



Marina del Sol S.A.



Estados Financieros a septiembre 2023

Talcahuano, Chile



MARINA DEL SOL S.A.

1. Identificación

IDENTIFICACION

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
2. CÓDIGO SOC. OP

MST

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

MARINA DEL SOL S.A.

4. RUT

99.599.350-3

5. DOMICILIO

CALLE A 909, BRISAS DEL SOL, TALCAHUANO

6. TELÉFONO

56-41-22140100

7. CIUDAD

TALCAHUANO

8. REGIÓN

BIO-BIO

9. REPRESENTANTE LEGAL

VICENTE FIGUEROA SALAS

9.1 RUN/PASAPORTE

9.843.281-7

10. GERENTE GENERAL

VICENTE FIGUEROA SALAS

10.1 RUN/PASAPORTE

9.843.281-7

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

*

11.1 RUN/PASAPORTE
12. DIRECTORES

MARIO ROJAS SEPÚLVEDA

PAULA ROJAS PUGA

RICARDO TORRES ARAVENA

MICHAEL ADAM WAGMAN

MICHEL GRASTY COUSIÑO

SEBASTIEN DHONTE

12.1 RUN/PASAPORTE

9.028.035-K

17.046.337-4

9.242.331-K

HK910940

8314982-5

561452017

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES MARINA DEL SOL S.A.

CLAIRVEST CHILE LTDA.

NICOLAS IMSCHENETZKY POPOV

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,990%

0,005%

0,005%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS: 28.602.735.019

EN U.F. 790.184,72

16. CAPITAL:

SUSCRITO: 5.261.661.167

PAGADO: 5.261.661.167

17. AUDITORES EXTERNOS

DELOITTE

*"Se definirá en conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 del reglamento de la ley de Sociedades Anónimas"



MARINA DEL SOL S.A.

2. Estados financieros individuales al 30 de septiembre de 2023 y 2022, 31 de diciembre de 2022

CONTENIDO

Estado de situación financiera clasificados
Estado de resultados integrales, por función
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo método directo
Notas a los estados financieros

MARINA DEL SOL S.A.
Estado de situación financiera clasificado

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
ACTIVOS	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MST

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	3.506.818	3.644.340
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	457.643	130.644
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	458.972	596.083
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	20.839	50.743
11060	Inventarios	12	447.628	440.191
11070	Activos por impuestos corrientes	13	147.898	0
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		5.039.798	4.862.001
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		5.039.798	4.862.001
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros Activos no financieros no corrientes	9	0	0
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	25.967.143	23.683.403
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	2.251.904	36.148
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, planta y equipos, Neto	15	6.088.397	6.643.349
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	542.899	480.265
12000	Total Activos No Corrientes		34.850.343	30.843.165
10000	Total de Activos		39.890.141	35.705.166

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de situación financiera clasificado

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS FINANCIEROS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MST

Código SCI	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Título	Pasivos			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		0	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	4.784.738	2.399.829
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	2.400.462	7.683.652
21040	Otras provisiones corriente	19	729.691	566.033
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.466.085	2.565.239
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	1.216.580	1.022.224
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		10.597.556	14.236.977
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		10.597.556	14.236.977
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes		0	0
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
22040	Otras provisiones no Corrientes	19	0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	689.850	9.760
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		689.850	9.760
20000	Total pasivos		11.287.406	14.246.737
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	5.261.661	5.261.661
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	23.341.074	16.196.768
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		28.602.735	21.458.429
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		28.602.735	21.458.429
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		39.890.141	35.705.166

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de resultados por función

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN				
Tipo de Moneda: PESOS			Razon Social: MARINA DEL SOL S.A	
Tipo de estado: INDIVIDUAL			Rut: 99.599.350-3	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS			Código Sociedad Operadora: MST	

