 |
| Reforma de Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020. |

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|-------------------------------|---|
| NIIF 17, Contratos de Seguros | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021. |

| Enmiendas a NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|---|---|
| Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de las nuevas normas, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

En la preparación de los estados financieros se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los supuestos, estimaciones y criterios usados en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- Vida útil económica de activos:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estimaciones técnicas preparadas por especialistas internos.

- Deterioro de activos:

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Anualmente, si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generen flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

- Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:

La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar según pérdidas crediticias esperadas y se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios, respectivamente.

- Ingresos y costos de explotación:

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos de IVA provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado, los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios, se reconocen sobre base devengada, con independencia del momento de cobro. Asimismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, los cuales incluyen el impuesto específico al juego.

- Litigios y contingencias:

La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- Impuestos diferidos:

La Sociedad calcula los impuestos diferidos según lo indicado en NIC 12, de acuerdo con el método de pasivo, estos se determinan usando la tasa de impuesto vigente aprobada en la fecha del informe y en la que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

La Sociedad, principalmente determina impuestos diferidos por provisiones de carácter temporales y por la diferencia entre el valor financiero y tributario de los activos fijos.

- Arrendamiento:

Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:

- Estimación del plazo de arrendamiento.
- Determinar si es razonable cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamientos.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos Estados Financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes Estados Financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo

- a) El detalle es el siguiente:

| Efectivo y equivalente de efectivo | Saldo al | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Efectivo en caja | 88.407 | 1.772.065 |
| Saldo en Bancos | 106.937 | 190.686 |
| Depósitos a plazo | - | - |
| Fondos mutuos | - | 1.250.135 |
| Otros | - | - |
| Totales | 195.344 | 3.212.886 |

- b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

| Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda) | Saldo al | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Dólar | 43.526 | 17.901 |
| Euros | 1.772 | 1.243 |
| Pesos chilenos | 150.046 | 3.193.742 |
| Otras monedas | - | - |
| Total | 195.344 | 3.212.886 |

Marina del Sol S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$133.801 al 30 de junio de 2020 (M\$125.932 al 31 de diciembre de 2019), conforme a la normativa vigente en la materia, la que se compone según el siguiente detalle: en Efectivo. Ambos montos se encuentran incluidos en el ítem efectivo en caja y saldo en bancos en 2020 y en efectivo en caja en 2019.

c) El detalle de los Fondos mutuos, es el siguiente:

| Nombre entidad financiera | Nombre instrumento financiero | Monto de la Inversión | |
|---------------------------|--|-----------------------|-------------------|
| | | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Banco de Chile | Fondo mutuo deuda menor a 90 días - Rendimiento C.P. | - | 1.250.135 |
| Totales | | - | 1.250.135 |

Los fondos mutuos son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos de renta fija se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y son recuperables a menos de 90 días.

Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

9.1) Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Otros activos no financieros, corrientes | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Seguros anticipados | 63.987 | 27.684 |
| Otros | 14.475 | 478 |
| Totales | 78.462 | 28.162 |

Los seguros anticipados corresponden a valores anticipados los cuales serán amortizados en el plazo de vigencia de las pólizas. Los otros, corresponden a diversos pagarés por licencias con los proveedores ORACLE, INXAP e IBLUE, entre otros, con distintas fechas de vencimiento que son amortizadas en el plazo de un año.

9.2) Otros activos no financieros, no corrientes

| Otros activos no financieros, no corrientes | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Otros | - | - |
| Totales | - | - |

En 2019, el activo se liquidó, dado que no pudo ser utilizado como crédito contra el impuesto a la renta, consecuencia directa del no cumplimiento de las estipulaciones pactadas entre Marina del Sol S.A. y las autoridades de la Universidad de Concepción, según consta en contratos de fecha 27 de noviembre de 2009, repertorios 1664/2009 y 1665/2009.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto | 30-06-2020 M\$ | | 31-12-2019 M\$ | |
|--|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | Corriente | No corriente | Corriente | No corriente |
| Deudores comerciales, bruto | 22.565 | - | 10.391 | - |
| Documentos por cobrar, bruto | 181.437 | - | 189.637 | - |
| Otras cuentas por cobrar, bruto | 174.811 | - | 285.844 | - |
| Total | 378.813 | - | 485.872 | - |

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 30-06-2020 M\$ | | 31-12-2019 M\$ | |
|---|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | Corriente | No corriente | Corriente | No corriente |
| Deudores comerciales, neto | 22.565 | - | 10.391 | - |
| Documentos por cobrar, neto | 0 | - | 9.400 | - |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 174.811 | - | 285.844 | - |
| Total | 197.376 | - | 305.635 | - |

El rubro Deudores comerciales, al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, corresponde principalmente a cuentas por cobrar correspondientes a presencia de marca, servicios de catering, alimentos y bebidas.

El rubro Documentos por cobrar, al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, corresponde principalmente a cheques para depósito de clientes del casino, los cuales se depositan el día hábil siguiente.

El rubro Otras cuentas por cobrar corrientes, 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 está compuesto por anticipos a proveedores, anticipos y préstamos al personal y otros deudores, que ascienden a M\$174.811 y a M\$285.844, respectivamente.

La Sociedad, evalúa periódicamente si existe evidencia de incobrabilidad de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por incobrabilidad en el caso de los documentos por cobrar son:

- Protesto de cheque.
- Cobranza prejudicial.
- Cobranza judicial.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra la provisión de deudores incobrables constituida. La Sociedad utiliza el método de la provisión y no el del castigo directo para un mejor control de la cartera, midiendo la incobrabilidad por cada cliente en particular.

La Sociedad, constituye provisión por el 100% de los documentos que hayan sido protestados o se encuentran en cobranza judicial o prejudicial, siendo esta evaluación, la que determina que el cliente tiene riesgo de impago.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los movimientos en la provisión de deudores incobrables, es el siguiente:

| Deudores comerciales vencidos y no pagados, incobrables | Corrientes M\$ |
|---|-------------------|
| Saldo al 31/12/2019 | 180.237 |
| Aumento del período | 1.200 |
| Saldo al 30/06/2020 | 181.437 |

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes, corresponden a operaciones del giro. No generan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes, corresponden a préstamos. Durante el 2020 y 2019, la Sociedad traspasó fondos a su matriz Inversiones Marina del Sol S.A., los que posteriormente fueron en su mayor parte proporcionados a Inmobiliaria Marina del Sol S.A. Asimismo, la Sociedad ha recibido de su matriz Inversiones Marina del Sol S.A. pagos por dichos traspasos. La Sociedad estima recuperar estos valores en el largo plazo, los cuales están expresados en U.F. y devengan un interés variable del 0,33% desde agosto de 2018 a enero de 2019, de un 1,76% desde febrero a julio de 2019, de un 0,67% desde agosto a diciembre de 2019 y de un 0,13% desde enero a julio de 2020.

Los préstamos en moneda extranjera devengan un interés LIBOR, para el dólar estadounidense (USD) a 12 meses, correspondiente a un 2,91450% el año 2019 y 1,9949% desde enero a junio de 2020, renovables anualmente. Dichos porcentajes anuales, se expresan como una tasa de interés diaria y se aplican al saldo de la deuda, calculado diariamente. En 2020 y 2019, forman parte de este rubro las obligaciones corrientes y no corrientes originadas por la adopción de NIIF 16.

El detalle de los saldos por cobrar y pagar corrientes y no corrientes, y las principales transacciones con empresas relacionadas, se presentan en los cuadros siguientes:

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

| Rut | Sociedad | País de origen | Descripción | Naturaleza de la relación | Moneda | 30-06-2020 | | 31-12-2019 | |
|----------------|-------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------|--------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| | | | | | | M\$ | | M\$ | |
| | | | | | | Corriente | No corriente | Corriente | No corriente |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Cuenta mercantil | Accionistas comunes | CLP | 14.317 | - | 12.484 | - |
| 99.537.930-9 | Latin Gaming Investments Chile S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 3.114 | - | 1.543 | - |
| 99.599.120-9 | Latin Gaming Osorno S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 3.238 | - | 1.475 | - |
| 99.599.080-6 | Latin Gaming Calama S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 4.394 | - | 2.086 | - |
| 76.361.688-6 | Marina del Sol Chillán S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 9.667 | - | 11.160 | - |
| 76.052.962-1 | Hotelera Marina del Sol S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 13.570 | - | 12.615 | - |
| 77.023.508-1 | Hotelera MdS Chillán S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 605 | - | 895 | - |
| 76.349.328-8 | Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 11.178 | - | 12.095 | - |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Matriz | CLP | 1.820 | - | 318 | - |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Préstamos otorgados | Matriz | UF | - | 10.498.743 | - | 9.850.360 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Intereses | Matriz | CLP | - | 437.896 | - | 424.905 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Préstamos otorgados | Matriz | USD | - | 2.778.175 | - | 2.532.946 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Intereses | Matriz | USD | - | 119.929 | - | 83.797 |
| Totales | | | | | | 61.903 | 13.834.743 | 54.671 | 12.892.008 |

a.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

| Rut | Sociedad | País de origen | Descripción | Naturaleza de la relación | Moneda | 30-06-2020 | | 31-12-2019 | |
|----------------|-------------------------------------|----------------|----------------------------|---------------------------|--------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| | | | | | | M\$ | | M\$ | |
| | | | | | | Corriente | No corriente | Corriente | No corriente |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Cuenta mercantil | Accionistas comunes | CLP | 2.086.014 | - | 1.533.626 | - |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Arriendo por pagar NIIF 16 | Accionistas | CLP | 3.525.522 | 8.881.826 | 3.436.081 | 10.511.781 |
| 76.052.962-1 | Hotelera Marina del Sol S.A. | Chile | Cuenta mercantil | Accionistas comunes | CLP | 972 | - | 3.029 | - |
| 77.023.508-1 | Hotelera MdS Chillán S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 140 | - | 72 | - |
| 99.537.930-9 | Latin Gaming Investments Chile S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 157 | - | - | - |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Recuperación de gastos | Matriz | CLP | 689 | - | - | - |
| Extranjero | Clairvest GP Manageco Inc. | Canadá | Recuperación de gastos | Accionistas comunes | CLP | 38.309 | - | 33.654 | - |
| Totales | | | | | | 5.651.803 | 8.881.826 | 5.006.462 | 10.511.781 |

En los saldos de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes durante el período 2020 y 2019, se encuentran aquellas que provienen de la implementación de NIIF 16, arrendamientos. Para obtener un mayor detalle de la composición de los saldos, ver la Nota 32 (b).