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2023 30-09-2023	01-01-2022 30-09-2022	01-07-2023 30-09-2023	01-07-2022 30-09-2022
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	33.161.895	30.306.504	11.534.875	10.735.038
30020	Costo de Ventas	22	(20.973.722)	(17.668.971)	(7.238.069)	(6.395.937)
30030	Ganancia bruta		12.188.173	12.637.533	4.296.806	4.339.101
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función	31	73.009	81.843	22.347	19.842
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(4.731.309)	(5.178.335)	(1.554.419)	(2.404.450)
30090	Otros Gastos por función		(15.391)	(2.133)	(2.948)	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)		0	0	0	0
30110	Ingresos financieros		2.309.818	241.997	749.515	100.570
30120	Costos Financieros		(52.563)	(681.193)	(11.155)	(270.603)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	(232.575)	1.953.097	(176.941)	736.004
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		10.007	1.614	9.489	(1.639)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		9.549.169	9.054.423	3.332.694	2.518.825
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(2.404.863)	(1.971.172)	(894.100)	(515.278)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		1,352741	1,341181	0,461736	0,379362
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		1,352741	1,341181	0,461736	0,379362
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		1,352741	1,341181	0,461736	0,379362
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		1,352741	1,341181	0,461736	0,379362

MARINA DEL SOL S.A.

Estados de resultado integral

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
Tipo de Moneda: PESOS	Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.
Tipo de estado: INDIVIDUAL	Rut: 99.599.350-3
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora: MST

Código SCI	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$	01-07-2023 30-09-2023 M\$	01-07-2022 30-09-2022 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	7.144.306	7.083.251	2.438.594	2.003.547

MARINA DEL SOL S.A.

Estado de flujo de efectivo directo

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda: PESOS		Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.	
Tipo de estado: INDIVIDUAL		Rut: 99.599.350-3	
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS		Código Sociedad Operadora: MST	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
TITULO	Clases de cobros por actividades de operación	53.274.664	51.259.445
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		35.916.269
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	39.399.412	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	13.875.252	15.343.176
	Clases de pagos	(45.150.861)	(16.561.578)
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(40.095.313)	(9.962.744)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.205.134)	(3.479.470)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(850.414)	(3.119.364)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.015.378)	(22.541.992)
41220	Dividendos pagados	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0
41240	Intereses pagados	0	0
41250	Intereses recibidos	131.078	47.785
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(1.146.971)	(22.589.777)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	515	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.108.425	12.155.875
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42140	Otros cobros para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(3.265.000)	(6.633.481)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(4.421.377)	(1.433.053)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	3.160.000	126.129
42300	Dividendos recibidos	0	0
42310	Intereses pagados	0	(17.758)
42320	Intereses recibidos	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(4.526.377)	(7.958.163)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	0	0
43200	Reembolsos de préstamos	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	(5.510.175)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
43240	Dividendos pagados	(2.683.126)	(1.181.497)
43250	Intereses recibidos	0	0
43260	Intereses pagados	(2.642)	0
43270	Dividendos recibidos	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.685.768)	(6.691.672)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(103.720)	(2.493.960)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	33.802	22.813
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(137.522)	(2.471.147)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	3.644.340	4.786.119
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.506.818	2.314.972



MARINA DEL SOL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO																
Tipo de Moneda:		PESOS														
Tipo de estado:		INDIVIDUAL														
Expresión en Cifras:		MILES DE PESOS														
										Razon Social: MARINA DEL SOL S.A.						
										Rut: 99.599.350-3						
										Código Sociedad Operadora: MST						

Estado de Cambios en el Patrimonio																	
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16.196.768	0	21.458.429	0	21.458.429
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16.196.768	0	21.458.429	0	21.458.429
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)																	
												7.144.306	0	7.144.306	0	7.144.306	
Otro resultado integral																	
												0	0	0	0	0	
Resultado Integral																	
												7.144.306	0	7.144.306	0	7.144.306	
Emisión de patrimonio																	
												0	0	0	0	0	
Dividendos																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
												0	0	0	0	0	
Total de cambios en patrimonio																	
												7.144.306	0	7.144.306	0	7.144.306	
Saldo Final Período Actual 30/09/2023	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.144.306	16.196.768	0	28.602.735	0	28.602.735