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

| Rut | Sociedad | País de origen | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | 30-06-2020 M\$ (Cargo)/Abono | 31-12-2019 M\$ (Cargo)/Abono |
|--------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| 76.349.328-8 | Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda. | Chile | Accionistas comunes | Ventas de bienes y servicios | 174 | 1.430 |
| 76.349.328-8 | Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda. | Chile | Accionistas comunes | Recuperación de gastos | - | 9.252 |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Accionistas comunes | Ventas de bienes y servicios | 1.482 | 15.496 |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Accionistas comunes | Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios | (2.627.028) | (2.609.927) |
| 76.785.930-9 | Inmobiliaria Marina del Sol S.A. | Chile | Accionistas comunes | Compra de servicios | (3.000) | (19.040) |
| 76.052.962-1 | Hotelera Marina del Sol S.A. | Chile | Accionistas comunes | Ventas de bienes y servicios | - | 6.150 |
| 76.052.962-1 | Hotelera Marina del Sol S.A. | Chile | Accionistas comunes | Compra de servicios | (4.957) | (10.495) |
| 77.023.508-1 | Hotelera MdS Chillán S.A. | Chile | Accionistas comunes | Compra de servicios | (718) | (113) |
| 76.361.688-6 | Marina del Sol Chillán S.A. | Chile | Accionistas comunes | Recuperación de gastos | - | 2.152 |
| 76.361.688-6 | Marina del Sol Chillán S.A. | Chile | Accionistas comunes | Desembolso de gastos | (47) | - |
| 89.902.900-3 | Latin Gaming Osorno S.A. | Chile | Accionistas comunes | Recuperación de gastos | 845 | 4.409 |
| 99.599.080-6 | Latin Gaming Calama S.A. | Chile | Accionistas comunes | Recuperación de gastos | 845 | 5.564 |
| 99.537.930-9 | Latin Gaming Investments Chile S.A. | Chile | Accionistas comunes | Recuperación de gastos | - | 313 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Matriz | Recuperación de gastos | 2.609 | 981 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Matriz | Reajustes de préstamos otorgados | 393.612 | 579.664 |
| 76.000.701-3 | Inversiones Marina del Sol S.A. | Chile | Matriz | Intereses de préstamos otorgados | 49.123 | 283.603 |
| Extranjero | Clairvest GP Manageco Inc. | Canadá | Accionistas comunes | Desembolso de gastos | (3.912) | (36.417) |

En Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios, se incluye la aplicación de NIIF 16, Arrendamientos, la cual tiene un impacto en el gasto asociado a este ítem, reflejados en resultado en intereses y gastos por depreciación. Para mayor detalle ver nota 2.10

b) Directorio y Alta Administración

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. En el año 2017, correspondió elección de Directorio, manteniéndose hasta la fecha los mismos directores en sus cargos.

| Directorio y Alta Administración | Cargo |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Directorio | |
| NICOLÁS IMSCHENETZKY EBENSPPERGER | PRESIDENTE |
| MARIO ROJAS SEPÚLVEDA | DIRECTOR TITULAR |
| RICARDO TORRES ARAVENA | DIRECTOR TITULAR |
| MICHAEL ADAM WAGMAN | DIRECTOR TITULAR |
| BENJAMIN JEFFREY PARR | DIRECTOR TITULAR |
| SEBASTIEN DHONTE | DIRECTOR TITULAR |
| Alta Administración | |
| ADAMO PESCE SUTTER | GERENTE GENERAL (I) |
| ADAMO PESCE SUTTER | GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS |
| MARIA CRISTINA CARCAMO | SUBGERENTE DESARROLLO ORGANIZACIONAL |
| ESTER RAMIREZ HERRERA | GERENTE DE MARKETING |
| CESAR AGUILERA HIDALGO | DIRECTOR GENERAL DE JUEGOS |
| VÍCTOR BARRALES MELLA | DIRECTOR DE MAQUINAS DE AZAR |

c) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No existen saldos por cobrar o pagar a los Directores.

No hay otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por otros conceptos.

d) Remuneración del Directorio

No se han establecido remuneraciones de ningún tipo para los directores de la Sociedad.

e) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad lo componen un Gerente General, dos Gerentes de Área, dos Directores de Juegos y un Subgerente de Área.

Las remuneraciones del equipo gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$191.742 para el período 2020 y a M\$479.986 para el período 2019.

f) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

Nota 12 - Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Inventarios | Saldo al | |
|--|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc.) | 134.528 | 134.876 |
| Repuestos de mesas de juego | - | - |
| Repuestos de máquinas de azar | 183.385 | 204.664 |
| Alimentos y bebidas (comida) | 159.514 | 237.778 |
| Materiales de audio y video | - | - |
| Otros componentes | - | - |
| Total | 477.427 | 577.318 |

Los Elementos de juegos, corresponden principalmente a fichas, barajas, dados, cartones de bingo, separadores de carta, bolas de bingo, etc.

Los Repuestos de máquinas de azar, corresponden a tickets y repuestos tales como: pantallas, botoneras y billeteros, principalmente.

Los inventarios de Alimentos y bebidas, corresponden principalmente a alimentos, bebidas, cervezas, vinos y licores.

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como costo de las ventas, es el siguiente:

| Inventarios utilizados durante el periodo | Saldo al | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Existencias de restaurante | 524.206 | 2.217.844 |
| Insumos para mesas y máquinas de juego | 43.602 | 194.584 |
| Total | 567.808 | 2.412.428 |

Considerando la alta rotación de los inventarios, no se ha determinado necesario constituir provisión por obsolescencia para ninguna de las clases de inventario.

Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Activos por impuestos corrientes | Saldo al | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Pagos provisionales mensuales | 396.357 | - |
| IVA crédito fiscal | 246.599 | - |
| Credito por gastos de capacitación | 19.841 | - |
| Otros (*) | 17.043 | 174.178 |
| Total | 679.840 | 174.178 |

El IVA crédito fiscal, M\$218.047 en 2019, se presenta neto en los pasivos por impuestos corrientes.

(*) Los Otros en 2020, corresponden a los impuestos a la renta por recuperar (neto).

En 2019, Los Otros, corresponden a los impuestos a la renta por recuperar (neto). Dicho valor incluye la provisión de impuesto a la renta por pagar por M\$2.179.792, menos los pagos provisionales mensuales M\$2.272.532 y los créditos tributarios asociados al negocio por M\$81.438.

De acuerdo con la legislación tributaria actual, la Sociedad, cancela pagos provisionales mensuales obligatorios, a cuenta de los impuestos anuales que le corresponda pagar.

En el período comprendido desde enero a junio del 2020 se ha aplicado una tasa de 6,5%. A su vez, en el período comprendido desde enero a junio del 2019 se ha aplicado una tasa de 5,5% y de abril a diciembre se ha aplicado una tasa de 6,5%.

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

| Pasivos por impuestos corrientes | Saldo al | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| IVA débito fiscal | - | 335.640 |
| Impuesto al juego (20%) | - | 496.610 |
| Impuesto a las entradas | - | 209.605 |
| Pagos provisionales mensuales por pagar | - | 200.505 |
| Retenciones de trabajadores | 5.263 | 87.540 |
| Provisión impuesto a la renta | - | - |
| Otros (*) | - | - |
| Total | 5.263 | 1.329.900 |

El IVA débito fiscal, por un monto de M\$553.687 en 2019, incluyen (neto) los valores del IVA crédito fiscal, por M\$218.047.

La provisión de impuesto a la renta, se presenta neta de pagos provisionales mensuales y de créditos tributarios.

Nota 14 - Intangibles

El detalle de este rubro es el siguiente:

| Activos Intangibles, neto | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Software | 98.189 | 93.593 |
| Totales | 98.189 | 93.593 |

| Activos Intangibles, bruto | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Software | 1.132.958 | 1.105.486 |
| Totales | 1.132.958 | 1.105.486 |

| Amortización Activo Intangible | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Software | (1.034.769) | (1.011.893) |
| Totales | (1.034.769) | (1.011.893) |

La composición y movimientos del activo intangible es la siguiente:

| Movimiento Intangibles año 2020 | Software M\$ |
|---|-----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2020 | 93.593 |
| Movimientos : | |
| Adiciones | 27.472 |
| Gastos por amortización | (22.876) |
| Total movimientos | 4.596 |
| Saldo Final al 30 de junio de 2020 | 98.189 |

| Movimiento Intangibles año 2019 | Software M\$ |
|---|-----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2019 | 85.074 |
| Movimientos : | |
| Adiciones | 51.278 |
| Gastos por amortización | (42.759) |
| Total movimientos | 8.519 |
| Saldo Final al 31 de diciembre de 2019 | 93.593 |

El software se presenta al costo. Los software o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal en 4 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro Costo de ventas del estado de resultados, dado que están asociadas a Máquinas de azar del rubro Propiedades, planta y equipo.

Nota 15 - Propiedades, planta y equipos

15.1 Detalles de Propiedades, planta y equipo.

El detalle de Propiedades, planta y equipo es el siguiente:

| Propiedades, planta y equipo, neto | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Terrenos | - | - |
| Construcciones generales | 1.064.386 | 1.212.886 |
| Instalaciones | 30.736 | 13.103 |
| Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) | 875.699 | 1.025.439 |
| Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego) | 12.702 | 15.265 |
| Bingo (elementos asociados a Bingo) | - | - |
| Cámaras de CCTV | 114.729 | 130.671 |
| Equipos y herramientas | 217.749 | 243.288 |
| Equipos computacionales | 54.455 | 62.951 |
| Muebles y útiles | 73.835 | 88.165 |
| Otras propiedades, planta y equipo, vehículo | 12.407.348 | 13.947.862 |
| Totales | 14.851.639 | 16.739.630 |

| Propiedades, planta y equipo, bruto | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Terrenos | - | - |
| Construcciones generales | 2.903.575 | 2.903.574 |
| Instalaciones | 297.892 | 272.701 |
| Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) | 11.600.221 | 11.774.878 |
| Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego) | 602.432 | 602.432 |
| Bingo (elementos asociados a Bingo) | 49.822 | 49.822 |
| Cámaras de CCTV | 1.582.004 | 1.582.004 |
| Equipos y herramientas | 1.458.019 | 1.446.164 |
| Equipos computacionales | 1.050.895 | 1.036.622 |
| Muebles y útiles | 562.180 | 558.732 |
| Otras propiedades, planta y equipo, vehículo | 17.556.901 | 17.384.186 |
| Totales | 37.663.941 | 37.611.115 |

| Depreciación acumulada y deterioro del valor de Propiedades, planta y equipo | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones generales | (1.839.189) | (1.690.688) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones | (267.156) | (259.598) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) | (10.724.522) | (10.749.439) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego) | (589.730) | (587.167) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a Bingo) | (49.822) | (49.822) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV | (1.467.275) | (1.451.333) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas | (1.240.270) | (1.202.876) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales | (996.440) | (973.671) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles | (488.345) | (470.567) |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipo, vehículo | (5.149.553) | (3.436.324) |
| Totales | (22.812.302) | (20.871.485) |

En el rubro Otras propiedades, planta y equipos, en 2020, se registra, principalmente, los activos por derechos de uso (bruto) por M\$17.547.034, además, una depreciación por M\$5.139.686, reconocidos por la aplicación de NIIF 16, como se explica en nota 2.10. Además, se incluye un vehículo en modalidad de arriendo financiero por M\$9.867 suscrito el 28 de junio del año 2016, que a la fecha se encuentra totalmente depreciado. El contrato abarcó un período de 37 meses, incluida la opción de compra.

Con fecha 8 de Junio de 2017, se materializó una disminución de la superficie destinada al salón de juegos en aproximadamente 72,83 m², con el objetivo de redestinarlas a oficinas administrativas. Cabe hacer presente que nuestro edificio inicial creció, en el año 2013 en 1.349,52 m² su superficie de área de juego por lo que con esta modificación esta superficie seguirá siendo mayor a la inicial en 1.276,69 m².

Con fecha 29 de agosto del año 2016, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego, la realización de mejora en el sector Restaurant-Lounge, la que consiste en un cierre perimetral de este, lo que produce una disminución de las posiciones de juego de dicha zona las que serán reubicadas en el sector de la Barra-Póker. Esta mejora no modifica la superficie aprobada. Dicha mejora quedó habilitada el día jueves 1 de septiembre del año 2016.

Con fecha 16 de septiembre del año 2013, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó con la resolución exenta No 425 las modificaciones al proyecto integral operado por Marina del Sol S.A.; estas modificaciones incluyeron aumento de la superficie del edificio en 581,1 m² (que incluyen sala de juego, bar principal, entre otros) y sus respectivas obras complementarias como ampliación de terrazas en el patio de restaurantes, que significaron un aumento de 148 m², los cuales contemplan a la fecha de este informe una ampliación de la superficie total edificada de 729,1 m².

En forma complementaria, se remodelaron aprox. 2.165 m² de la construcción original, con el objeto de incrementar la superficie del casino de juego, mejorando la oferta de juegos y servicios ofrecidos.

La Superintendencia de Casinos de juego autorizó el 26 de agosto del año 2014 la resolución exenta No 191, dando curso a la modificación en el número de las obras e instalaciones del Casino de Juegos, relacionado con la construcción de 2 nuevos escenarios, uno instalado en el restaurante y otro al interior del bar, ambos constituidos dentro de los servicios anexos. Además, se disminuyó la capacidad del restaurant en 21 posiciones para tal efecto.

En forma complementaria, se remodelaron aprox. 2.165 m² de la construcción original, con el objeto de incrementar la superficie del casino de juego, mejorando la oferta de juegos y servicios ofrecidos.

La Superintendencia de Casinos de juego autorizó el 26 de agosto del año 2014 la resolución exenta No 191, dando curso a la modificación en el número de las obras e instalaciones del Casino de Juegos, relacionado con la construcción de 2 nuevos escenarios, uno instalado en el restaurante y otro al interior del bar, ambos constituidos dentro de los servicios anexos. Además, se disminuyó la capacidad del restaurant en 21 posiciones para tal efecto.

15.2 Movimientos de Propiedades, planta y equipo.

Los movimientos de propiedades, planta y equipo son los siguientes:

| Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2020 | Terrenos M\$ | Construcciones generales M\$ | Instalaciones M\$ | Máquinas de azar M\$ | Mesas de juego M\$ | Bingo M\$ | Cámaras de CCTV M\$ | Equipos y herramientas M\$ | Equipos computacionales M\$ | Muebles y útiles M\$ | Otras M\$ | Total M\$ |
|---|-----------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2020 | - | 1.212.886 | 13.103 | 1.025.439 | 15.265 | - | 130.671 | 243.288 | 62.951 | 88.165 | 13.947.862 | 16.739.630 |
| Movimientos : | | | | | | | | | | | | |
| Saldo reexpresado NIIF 16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Adiciones | - | - | 25.191 | - | - | - | - | 11.856 | 14.274 | 3.447 | - | 54.768 |
| Retiros y traspasos depreciación acumulada | - | - | - | 174.657 | - | - | - | - | - | - | - | 174.657 |
| Retiros valor bruto | - | - | - | (174.657) | - | - | - | - | - | - | - | (174.657) |
| Otros retiros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172.715 | 172.715 |
| Gastos por depreciación | - | (148.500) | (7.558) | (149.740) | (2.563) | - | (15.942) | (37.395) | (22.770) | (17.777) | (1.713.229) | (2.115.474) |
| Total movimientos | - | (148.500) | 17.633 | (149.740) | (2.563) | - | (15.942) | (25.539) | (8.496) | (14.330) | (1.540.514) | (1.887.991) |
| Saldo final al 30 de junio de 2020 | - | 1.064.386 | 30.736 | 875.699 | 12.702 | - | 114.729 | 217.749 | 54.455 | 73.835 | 12.407.348 | 14.851.639 |

| Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2019 | Terrenos M\$ | Construcciones generales M\$ | Instalaciones M\$ | Máquinas de azar M\$ | Mesas de juego M\$ | Bingo M\$ | Cámaras de CCTV M\$ | Equipos y herramientas M\$ | Equipos computacionales M\$ | Muebles y útiles M\$ | Otras M\$ | Total M\$ |
|---|-----------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2019 | - | 1.509.888 | 14.518 | 888.345 | 20.392 | - | 129.776 | 246.760 | 90.368 | 99.813 | 2.134 | 3.001.994 |
| Movimientos : | | | | | | | | | | | | |
| Saldo reexpresado NIIF 16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16.846.749 | 16.846.749 |
| Adiciones | - | - | 7.976 | 409.363 | - | - | 47.956 | 89.525 | 21.968 | 20.997 | - | 597.785 |
| Retiros y traspasos depreciación acumulada | - | - | - | 419.430 | - | - | - | 9.993 | 24.094 | - | - | 453.517 |
| Retiros valor bruto | - | - | - | (419.639) | - | - | - | (11.880) | (24.203) | - | - | (455.722) |
| Otros retiros | - | - | - | (24.812) | - | - | - | - | - | - | - | (24.812) |
| Otros cambios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527.570 | 527.570 |
| Gastos por depreciación | - | (297.002) | (9.391) | (247.248) | (5.127) | - | (47.061) | (91.110) | (49.276) | (32.645) | (3.428.591) | (4.207.451) |
| Total movimientos | - | (297.002) | (1.415) | 137.094 | (5.127) | - | 895 | (3.472) | (27.417) | (11.648) | 13.945.728 | 13.737.636 |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | - | 1.212.886 | 13.103 | 1.025.439 | 15.265 | - | 130.671 | 243.288 | 62.951 | 88.165 | 13.947.862 | 16.739.630 |

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo:

- La depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo se presenta en la cuenta "Costo de ventas" en los estados de resultados integrales, junto a la amortización de intangibles.
- La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- La Sociedad arrienda a la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A. el inmueble donde desarrolla sus operaciones. Dicho contrato de arriendo tiene establecido como plazo de vigencia el período de duración del permiso de operación del casino de juego, vigente hasta el 13 de noviembre de 2023, más un año inmediatamente sucesivo. El costo del arrendamiento forma parte del costo de ventas presentado en la nota 22.1.
- Con fecha 31 de mayo de 2019, las instalaciones de la Sociedad se vieron afectadas por un tornado que azotó principalmente el edificio y obras complementarias. Por motivos de seguridad y para la respectiva evaluación, se generó la interrupción del servicio por algunas horas. Posteriormente se constataron algunos daños de mediana consideración en varios puntos del complejo Marina del Sol. La Sociedad y su filial Inmobiliaria Marina del Sol S.A., propietaria de los edificios, cuentan con seguros para la protección de sus bienes ante este tipo de inclemencias.

En los exteriores de los edificios, se están ejecutando obras de reconstrucción, los cuales no entorpecen, mayormente, el funcionamiento de la Sociedad.

Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Nota 16.1 - Activos y Pasivos por Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

| | Activos por Impuesto | | Pasivos por Impuesto | |
|--|----------------------|----------------|----------------------|---------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Diferencias temporales | | | | |
| Provisión de vacaciones | 48.995 | 72.088 | - | - |
| Provisión incremento progresivo bingo | 18.658 | 15.384 | - | - |
| Provisión incremento progresivo máquinas | 55.701 | 57.128 | - | - |
| Provisión incremento progresivo mesas | 12.172 | 7.933 | - | - |
| Provisión juicios | 4.226 | 4.226 | - | - |
| Provisión puntos MDS | 30.157 | 30.438 | - | - |
| Provisión cheques protestados | 48.988 | 48.664 | - | - |
| Provisión ropa de trabajo | 7.106 | 1.557 | - | - |
| Leasing por pagar | - | - | - | - |
| Provisión promesas donación | - | - | - | - |
| Otras provisiones del personal | 6.667 | 6.667 | - | - |
| Diferencia Arriendos NIIF 16 | - | - | - | - |
| Diferencia propiedades, planta y equipo financiero - tributarios | - | - | 44.192 | 69.112 |
| Intangibles | - | - | 26.512 | 25.270 |
| Pérdida tributaria | 346.529 | - | - | - |
| Total impuesto diferido | 579.199 | 244.085 | 70.704 | 94.382 |

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos susceptibles de generar diferencias temporarias.