Estado de Cambios en el Patrimonio																	
	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (Subtotal)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.936.140	0	15.197.801	0	15.197.801
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9.936.140	0	15.197.801	0	15.197.801
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)																	
												7.083.251	0	7.083.251	0	7.083.251	
Otro resultado integral																	
												0	0	0	0	0	
Resultado Integral																	
												7.083.251	0	7.083.251	0	7.083.251	
Emisión de patrimonio																	
												0	0	0	0	0	
Dividendos																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
												0	0	0	0	0	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																	
												0	0	0	0	0	
Total de cambios en patrimonio																	
												7.083.251	0	7.083.251	0	7.083.251	
Saldo Final Período Actual 30/09/2022	5.261.661	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.083.251	9.936.140	0	22.281.052	0	22.281.052

INDICE

	Página
Nota 1 - Aspectos generales del negocio	10
Nota 2 - Políticas contables	11
Nota 3 - Gestión de riesgos	21
Nota 4 - Información por segmentos	23
Nota 5 - Cambio de estimación contable	24
Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables	24
Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración	25
Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo	27
Nota 9 - Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	28
Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	28
Nota 11 - Saldos y transacciones con empresas relacionadas	29
Nota 12 - Inventarios	32
Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes	32
Nota 14 - Intangibles	33
Nota 15 - Propiedades, planta y equipos	35
Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	38
Nota 17 - Otros pasivos financieros	40
Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	40
Nota 19 - Provisiones	40
Nota 20 - Patrimonio	50
Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias	52
Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración	54
Nota 23 - Diferencias de cambio	55
Nota 24 - Ganancias por acción	55
Nota 25 - Medio ambiente	55
Nota 26 - Contingencias y restricciones	55
Nota 27 - Garantías	57
Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales	58
Nota 29 - Hechos posteriores	58
Nota 30 - Aprobación de Estados Financieros	58
Nota 31 - Otras notas	58
Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos	58

Notas a los Estados financieros

(Miles de pesos - M\$)

Nota 1 - Aspectos generales del negocio

Marina del Sol S.A., en adelante “la Sociedad”, es una sociedad anónima cerrada, constituida por escritura pública de fecha 23 de junio de 2005, ante el notario público Sr. Mario Patricio Aburto Contardo, siendo su objeto social la explotación de un casino de juegos y servicios anexos en la comuna de Talcahuano.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Marina del Sol S.A. (99,99%), Clairvest Chile Ltda. (0,005%) y Nicolás Imschenetzky Popov (0,005%).

La Sociedad fué inscrita el 9 de mayo de 2010 con el No 178 en el Registro Especial de Entidades Informantes de acuerdo con lo establecido en la Ley 20.382 y se encuentra bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y de la Superintendencia de Casinos de Juego.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano, denominado Casino Marina del Sol y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso, el que sería administrado por terceros.

La Sociedad inició operaciones como Casino de Juegos y Restaurante el día 13 de noviembre de 2008, dentro de los plazos estipulados por la Superintendencia de Casinos de Juego. Mismo día en que recibió el certificado que le autorizó para dar inicio a la operación de casino de juego y servicios anexos, con una vigencia de 15 años, hasta el 13 de noviembre de 2023. Dicho certificado establece que la Sociedad ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la Ley No 19.995 y sus reglamentos establecen y a las condiciones establecidas en su permiso de operación y sus modificaciones, de acuerdo con Resolución Exenta No 176, comunicada con fecha 21 de julio de 2006, por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Como parte del inicio del proceso de la renovación de la licencia de casinos de juego que vence el 13 de noviembre de 2023, conforme a lo indicado en la Resolución Exenta N°609 del 12 de agosto de 2022, emitida por la Superintendencia de casinos de juego, se otorga la renovación por 15 años, del permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Talcahuano, otorgado mediante Resolución exenta N°176, de 21 de julio de 2006, y sus modificaciones, a la sociedad postulante a la renovación Marina del Sol S.A, Rut: 99.599.350-3, en los términos contenidos en el proyecto presentado por esa sociedad ante la Superintendencia de casinos de juego y de acuerdo con las especificaciones ahí presentadas, donde se asumió el compromiso de mantener las siguientes obras, Hotel 5 estrellas (120 habitaciones, spa, gimnasio y piscina) - Diez restaurantes - Cafetería - Centro de convenciones - Salón de eventos o espectáculos - Salas de teatro - Laguna, cascada y pileta - Canal navegable - Sala de exposiciones - Zona de juegos infantiles-Granja Ecológica. Sumado a esto se adquirió el compromiso de las siguientes obras nuevas, Museo - Restaurante en granja ecológica - Embarcadero para kayak - Parque urbano.

Al 30 de septiembre 2023, la estructura financiera de la Sociedad presenta una utilidad del ejercicio de M\$ 7.144.306 y un capital de trabajo negativo debido principalmente a las cuentas por pagar que tiene con las entidades relacionadas (que representan el 66% de los pasivos corrientes) por M\$2.400.462, originadas principalmente por cuenta mercantil y por arrendamientos registrados bajo NIIF 16. Sin perjuicio de lo mencionado, considerando la utilidad del ejercicio descrita y teniendo en cuenta que el flujo de efectivo neto procedentes de actividades de

operación del periodo fue positivo de M\$4.286.233, la Administración no ve ningún tipo de riesgos de empresa en marcha.

Nota 2 - Políticas contables

Los Estados Financieros de la Sociedad terminados el 30 de septiembre de 2023 y 2022, 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros ("IFRIC" en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado al 30 de septiembre de 2023 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 28 de noviembre de 2023.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.1 - Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y su Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2 - Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera de Marina del Sol S.A. al 30 de septiembre del 2023 y 2022, 31 de diciembre de 2022, y los resultados de sus operaciones, el estado de cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo método directo por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2023 y 2022.

2.3 - Bases de preparación

Los estados financieros de Marina del Sol S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante "NIIF", además de oficios y circulares emitidos por la Superintendencia de Casinos de Juego en relación con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

2.4 - Moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

2.5 - Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

Monedas	30-sept-2023	31-dic-2022
Dólar estadounidense (USD)	895,60	855,86
Euro (EUR)	946,62	915,95
Unidad de Fomento (UF)	36.197,53	35.110,98

2.6 - Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan, los activos, los pasivos, los ingresos y tampoco los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.7 - Propiedades, planta y equipos

Los bienes de Propiedades, planta y equipos son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como serían, por ejemplo: instalaciones u obras de

infraestructura. La tasa de interés utilizada será la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.

- No se han activado costos por este concepto en los períodos terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022, 31 de diciembre de 2022.

- La Sociedad no tiene desembolsos comprometidos por cierre o desmantelamiento de instalaciones.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como un mayor costo del bien.

También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el funcionamiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del período en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y modifican periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Dentro del rubro Propiedades, planta y equipos, se incorporan los activos por derecho de uso, provenientes de los arrendamientos, consecuencia directa de la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos”, para mayor detalle ver nota 2.10 y nota 32.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activos Fijos	Años de vida útil estimada
Planta y equipos :	
Máquinas de azar	5-8
Mesas	6
Bingo	4
Equipo de tecnología de la información :	
Computación	3
Instalaciones fijas y accesorios :	
Muebles y equipos de Oficina	5
Otros equipos y herramientas :	
Otros equipos y herramientas	4 - 6

Independientes de estas vidas útiles asignadas, los años de depreciación en ningún caso para los activos directamente relacionados con el giro principal del juego, es más allá de la fecha de término de la concesión por operación de casino de juegos, actualmente vigente para la Sociedad.