Los principales activos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria de la provisión de progresivos de máquinas y la provisión de vacaciones. Los principales pasivos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria del rubro Propiedades, planta y equipo.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el régimen parcialmente integrado.

b) Los movimientos de los rubros de impuestos, es el siguiente:

| Movimientos impuestos diferidos | Activos M\$ | Pasivos M\$ |
|---|----------------|----------------|
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | 266.237 | 121.102 |
| (Decremento) | (22.152) | (26.720) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | 244.085 | 94.382 |
| Incremento (Decremento) | 335.114 | (23.678) |
| Saldo al 30 de junio de 2020 | 579.199 | 70.704 |

La Sociedad está radicada en Chile, por lo que la normativa local vigente se aplica uniformemente.

Nota 16.2 - Gastos por impuestos a las ganancias

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en resultados, es el siguiente:

| Gastos por impuestos a las ganancias | 30-06-2020 M\$ | 30-06-2019 M\$ |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Gasto por impuestos corrientes | - | 1.150.145 |
| Otros gastos por impuestos corrientes | 4.728 | 7.488 |
| Gasto por impuestos corrientes, total | 4.728 | 1.157.633 |
| Ingreso por impuestos diferidos | (358.793) | (27.255) |
| Totales | (354.065) | 1.130.378 |

Nota 16.3 - Conciliación de la tasa efectiva

a) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia antes de impuesto al 30 de junio de 2020 y 2019, es la siguiente:

| Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva | 30-06-2020 M\$ | 30-06-2019 M\$ |
|---|---------------------------|---------------------------|
| (Perdida) Utilidad antes de impuesto | (1.261.313) | 4.311.045 |
| Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (27% el año 2020 y 2019) | 340.555 | (1.163.982) |
| Ajustes a gastos : | | |
| Efecto impositivo de ingresos ordinarios | - | - |
| Efecto impositivo en inversiones | - | - |
| Efecto impositivo en patrimonio | - | - |
| Efecto impositivo por incremento de tasa | - | - |
| Efecto impositivo diferidos | 18.238 | 27.255 |
| Efecto impositivo por impuesto sustitutivo | - | - |
| Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos) | (4.728) | 6.349 |
| Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal | 13.510 | 33.604 |
| Ingreso (Gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva | 354.065 | (1.130.378) |
| Tasa impositiva efectiva | (28,07)% | 26,22% |

La Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debe aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por tanto, Marina del Sol S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría a los años comerciales 2018 en adelante, incrementándola a un 27% respectivamente según las disposiciones de esta Ley.

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del período correspondiente al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponde a la tasa de impuesto del 27%, respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

En el período 2020 y 2019 se aplicó una tasa de un 27%, en consecuencia, a la fecha no se ha registrado variación por efecto de tasas en el cálculo del impuesto de primera categoría.

Nota 17 - Otros pasivos financieros

En el período comprendido entre el 1 de julio de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han generado otros pasivos financieros, según indica NIIF 9.

Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | Saldo al | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales | 600.758 | 925.374 |
| Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente | 16.204 | 16.371 |
| Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes | - | - |
| Deudas por fichas de valores en circulación | 68.965 | 72.675 |
| Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros | - | - |
| Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios | 278.368 | 285.097 |
| Documentos por pagar | 66.906 | 15.137 |
| Cuentas por pagar a instituciones previsionales | 73.300 | 154.995 |
| Cuentas por pagar de remuneraciones y otros relacionados con el personal | - | 188.147 |
| Otros | 31.778 | - |
| Total | 1.136.279 | 1.657.796 |

Nota 19 - Provisiones

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Provisiones | Saldo al | |
|--|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Otras provisiones corrientes | 684.682 | 449.526 |
| Provisiones corrientes por beneficio a los empleados | 525.486 | 266.992 |
| Total | 1.210.168 | 716.518 |

19.1 Otras provisiones corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Otras provisiones corrientes | Saldo al | |
|--|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Provisión incremento progresivo máquinas por pagar | 206.301 | 211.586 |
| Provisión incremento progresivo mesas por pagar | 45.080 | 29.381 |
| Provisión incremento progresivo bingo por pagar | 69.107 | 56.976 |
| Provisiones programas de fidelización de clientes | 111.692 | 112.735 |
| Provisión ropa trabajo | 26.318 | 5.766 |
| provision licencias SW | 147.116 | - |
| Provisión máquinas en participación | 9.342 | 29.054 |
| Provisión mesas en participación | 1.966 | 4.028 |
| Otras provisiones corrientes | 67.760 | - |
| Total | 684.682 | 449.526 |

I- Resumen pozos progresivos por categoría de juego

| Origen del pozo | Cantidad de MDA/ Mesas/ niveles de pozo progresivo N° | | Incremento por juego M\$ | |
|----------------------------------|---|------------|-----------------------------|----------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| | Pozos progresivos MDA | 424 | 418 | 206.301 |
| Pozos progresivos mesas de juego | 20 | 20 | 45.080 | 29.381 |
| Bingo | 4 | 4 | 69.107 | 56.976 |
| Total pozos progresivos | 448 | 442 | 320.488 | 297.943 |

II- Progresivos máquinas de azar

| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|-------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| | DOGGI CASH | - | - | - |
| HOT LINK | - | - | - | - |
| JACKPOT PARTY | - | - | - | - |
| LIFE OF LUXURY | - | - | - | - |
| QUICK HIT PLATINUM BLACK WHITE SEVENS | 12 | 12 | 11.875 | 8.954 |
| QUICK HIT BLACK GOLD WILD JACKPOT | - | - | - | - |
| QUICK HIT BLACK & WHITE WILD JACKPOT | - | 12 | - | 7.937 |
| GOLDBEARD TREASURE | 10 | 10 | 10 | 17 |
| QUICK HIT RED & BLUE | - | - | - | - |
| QUICK HITS | - | - | - | - |
| FORT KNOX | - | - | - | - |
| KING KONG CASH | 6 | 6 | 485 | 131 |
| QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY | 10 | 10 | 10.992 | 10.330 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936 | - | - | - | - |
| CASH - SPIN | - | - | - | - |
| SEX & THE CITY | - | - | - | - |
| SEX & CITY FABULOUS | - | - | - | - |
| HOT HOT SUPER JACKPOT | - | - | - | - |
| SEX & THE CITY (II) | - | - | - | - |
| CASH WIZARD (2) | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #937 | 1 | 1 | 545 | 476 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #938 | 1 | 1 | 55 | 728 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #939 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #940 | 1 | 1 | 360 | 194 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #941 | 1 | 1 | 833 | 706 |
| QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY H-103 | 8 | 8 | 51.544 | - |
| PLAYBOY PLAYMATE PARTY | - | - | - | 47.862 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1046 | 1 | 1 | 244 | 533 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1047 | 1 | 1 | 1.161 | 331 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1048 | 1 | 1 | 248 | 739 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1049 | 1 | 1 | 342 | 790 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1060 | 1 | 1 | 358 | 2.190 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1061 | 1 | 1 | 955 | 502 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1062 | 1 | 1 | 844 | 89 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1063 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1064 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1065 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1066 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1067 | 1 | 1 | 143 | 147 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1068 | 1 | 1 | 77 | 583 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1069 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1106 | 1 | 1 | 131 | 2.208 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1107 | - | - | - | - |



| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|-------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1108 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1109 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1110 | 1 | 1 | 1.521 | 614 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1111 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1112 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1113 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1114 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1115 | 1 | 1 | 284 | 1.494 |
| CASH FEVER 2 - HOT AND WILD 2 | - | - | - | - |
| EGIPTYAN GOLD | 8 | 8 | 2.173 | 731 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1180 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1181 | 1 | 1 | 114 | 219 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1182 | 1 | 1 | 143 | 62 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1183 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1184 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1185 | 1 | 1 | 5 | 126 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1186 | 1 | 1 | 211 | 77 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1187 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1162 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1163 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1164 | 1 | 1 | 14 | 223 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1165 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1166 | 1 | 1 | 64 | 104 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1168 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1169 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1152 | 1 | 1 | 67 | 5 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1155 | 1 | 1 | 50 | 102 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1156 | 1 | 1 | 16 | 6 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1159 | 1 | 1 | 23 | 59 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1160 | 1 | 1 | 99 | 7 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1161 | 1 | 1 | 52 | 22 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1170 | 1 | 1 | 1.598 | 1.347 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1171 | 1 | 1 | 11 | 71 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1172 | 1 | 1 | 31 | 94 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1173 | 1 | 1 | 33 | 93 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1174 | 1 | 1 | 113 | 65 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1175 | 1 | 1 | 4.834 | 3.334 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1178 | 1 | 1 | 64 | 2.882 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1179 | 1 | 1 | 66 | 6 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1050 | 1 | 1 | 284 | 228 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1051 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1052 | 1 | 1 | 116 | 91 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1053 | 1 | 1 | 359 | 317 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1056 | 1 | 1 | 709 | 663 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1058 | 1 | 1 | 587 | 586 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1059 | 1 | 1 | 270 | 255 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1080 | 1 | 1 | 121 | 450 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1081 | 1 | 1 | 345 | 339 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1082 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1084 | 1 | 1 | 89 | 109 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1087 | 1 | 1 | 331 | 137 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1088 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1089 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1116 | 1 | 1 | 114 | 378 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1117 | 1 | 1 | 1.338 | 1.199 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1118 | 1 | 1 | 347 | 372 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1120 | 1 | 1 | 89 | 138 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1121 | 1 | 1 | 387 | 218 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1123 | 1 | 1 | 369 | 102 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1124 | 1 | 1 | 115 | 420 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1125 | 1 | 1 | 706 | 199 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1070 | 1 | 1 | 127 | 94 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1072 | 1 | 1 | 363 | 135 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1074 | 1 | 1 | 273 | 190 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1076 | 1 | 1 | 137 | 81 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1201 | 1 | 1 | 99 | 471 |
| QUICK HITS | 10 | 10 | 2.554 | 1.198 |
| MAGIC 5'S | 8 | 8 | 424 | 353 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1225 | 1 | 1 | 29 | 264 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #1226 | - | - | - | - |
| THE HANGOVER | - | - | - | - |
| BEAT THE FIELD | - | - | - | - |



| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|----------------------------------|------------|--------------------------|------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| PIRATE'S JACKPOTS | 1 | 1 | 345 | 215 |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | 1 | 1 | 94 | 92 |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | 1 | 1 | 96 | 79 |
| PIRATE'S JACKPOTS | - | - | - | - |
| PIRATE'S JACKPOTS | 1 | 1 | 63 | 140 |
| GREASE | - | - | - | - |
| MICHAEL JACKSON KING OF POP | - | - | - | - |
| LAS VEGAS DRAGON | 10 | 10 | 7.181 | 7.588 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #847 | 1 | 1 | 246 | 261 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #853 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #856 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #921 | 1 | 1 | 169 | 39 |
| BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER | - | - | - | - |
| QUICK HITS BLACK GOLD WILD JACKPOT F-146 | 6 | 6 | 52 | 43 |
| QUICK HITS PRO | 4 | 4 | 777 | 1.066 |
| INSTANT RICHE | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1360 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1361 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1362 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1363 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1364 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1365 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1378 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1379 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1380 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1381 | - | - | - | - |
| Progresivo Individual 1383 | 1 | 1 | 503 | 270 |
| Progresivo Individual 1384 | 1 | 1 | 109 | 1.042 |
| Progresivo Individual 1386 | 1 | 1 | 123 | 183 |
| QUICK HIT (6) | - | 8 | - | 736 |
| GOLDEN PHARAOH (2) | - | - | - | - |
| QUICK HIT (8) | - | - | - | - |
| THE GHOSTBUSTER | - | - | - | - |
| THE BEVERLY HILLBILLIES MILLONAIRE | - | - | - | - |
| HOT LINK | 10 | 10 | 2.963 | 751 |
| JACKPOT CATCHER | - | - | - | - |
| HOT HOT SUPER JACKPOT | - | - | - | - |
| QH BLACK GOLD WILD JACKPOT | - | - | - | - |
| MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 951 | - | - | - | - |
| MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 954 | - | - | - | - |
| MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 955 | - | - | - | - |
| MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 958 | - | - | - | - |
| GODDESS OF GOLD 861 | 1 | 1 | 52 | 404 |
| LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2 863 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1294 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1304 | - | - | - | - |
| TARZAN LORD OF THE JUNGLE | - | - | - | - |
| MONEY TALKS | - | - | - | - |
| GODZILLA ON MONSTER ISLAND | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1098 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1099 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1100 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1105 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC 1051 | 1 | 1 | 647 | 624 |
| GHOSTBUSTERS | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 71 | 122 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 54 | 70 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 30 | 7 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 22 | 59 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 26 | 33 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 8 | 175 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 4.562 | 4.168 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | 1 | 1 | 124 | 17 |
| DRAGON'S FIRE | 1 | 1 | 45 | 39 |
| LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2 | 1 | 1 | 20 | 5 |
| QH GOLDEN BELL | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 168 | 1.061 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 1.789 | 1.675 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 2.162 | 227 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 399 | 599 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 308 | 1.534 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 356 | 1.104 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | - | - | - | - |



| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|-------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 1.211 | 470 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 2.026 | 801 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 656 | 2.521 |
| QH GOLDEN BELL | - | - | - | - |
| THE WALKING DEAD | - | - | - | - |
| MEGA KONG | - | - | - | - |
| AVATAR | - | - | - | - |
| HALL OF FAME | - | - | - | - |
| VENTURE TO NEVER ISLE | - | - | - | - |
| SPHINX 3D | - | - | - | - |
| SPHINX 3D | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #166 | 1 | 1 | 92 | 55 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #169 | 1 | 1 | 87 | 161 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #171 | 1 | 1 | 651 | 627 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #174 | 1 | 1 | 273 | 247 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #158 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #160 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7154 | 1 | 1 | 505 | 444 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7157 | 1 | 1 | 365 | 416 |
| FUDAOLE (6) | 3 | 3 | 303 | 10.028 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1422 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1423 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1424 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1425 | - | - | - | - |
| GONG XI FA CAI (4) | - | - | - | - |
| CAN CAN (4) | - | - | - | - |
| CASH FEVER #1435 | - | - | - | - |
| CASH FEVER #1436 | 1 | 1 | 463 | 412 |
| VOLCANO ISLAND #1434 | 1 | 1 | 2.448 | 2.072 |
| CASH FEVER #1439 | 1 | 1 | 162 | 125 |
| CASH FEVER #1438 | - | - | - | - |
| CAN CAN DE PARIS 2 (4) | - | - | - | - |
| WISDOM/POWER/HONOR #1456 | - | - | - | - |
| WISDOM/POWER/HONOR #1457 | 1 | 1 | 186 | 170 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1458 | 1 | 1 | 80 | 95 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1459 | 1 | 1 | 111 | 115 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1460 | 1 | 1 | 116 | 103 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1461 | 1 | 1 | 107 | 144 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1462 | 1 | 1 | 132 | 99 |
| WISDOM/POWER/HONOR #1463 | 1 | 1 | 155 | 124 |
| ZILLION GATORS #1440 | 1 | 1 | 3 | 41 |
| ZILLION GATORS # 1444 | 1 | 1 | 14 | 7 |
| ZILLION GATORS #1450 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1134 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1141 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1279 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1286 | - | - | - | - |
| SIGN OF THE ZODIAC | - | - | - | - |
| SIGN OF THE ZODIAC | - | - | - | - |
| 88 FORTUNES | 8 | 8 | 1.458 | 8.558 |
| 88 FORTUNES | - | - | - | - |
| VOLCANO ISLAND GYPSY MOON | 1 | 1 | 2.559 | 2.350 |
| VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS | 1 | 1 | 1.880 | 1.788 |
| ACTION JACK | 1 | 1 | 61 | 38 |
| VOLCANO ISLAND WILD SPHINX | 1 | 1 | 1.120 | 965 |
| VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS | 1 | 1 | 1.016 | 896 |
| CELESTIAL JOURNEY | 1 | 1 | 131 | 31 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS | - | - | - | - |
| WILD RICHES | - | - | - | - |
| WILD RICHES | - | - | - | - |
| JURASSIC PARK DUO | - | - | - | - |
| THE HANGOVER PRETTY AWESOME DUO | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936 | 1 | 1 | 379 | 61 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1098 | 1 | 1 | 2.340 | 293 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 171 | 155 |
| CELESTIAL JOURNEY | 1 | 1 | 58 | 28 |
| CELESTIAL JOURNEY | 1 | 1 | 18 | 33 |
| ZILLION GATORS | - | - | - | - |
| MITHYCAL WARRIORS MERMAN | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 341 | 1.793 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 1.309 | 864 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 2.396 | 1.150 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE | 1 | 1 | 133 | 2.112 |
| 99 RICHES | - | - | - | - |
| PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN | - | - | - | - |
| 99 RICHES | - | - | - | - |
| PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN | - | - | - | - |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 172 | 152 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 117 | 129 |



| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|-------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 125 | 86 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 132 | 119 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 196 | 185 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 190 | 143 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 103 | 93 |
| WISDOM/POWER/HONOR | 1 | 1 | 229 | 210 |
| 99 RICHES | - | - | - | - |
| 99 RICHES | - | - | - | - |
| ZORRO | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4054 | 1 | 1 | 1.445 | 2.334 |
| HOUSE OF CARDS | - | - | - | - |
| JURASSIC PARK WILL #2337 | - | - | - | - |
| JURASSIC PARK WILL #2338 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4014 | 1 | 1 | 144 | 587 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4048 | 1 | 1 | 68 | 570 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4077 | 1 | 1 | 1.654 | 433 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4051 | 1 | 1 | 308 | 187 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4072 | 1 | 1 | 694 | 236 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4076 | 1 | 1 | 1.743 | 813 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7179 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7180 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3304 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3308 | - | - | - | - |
| WINNING WINGS | 6 | 6 | 1.370 | 1.107 |
| DOGGIE CASH | 10 | 10 | 643 | 678 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7134 | 1 | 1 | 246 | 124 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7138 | 1 | 1 | 218 | 327 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7139 | 1 | 1 | 196 | 128 |
| QUICK HITS | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7143 | 1 | 1 | 177 | 184 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7144 | 1 | 1 | 208 | 503 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7147 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7146 | 1 | 1 | 270 | 273 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7140 | 1 | 1 | 286 | 424 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH#7181 | 1 | 1 | 678 | 637 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#184 | 1 | 1 | 84 | 143 |
| DRAGON SPIN | 3 | 3 | 5.895 | 5.330 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#188 | 1 | 1 | 667 | 632 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#189 | 1 | 1 | 492 | 576 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#176 | 1 | 1 | 180 | 116 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#177 | 1 | 1 | 85 | 91 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#178 | 1 | 1 | 243 | 179 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#179 | 1 | 1 | 230 | 217 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#180 | 1 | 1 | 210 | 156 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#181 | 1 | 1 | 223 | 144 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#182 | 1 | 1 | 155 | 121 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#183 | 1 | 1 | 112 | 68 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190 | 1 | 1 | 1.084 | 550 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191 | 1 | 1 | 700 | 755 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#192 | 1 | 1 | 503 | 338 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#193 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#194 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#195 | 1 | 1 | 229 | 342 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#196 | 1 | 1 | 192 | 225 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#197 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#198 | 1 | 1 | 293 | 124 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#199 | 1 | 1 | 293 | 123 |
| PLAYBOY PLATINIUM | 6 | 6 | 4.094 | 3.138 |
| LIGTNING JACKPOTS | - | - | - | - |
| LOCK IT LINK | 8 | 8 | 5.193 | 2.533 |
| ULTIMATE FIRE LINK | - | - | - | - |
| TABASCO | - | - | - | - |
| 88 FORTUNES (2) | 11 | 11 | 1.241 | 398 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3235 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3238 | 1 | 1 | 40 | 60 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#158 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#165 | 1 | 1 | 144 | 130 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#170 | 1 | 1 | 134 | 227 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#175 | 1 | 1 | 106 | 43 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#147 | 1 | 1 | 542 | 403 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#143 | 1 | 1 | 516 | 372 |

| Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar | Cantidad de MDA conectadas al N° | | Incremento por juego M\$ | |
|--|----------------------------------|------------|--------------------------|----------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| TITANIC | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013 | - | 1 | - | 8 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017 | - | - | - | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012 | - | - | - | - |
| GOLDEN GODDESS | 6 | 6 | 1.328 | 1.079 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7147 | 1 | 1 | 131 | 190 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7149 | 1 | 1 | 366 | 354 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7150 | 1 | 1 | 281 | 85 |
| QH WILD RED JACKPOT | 12 | 14 | 3.630 | 2.017 |
| LIFE OF LUXURY | 8 | 8 | 121 | 452 |
| QH BLACK GOLD WILD JACKPOT | 11 | 11 | 943 | 995 |
| TITANIC | 6 | 6 | 4.684 | 3.405 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017 | 1 | 1 | 30 | 4 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012 | 1 | 1 | 12 | 8 |
| JACKPOT PARTY | 8 | 8 | 264 | 84 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL#2241 | 1 | 1 | 136 | 1.466 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #160 | 1 | 1 | 262 | 180 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #158 | 1 | 1 | 71 | 38 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #193 | 1 | 1 | 281 | 34 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #194 | 1 | 1 | 77 | 284 |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #197 | 1 | 1 | 834 | 281 |
| ULTIMATE FIRE LINK | 6 | 6 | 2.807 | 1.427 |
| QUICK HITS - GOLDEN BELL - WHITE FIRE | 8 | - | 814 | - |
| SUPREME JACKPOT #2351 | 1 | - | 227 | - |
| SUPREME JACKPOT #2352 | 1 | - | 59 | - |
| SUPREME JACKPOT #2353 | 1 | - | 104 | - |
| SUPREME JACKPOT #2354 | 1 | - | 30 | - |
| SUPREME JACKPOT #2355 | 1 | - | 95 | - |
| SUPREME JACKPOT #2356 | 1 | - | 125 | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #2347 | 1 | - | 43 | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL #2361 | 1 | - | 7 | - |
| QUICK HITS -BLACK & WHITE JACKPOT | 12 | - | 491 | - |
| PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013 | 1 | - | 6 | - |
| Total | 424 | 418 | 206.301 | 211.586 |

III- Progresivos mesas de juego

| Detalle pozos Progresivos mesas de juego | Cantidad de mesas N° | | Incremento por juego M\$ | |
|---|----------------------|------------|--------------------------|---------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| Mesa pozo principal | 10 | 10 | 33.604 | 23.613 |
| Mesa pozo reserva | 10 | 10 | 11.476 | 5.768 |
| Total | 20 | 20 | 45.080 | 29.381 |

IV- Bingo

| Detalle pozos Progresivos bingo | Incremento por juego M\$ | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------|
| | 30-06-2020 | 31-12-2019 |
| Pozo 1 | 5.552 | 3.545 |
| Pozo 2 | 26.992 | 23.981 |
| Pozo 3 | 3.122 | 26 |
| Pozo reserva | 33.441 | 29.424 |
| Total | 69.107 | 56.976 |

19.2 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Provisión vacaciones del personal | 181.463 | 266.992 |
| Otras provisiones del personal | 344.022 | - |
| Totales | 525.485 | 266.992 |

b) El detalle del movimiento de las provisiones, es el siguiente:

| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Movimiento M\$ |
|---|-------------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2020 | 266.992 |
| Movimiento de la provisión: | |
| Incrementos del año | 456.297 |
| Provisión utilizada | (197.804) |
| Total movimiento de la provisión | 258.493 |
| Saldo final al 30 de junio de 2020 | 525.485 |

| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Movimiento M\$ |
|---|-------------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2019 | 265.072 |
| Movimiento de la provisión: | |
| Incrementos del año | 235.359 |
| Provisión utilizada | (233.439) |
| Total movimiento de la provisión | 1.920 |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | 266.992 |

19.3 Otras provisiones, no corrientes

| Otras provisiones, no corrientes | Saldo al | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 30-06-2020 M\$ | 31-12-2019 M\$ |
| Otras provisiones no corrientes | 15.651 | 15.651 |
| Total | 15.651 | 15.651 |

En las otras provisiones, no corrientes, corresponden a procesos judiciales que se encuentran en curso en Tribunales Laborales sin fecha establecida para su liquidación.

Nota 20 - Patrimonio

20.1 Patrimonio neto de la Sociedad

20.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el capital social ascendía a M\$5.261.661, representado por 5.281.354.328 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso.

20.1.2 Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.3 Dividendos provisorios y provisionados

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Durante el año 2020, la Sociedad no ha pagado dividendos provisorios.

La Sociedad pagó, el año 2019, dividendos definitivos con cargo a utilidades del ejercicio y utilidades acumuladas por un monto de M\$13.111.000 y adicionalmente en el mes de abril de 2019, se pagó el dividendo provisionado en 2018, por un monto de M\$465.846, aprobados en la Junta Ordinaria de Accionistas con fecha 24 de abril del año 2020.

20.1.4 Dividendos

De acuerdo a la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del período debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por unanimidad de acciones emitidas.

Durante el año 2020, la Sociedad no ha pagado dividendos provisorios.

El monto de los dividendos provisorios, para el ejercicio 2019 se determina sobre la base de proyecciones de los resultados determinados por la Sociedad y al resultado acumulado.

Los montos de los dividendos, para ejercicio 2019, determinados sobre la base de las proyecciones de los resultados determinados por la Sociedad y definitivos, es el siguiente:

| Dividendos año 2019 | |
|---|-------------------|
| Dividendos pagados | 13.576.846 |
| Reversa de provisión de dividendos año 2018 | (465.846) |
| Total dividendos M\$ | 13.111.000 |

El monto de los dividendos pagados y provisorios, en 2019, se muestra en el patrimonio, rebajando las ganancias acumuladas.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos períodos.

El detalle de la distribución social, la cual no presenta diferencias con respecto al período anterior, es el siguiente:

| Accionistas | % Participación | Número de Acciones |
|---------------------------------|------------------------|---------------------------|
| Inversiones Marina del Sol S.A. | 99,990% | 5.280.830.420 |
| Clairvest Chile Ltda. | 0,005% | 261.954 |
| Nicolás Imschenetzky Popov | 0,005% | 261.954 |
| Total Accionistas | 100% | 5.281.354.328 |

20.1.5 Ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles

La utilidad remanente que podrá ser distribuida en ejercicios siguientes, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde al saldo de la Utilidad líquida distribuible acumulada al 30 de junio de 2020, correspondiente a la suma de M\$8.820.767 (M\$9.728.015 al 31 de diciembre de 2019).

El detalle de las ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles, es el siguiente:

| Ganancias acumuladas | Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$ |
|--|--|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2020 (Pérdida) atribuible a los propietarios | 9.728.015 (907.248) |
| Saldo final al 30 de junio de 2020 | 8.820.767 |

| Ganancias acumuladas | Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$ |
|---|--|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2019 | 16.508.929 |
| Ganancia atribuible a los propietarios | 6.330.086 |
| Dividendos pagados | (13.576.846) |
| Reversa de provisión de dividendos año 2018 | 465.846 |
| Dividendos | <u>(13.111.000)</u> |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | 9.728.015 |

20.2 Gestión de capital

Marina del Sol S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual le permite cubrir sus necesidades o requerimientos de inversión de mediano y largo plazo, potenciando el desarrollo de la empresa y su solidez financiera en el tiempo.

Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias

El Total de ingresos de actividades ordinarias, se muestra a continuación:

| Ingresos de actividades ordinarias | Saldo al | | Trimestral | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos por juegos de azar | 6.921.368 | 16.589.166 | - | 8.496.050 |
| Otros ingresos de actividades ordinarias | 631.065 | 1.380.828 | - | 706.572 |
| Total ingresos de actividades ordinarias | 7.552.433 | 17.969.994 | - | 9.202.622 |

En el segundo trimestre de año 2020, no se han percibido ingresos, dado que el casino de juegos se encuentra cerrado producto de la pandemia denominada COVID-19, por un plazo indefinido, ver nota 28.

21.1 Ingresos por juegos de azar

| Ingresos por juegos de azar | Saldo al | | Trimestral | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos máquinas de azar | 6.319.879 | 15.277.732 | - | 7.794.442 |
| Ingresos mesas de juego | 580.408 | 1.264.471 | - | 678.072 |
| Ingresos bingo | 21.081 | 46.963 | - | 23.536 |
| Total | 6.921.368 | 16.589.166 | - | 8.496.050 |

21.1.1 Ingresos de máquinas de azar

| Ingresos de máquinas de azar | Saldo al | | Trimestral | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo | 28.143.485 | 70.491.355 | - | 36.435.906 |
| Ticket in o tarjeta in | 41.277.453 | 96.403.069 | - | 49.538.234 |
| Ingreso por tickets vencidos o expirados | 5.567 | 13.952 | - | 7.641 |
| ingreso por torneos de máquinas | - | - | - | - |
| Ticket out o tarjeta out | (57.860.171) | (137.361.602) | - | (70.383.698) |
| Pagos manuales por acumulación de créditos | - | - | - | - |
| Pagos manuales por premios grandes | (4.025.856) | (11.266.097) | - | (6.250.622) |
| Pagos manuales por error | (25.108) | (67.872) | - | (36.985) |
| Variación pozo acumulado | 5.286 | (32.304) | - | (35.090) |
| Premios pagados en torneos de máquinas | - | - | - | - |
| Otros premios deducibles del win | - | - | - | - |
| Ingreso Bruto o Win Total de Máquinas de azar | 7.520.656 | 18.180.501 | - | 9.275.386 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL | (1.200.777) | (2.902.769) | - | (1.480.944) |
| Ingresos de Máquinas de Azar | 6.319.879 | 15.277.732 | - | 7.794.442 |