2.8 - Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el estado de situación financiera aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Para la explotación del casino de juegos y servicios anexos, la Sociedad obtuvo un permiso de operación que fue otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego y que expira el 13 de noviembre de 2023, por lo que se consideran de carácter definido.

2.8.1 - Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y licencias de juegos, su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, en caso de existir. Estos activos se amortizan en su vida útil que se ha estimado en 4 años.

2.8.2 - Gastos de investigación y desarrollo

La Sociedad no ha registrado gastos por este concepto, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el período en que ocurren.

2.9 - Deterioro de los activos

La Sociedad revisa anualmente el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, se estima el valor recuperable del activo para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos.

Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso de que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el

punto de que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para determinar la necesidad de deterioro de activos financieros relacionados con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplicarán en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad.

2.10 - Arrendamientos

2.10.1 - Sociedad actúa como arrendatario

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro "Otras propiedades, planta y equipos".

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedades, planta y equipos".

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental por préstamos de la Sociedad aplicada a los pasivos por arrendamientos.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y

condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Costo de las Ventas” en los estados de resultados.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.10.2 - Sociedad actúa como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento.

Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.11 - Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 - Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados de existir, son clasificados en las siguientes categorías:

a) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros, se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

c) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, no corrientes

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes, corresponden a préstamos, los cuales se registran a su valor razonable y son reajustados de acuerdo a la variación de la unidad de fomento, más el devengamiento de un porcentaje de interés anual, el cual se expresa como una tasa de interés y se aplica al saldo de la deuda, calculado diariamente.

2.11.2 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo, fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

2.11.3 - Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 - Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias.

2.12 – Inventarios

Las existencias se valorizan al costo de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.13 - Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

La provisión para premios progresivos de máquinas, mesas y bingo es determinada de acuerdo a los valores acumulados de los distintos niveles de cada progresivo, los cuales son determinados con los porcentajes programados para cada máquina, mesa y bingo afecta a progresivo y registrada sobre base devengada.

La provisión por programas de fidelización de clientes denominada “Club de socios MDS”, es determinada de acuerdo a la sumatoria de los puntos vigentes que tiene cada cliente a la fecha de cierre, lo cual es definido por el sistema CRM de Bally. Posteriormente, los puntos son valorizados de acuerdo a nuestros costos promedio de materiales de alimentos y bebidas, dado que estos puntos se consumen en su gran mayoría en el restaurante.

El programa “Club de socios MDS”, tiene como característica principal acumular en las tarjetas individuales de sus socios, una cantidad de puntos basados en los montos jugados. Dicha acumulación de puntos se puede canjear por los productos o servicios que entrega Marina del Sol en sus instalaciones (restaurante, bar, eventos, discoteque, entre otros). Estos puntos son válidos para canje en un período de tiempo determinado establecido en el programa de socios. Una vez transcurrido el período de canje, los puntos sin cobro expiran automáticamente, dándose de baja de la tarjeta del socio y de la provisión.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.14 - Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal y el costo de otros beneficios a los empleados, se presentan en el rubro provisiones por beneficios a los empleados, corrientes, los cuales son reconocidos como gasto del período sobre base devengada.

2.15 - Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.16 - Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se define como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, por deducciones o agregados. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "impuestos a las ganancias".

La Ley No 20.780, llamada reforma tributaria, modificó el sistema de tributación de la renta de Chile e introdujo diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre del 2014. Dicha norma estableció, además, aplicar un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría. La tasa de impuesto desde el año comercial 2018 en adelante es de un 27%.