21.1.2 Ingresos de mesas de juego

| Ingresos de mesas de juego | Saldo al | | Trimestral | |
|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 M\$ | 01-01-2019 30-06-2019 M\$ | 01-04-2020 30-06-2020 M\$ | 01-04-2019 30-06-2019 M\$ |
| | Inventarios o saldo final | 302.587 | 380.803 | - |
| Drop o depósito | 2.782.317 | 6.769.342 | - | 3.471.978 |
| Devoluciones | 324.078 | 570.854 | - | 366.130 |
| Ingresos por comisión de progresivos de mesas | 34.253 | 79.118 | - | 42.206 |
| Ingresos por torneos de mesas | - | 1.562 | - | 1.562 |
| Premios no deducibles del win | - | - | - | - |
| Inventario o saldo inicial | (352.946) | (365.312) | - | (383.648) |
| Rellenos | (2.399.603) | (5.931.646) | - | (3.072.125) |
| Premios pagados en torneos de mesas | - | - | - | - |
| Ingreso Bruto o Win Total de Mesas | 690.686 | 1.504.721 | - | 806.906 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL | (110.278) | (240.250) | - | (128.834) |
| Ingresos de Mesas de Juego | 580.408 | 1.264.471 | - | 678.072 |

21.1.3 Ingresos de Bingo

| Ingresos de Bingo | Saldo al | | Trimestral | |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 M\$ | 01-01-2019 30-06-2019 M\$ | 01-04-2020 30-06-2020 M\$ | 01-04-2019 30-06-2019 M\$ |
| | Ingreso Bruto o Win Total de Bingo | 100.342 | 223.542 | - |
| Retorno del Casino | 25% | 25% | 25% | 25% |
| Ingresos de Bingo | 25.086 | 55.886 | - | 28.007 |
| (+) IVA DEBITO FISCAL | (4.005) | (8.923) | - | (4.472) |
| Ingresos de Bingo | 21.081 | 46.963 | - | 23.536 |

21.1.4 Retorno de los jugadores por categoría de juego

El detalle de retorno por categoría de juego, es el siguiente:

| Categoría de juegos | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | % de retorno de los jugadores |
| Máquinas de azar | 93,77% | 93,86% | 0,00% | 93,92% |
| Ruleta | 76,10% | 79,93% | 0,00% | 79,82% |
| Cartas | 76,01% | 78,25% | 0,00% | 77,10% |
| Dados | 82,91% | 80,96% | 0,00% | 80,93% |
| Bingo | 75,00% | 75,00% | 0,00% | 75,00% |

Respecto a las variaciones de los retornos por categoría de juego de Máquinas de Azar, Ruleta, Cartas, Dados y Bingo no hay desviaciones significativas que comprendan un mayor análisis, manteniéndose en los diferentes períodos un retorno adecuado a los clientes.

21.2 Otros Ingresos de actividades ordinarias

| Otros ingresos de actividades ordinarias | Saldo al | | Trimestral | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas | 494.116 | 1.058.185 | - | 543.162 |
| Ingresos de servicios anexos por cigarrillos | 104.617 | 241.851 | - | 122.483 |
| Ingresos de servicios anexos por entradas discoteque | 15.287 | 52.480 | - | 20.099 |
| Ingresos de servicios anexos por eventos | 17.045 | 28.312 | - | 20.828 |
| Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - |
| Total | 631.065 | 1.380.828 | - | 706.572 |

Los Otros ingresos de actividades ordinarias, corresponden a los obtenidos por la prestación de servicios anexos, entregados por la misma Sociedad, tales como: restaurante, bar, discoteque.

Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración

22.1 Costo de ventas

| Costos de ventas y Otros costos de ventas | Saldo al | | Trimestral | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Costos de ventas | 6.178.019 | 10.082.426 | 1.461.627 | 5.225.576 |
| Otros costos de ventas | 581.351 | 943.288 | 160.804 | 479.368 |
| Total Costos de ventas | 6.759.370 | 11.025.714 | 1.622.431 | 5.704.944 |

22.2 Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración, es el siguiente:

| Gastos de administración | Saldo al | | Trimestral | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Gastos de personal | 1.560.426 | 1.563.356 | 768.957 | 785.632 |
| Gastos por inmuebles arrendados | - | - | - | - |
| Gastos por servicios básicos | - | - | - | - |
| Gastos de reparación y mantenimiento | 14.252 | 9.718 | 3.511 | 5.540 |
| Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.) | 438.238 | 1.045.558 | 17.880 | 511.509 |
| Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.) | 98.361 | 188.297 | 20.164 | 108.995 |
| Depreciación | - | - | - | - |
| Amortización | - | - | - | - |
| Telecomunicaciones, software | 89.395 | 83.577 | 43.809 | 39.881 |
| Asesorías | 135.664 | 119.357 | 79.711 | 60.603 |
| Otros | - | - | - | - |
| Total | 2.336.336 | 3.009.863 | 934.032 | 1.512.160 |

Nota 23 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado, registran un saldo de M\$(3.840) al 30 de junio de 2020 y M\$6.356 al 30 de junio de 2019. Estos movimientos se relacionan en su mayoría a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

Nota 24 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

La (pérdida) ganancia básica por acción se muestra en el cuadro siguiente:

| Ganancias por acción | 30-06-2020 | 30-06-2019 |
|---|-------------------|-----------------|
| Total acciones | 5.281.354.328 | 5.281.354.328 |
| (Pérdida) Utilidad ejercicio M\$ | (907.248) | 3.180.667 |
| (Pérdida) Ganancia por acción básica | (0,171783) | 0,602245 |

Nota 25 - Medio ambiente

En opinión de la Administración, sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la Sociedad desarrolla, no afecta en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos relacionados con temas medio ambientales.

Nota 26 - Contingencias y restricciones

A la fecha de preparación de estos estados financieros, las contingencias más relevantes son los siguientes:

26.1 Juicios

a) La Sociedad es demandada por la Sociedad Chilena de Derecho de Autor, ante el Primer Juzgado Civil de Talcahuano, Rol No 3113-2013, fecha de inicio: 23 de agosto de 2013.

Estado: Con fecha 30 de octubre de 2013, se realizó audiencia de contestación y conciliación. Con fecha 21 de agosto de 2014 se dedujo incidente de abandono de procedimiento, solicitándose además la suspensión del procedimiento, por resolución de fecha 22 de agosto de 2014 se confirió traslado a la demandante el cual no fue evacuado; a la fecha se encuentra sin resolver el incidente de abandono y suspendido el procedimiento. Actualmente la causa se encuentra archivada.

Contingencia: a.- Indemnización equivalente a la tarifa de 8% de los ingresos brutos totales por venta de entrada a los espectáculos obtenidos por Marina del Sol en cada uno de los recitales de los intérpretes Buddy Richard y Pablo Herrera, deducido el IVA, más reajustes e intereses. b.- Multa de 50 UTM prevista en el art. 78 de la Ley 17.336.

b) La Sociedad es denunciada por la Municipalidad de Talcahuano ante el segundo Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 22 de marzo de 2017, 15 de diciembre de 2017, 12 de julio de 2018 y 8 de febrero de 2019, Roles No 1931-2017, 6841-2017, 4119-2018 y rol por ser asignado.

Estado: Las causas se encuentran para fallo.

Contingencia: Multa por infracción a la Ley del Tabaco.

c) La Sociedad es denunciada por la Municipalidad de Talcahuano ante el primer Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 23 de octubre de 2018, 5 de diciembre de 2018, Rol No 6138-2018 y 6651-2018.

Estado: Las causas se encuentran para fallo, acumuladas en la causa Rol No 1931-2017 del Segundo Juzgado de Policía Local.

Contingencia: Multa por infracción a la Ley del Tabaco.

d) La Sociedad es demandada por Norambuena ante el segundo Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 12 de mayo de 2017, Rol No 1495-2017.

Estado: Con fecha 28 de febrero de 2019 formulamos incidente de abandono de procedimiento. El tribunal, proveyendo nuestra petición, confirió traslado y ordenó notificar a la contraloría. Lo cual no ha sido posible hasta la fecha. La causa se encuentra actualmente archivada.

Contingencia: M\$74.389, más reajustes, correspondiente al monto demandado, más eventuales costas.

e) La Sociedad es demandada por Mora con Aseo y Mantenimiento ACSA S.P.A. y otros, ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Chillán de forma solidaria o, en subsidio, subsidiaria de despido injustificado y cobro de prestaciones, el demandante habría prestado servicios al demandado principal en obra de construcción de Casino Marina del Sol, fecha de inicio: 16 de noviembre de 2018, Rol No M-523-2018.

Estado: Al ser causa en procedimiento monitorio, se dictó sentencia por la cual se acogió la demanda. Marina del Sol S.A. dedujo reclamación en contra de la sentencia que le fuera notificada, y así proveyó por el tribunal. Pendiente realización de audiencia única por falta de notificación a demandante directo. La causa se encuentra archivada hasta que no se proporcione por el demandante datos para notificar a su empleador directo (ACSA).

Contingencia: M\$762, correspondiente al monto demandado, más reajustes, intereses y eventuales costas de la causa.

f) La Sociedad es demandada por Siebert ante el segundo Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 2 de mayo de 2019, Rol No 2004-A-2019.

Estado: Terminado período probatorio, se encuentra pendiente únicamente una exhibición de documentos, tras lo cual se pedirá citar a las partes a oír sentencia.

Contingencia: Multa e indemnización M\$14.630.

g) La Sociedad es demandada por la Sociedad Chilena del Derecho de Autor ante el Primer Juzgado Civil de Talcahuano, fecha de inicio: 3 de diciembre de 2019, Rol No C-2797-2019.

Estado: Con fecha 02 de enero de 2020 se realizó la audiencia de contestación, conciliación y prueba. Se encuentra pendiente el fallo.

Contingencia: a.- Indemnización equivalente a la tarifa del 2% de los ingresos brutos totales por los ingresos de la Discotheque Mds Club desde junio de 2015 a la fecha. b.- Multa de 50 UTM prevista en el artículo 78 de la Ley 17.336.

h) La Sociedad reclama a Superintendencia de Casinos de Juego y Fisco de Chile ante 25° Juzgado Civil de Santiago, fecha inicio: 29 de abril de 2020, Rol No 6992-2020,

Estado: La Sociedad interpuso demanda en contra de Superintendencia de Casinos de Juego y del Fisco de Chile con ocasión del proceso de renovación del permiso de operación de que es titular, iniciado ilegalmente por la primera. La causa se encuentra en etapa de discusión.

Contingencia: No hay

26.2 Procedimientos administrativos

a) La Sociedad es sujeto de una fiscalización de procedimientos operativos, juegos de mesa y bingo, gestión de reclamos y personal de juego, por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego el 22 de enero de 2019, con formulación de cargos en Oficio No 281 con fecha 4 de marzo de 2019. Rol No 3478-2019, Segundo Juzgado Civil de Talcahuano.

Estado: Con fecha 26 de junio de 2019 se impuso sanción a la Sociedad por la suma de 1.300 UTM. La Sociedad reclamó administrativamente de esta resolución, reclamación que fue rechazada con fecha 16 de septiembre de 2019. La reclamación judicial interpuesta se encuentra en etapa probatoria.

Contingencia: Multa desde 1.300 UTM que corresponde a la multa impuesta.

b) La Sociedad es sujeto de una fiscalización de la UAF, con fecha 5 de abril de 2017, con formulación de cargos en resolución No 111-453-2017 con fecha 22 de septiembre de 2017, Rol No 22-2019 de la Corte de Apelaciones de Concepción.

Estado: Con fecha 8 de julio de 2019 se impuso sanción a la Sociedad por la suma de 800 UF. La Sociedad interpuso reclamo de ilegalidad en contra de la resolución el que se encuentra actualmente en tramitación, en etapa probatoria.

Contingencia: Multa de 800 UF que corresponde a la multa impuesta.

Al 30 de junio de 2020 y 2019, la Sociedad ha realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Para el caso en que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrá resultado favorable o que el resultado es incierto y el juicio se encuentra en trámite, no se ha constituido provisión.

26.3 Multas

El detalle de multas canceladas y pendientes de resolución al 30 junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

| Fecha | Conceptos | Monto Cancelado M\$ | Monto pendiente de resolución M\$ |
|---|---|------------------------|---|
| 12-06-2020 | Multa interpuesta en fiscalización (Servicio de Impuestos Internos) | 18 | - |
| 31-03-2020 | Multa interpuesta en fiscalización (Superintendencia de Casinos de Juego) | 188 | - |
| Sin fecha | Multa interpuesta en fiscalización (Superintendencia de Casinos de Juego) | - | 3.022 |
| Sin fecha | Multa Rol 3113-2023 50 UTM (Sociedad Chilena del Derecho de Autor) | - | 2.519 |
| Total multas / montos pendientes a junio de 2020 | | 206 | 5.541 |

| Fecha | Conceptos | Monto Cancelado M\$ | Monto pendiente de resolución M\$ |
|---|---|------------------------|---|
| 15-02-2019 | Multa interpuesta en fiscalización (Superintendencia de Casinos de Juego) | 1.932 | - |
| 27-03-2019 | Multa aviso fuera de plazo cambio representante legal | 15 | - |
| 14-06-2019 | Multa por infracción Ley de Alcoholes | 146 | - |
| 22-07-2019 | Multa por la Dirección Nacional de Aduanas | 2.285 | - |
| 22-07-2019 | Multa interpuesta en fiscalización (Servicio de Impuestos Internos) | 46 | - |
| 22-07-2019 | Multa interpuesta en fiscalización (Servicio de Impuestos Internos) | 58 | - |
| 25-07-2019 | Multa de 60 UTM por infracción al Código del Trabajo | 2.942 | - |
| Sin fecha | Multa interpuesta en fiscalización (Superintendencia de Casinos de Juego) | - | 2.977 |
| Sin fecha | Multa Rol 3113-2023 50 UTM (Sociedad Chilena del Derecho de Autor) | - | 2.481 |
| Total multas / montos pendientes a diciembre de 2019 | | 7.424 | 5.458 |

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

Nota 27 - Garantías

27.1 Garantías comprometidas con terceros

a) Garantías directas:

Al 30 de junio de 2020 y 2019, la Sociedad no ha otorgado garantías directas a terceros.

b) Garantías indirectas:

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no ha otorgado garantías indirectas a terceros.

Las siguientes prendas constituidas en el año 2009, se encuentran vigentes:

b.1) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.624/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, la Sociedad constituyó prohibición voluntaria de enajenar y gravar todo o parte de sus activos referidos en los acápite B a F de Anexo No 4 de dicho contrato, sin autorización previa y por escrito del Banco de Chile.

b.2) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.627/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A., sobre los créditos fiscales a que tenga derecho por la devolución de impuesto al valor agregado que generen con motivo de la ejecución del Proyecto Integral de Casino Marina del Sol S.A.

b.3) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.628/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento y prohibición voluntaria de gravar y enajenar respecto de las denominadas máquinas de azar a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales

Durante el período 2020, la Sociedad no ha pagado dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio 2020.

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de estos desarrollos tendrán en los resultados financieros y la condición de la Sociedad en períodos futuros.

Conforme consta en Oficio Circular No 5 de fecha 16 de marzo de 2020, de la Superintendencia de Casinos de Juego, dicho organismo instruyó a las Sociedades Operadoras de Casinos de Juego proceder al cierre de estos a partir de las 00:01 del 18 de marzo de 2020, sin perjuicio del cierre anticipado en el caso de que se estime pertinente, y hasta las 24:00 horas del día 29 de marzo de 2020. Lo anterior atendida la emergencia de salud pública decretada con fecha 30 de enero de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, debido al brote denominado coronavirus COVID-19, así como lo establecido en el decreto No 4 del Ministerio de Salud, que dispuso alerta sanitaria por tal causa. Debido a lo anterior, la Sociedad efectuó el cierre del casino de juegos a partir del día 16 de marzo de 2020, a la 20:00 horas. Posterior a este Oficio Circular, la Superintendencia de Casinos de Juego, emitió el Oficio Circular No 13 de fecha 25 de marzo de 2020, con el objetivo de estar alineados con la Resolución Exenta N°200 de fecha 20 de marzo del Ministerio de Salud, que resolvió el cierre de "Pubs, Discotecas, cabarets, clubes nocturnos y lugares análogos", entre los que se comprenden los casinos de juego, medida aplicable a todo el territorio de la República, que comenzó a regir desde las 00:00 del día 21 de marzo de 2020 por un plazo indefinido, por lo tanto, el cierre de los casinos de juego instruido hasta el día 29 de marzo por el Oficio Circular N°05, necesariamente se prorroga en virtud de la resolución del Ministerio de Salud, hasta que las condiciones epidemiológicas permitan su supresión y las autoridades sanitarias lo determinen.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, cuando sea posible, los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros empleados, clientes, proveedores, y evaluando las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque esperamos que nuestros resultados financieros se vean afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no podemos estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en nuestro negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material. Sin perjuicio de lo indicado, al respecto los efectos que ya se pueden apreciar en los resultados del período terminado al 30 de junio de 2020, nos muestra una pérdida del período de M\$907.248

Los planes de la Administración para afrontar esta situación debido a lo anterior y considerando que en un plazo de tiempo indeterminado la Sociedad dejará de recibir los flujos originados por las apuestas en mesas de juego, máquinas de azar y del bingo, contemplan la definición de una estrategia global de obtención de flujos, con medidas concretas, que permitirán financiar los costos fijos que son independientes de la operación normal del casino. Entre las principales medidas, están: utilización de recursos propios mantenidos en instrumentos financieros, postergaciones de pagos en concordancia con nuestros principales proveedores, evaluación de créditos bancarios, paralización de

planes de inversión que no pongan en riesgo nuestra operación futura, reducción de costos variables posibles (gastos de publicidad, personal temporal de eventos y operación, etc.,) entre otras medidas.

Nota 29 - Hechos posteriores

En el período comprendido entre el 1 de julio de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.

Nota 30 - Aprobación de Estados financieros

Los Estados financieros a junio de 2020 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 27 de agosto de 2020.

Nota 31 - Otras notas

31.1 Otros ingresos, por función

El detalle de este rubro, es el siguiente:

| Otros ingresos, por función | Saldo al | | Trimestral | |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 01-01-2020 30-06-2020 | 01-01-2019 30-06-2019 | 01-04-2020 30-06-2020 | 01-04-2019 30-06-2019 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Arriendo de espacios publicitarios | 4.607 | 24.931 | 254 | 20.920 |
| Otros ingresos de proveedores | 24.620 | - | 4.453 | - |
| Otros | 3.069 | 21.092 | 1 | 20.950 |
| Total | 32.296 | 46.023 | 4.708 | 41.870 |

Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso de los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF 16: C8 (b). El arrendatario medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados, usando la tasa incremental por préstamos del arrendatario en la fecha de aplicación inicial, según lo permitido por NIIF 16: C8 (a), en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019). Los Activos de Derecho de uso registrados a la fecha inicial van a incurrir en gastos de depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor, que en caso particular de la Sociedad es en los años restantes del contrato de arrendamiento.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento de los activos por derechos de uso asociados a Activos provenientes de la NIIF 16, es el siguiente:

| Activo por derecho de uso | Contratos de arrendamientos de propiedades M\$ |
|--|---|
| Saldo al 1 de enero de 2020 | 13.947.862 |
| Variación unidad de cambio | 172.715 |
| Total activo bruto por derecho de uso | 14.120.577 |
| Depreciación del período | (1.713.229) |
| Saldo al 30 de Junio de 2020 | 12.407.348 |

b) Pasivos por arrendamientos

El movimiento de los pasivos por arrendamientos los cuales se presentan formando parte de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corriente y no corriente, es el siguiente:

| Pasivos por arrendamientos | Total Corriente M\$ | No Corriente | | | Total No Corriente M\$ | Total M\$ |
|--|------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|
| | | 1 a 2 Años M\$ | 2 a 4 Años M\$ | Más de 4 años M\$ | | |
| Contratos de inmuebles con empresas relacionadas (ver nota 11) | 3.525.522 | 7.313.066 | 1.568.760 | - | 8.881.826 | 12.407.348 |
| Saldos al 30 de junio de 2020 | 3.525.522 | 7.313.066 | 1.568.760 | - | 8.881.826 | 12.407.348 |

* * * *