Posteriormente, La Ley No 20.899, promulgada con fecha 1 de febrero del 2016, introdujo algunas limitaciones para acogerse a la modalidad de renta atribuida y por lo tanto esta Sociedad debió aplicar la regla general, es decir, el régimen parcialmente integrado, por lo tanto, Marina del Sol S.A. aplica un aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría

Finalmente, La Ley No 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

2.17 - Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente efectúa la apuesta. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios de restaurante, que se reconocen sobre base devengada, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos por otros conceptos, definidos como servicios anexos, son servicios complementarios a la explotación de juegos que ofrece el operador, estas obligaciones de desempeño, se cumplen en el momento en que el cliente hace uso de la prestación en un punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien o servicio momento en el cual ocurre el cobro, dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado y son reconocidos en un punto del tiempo. Dentro de tales servicios se encuentran: restaurante, bar, sala de eventos, discoteque, entre otros, los cuales son administrados bajo la misma razón social. Estos ingresos se encuentran desagregados en la Nota 21.2 Otros ingresos de actividades ordinarias.

Así mismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, entre estos se incluye el impuesto específico a los juegos.

2.18 - Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente a la ganancia básica por acción.

2.19 - Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipos, de acuerdo a lo establecido en NIC 16.

2.20 - Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al cierre de cada ejercicio en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de accionistas o los estatutos, que corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad provisionó el dividendo mínimo obligatorio legal, acorde a la Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046, correspondiente al 30% de la utilidad del ejercicio.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al ejercicio.

2.21 - Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante los períodos, determinados por el método directo.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

La estrategia de gestión de riesgo de Marina del Sol S.A., está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión es liderada por la alta administración de la Sociedad. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir y analizar todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta Marina del Sol S.A. son los siguientes:

RIESGOS DE MERCADO

La Sociedad presenta una favorable situación en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del negocio de los casinos de juego, ya que no presenta competencia en su área de concesión.

La zona donde se encuentra emplazado el casino no corresponde a una zona identificada por su condición turística, por ende, el potencial público flotante está asociado a las actividades empresariales, académicas y a la realización de congresos. Por lo anterior, la Sociedad ha debido invertir importantes recursos para desarrollar la publicidad y las promociones acordes con el negocio.

Sin perjuicio de lo anterior podemos destacar como posibles riesgos:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Marina del Sol S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Unidad de Cumplimiento Normativo (UCN), apoyado por los Asesores Legales.

b) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

RIESGOS DE MONEDA

Los ingresos del casino se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que la deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda y no se mantienen importantes deudas en moneda extranjera. Por lo tanto, la Sociedad considera que no presenta riesgos de moneda y que la evolución de sus negocios se espera tenga comportamientos coherentes con el rumbo de la economía.

RIESGOS DE TASA DE INTERÉS

La estructura organizacional adoptada por los propietarios para desarrollar el casino de juegos no genera riesgos por tasa de interés, por cuanto el financiamiento del proyecto ha sido provisto por los dueños como capital o préstamos, siendo la empresa matriz la que concentrará la estructura de financiamiento del proyecto, el que considera financiamiento propio y bancario.

Las fuentes de financiamientos bancarias obtenidas por la empresa matriz son en moneda nacional y a tasas convenientes, donde ejerció una influencia importante el socio estratégico de origen canadiense. Durante el año

2009, se renegociaron los créditos originales obtenidos con el banco Scotiabank, en condiciones más favorables con el Banco de Chile, a través de la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

RIESGOS OPERACIONALES Y DEL PERSONAL

Dada las características del negocio o actividad que desarrolla la Sociedad se han realizado importantes inversiones en software y máquinas especializadas. Asimismo, se contrató personal capacitado y/o se entrenó bajo las normas de la Sociedad y estándares internacionales, todo con el objeto de disminuir el riesgo comentado.

RIESGOS DE LIQUIDEZ

Por la forma en que se realiza el negocio, los recursos financieros se obtienen de fuentes propias provenientes de las apuestas de los clientes. En los casos eventuales de necesidades de financiamiento, la sociedad recurre a fuentes de entidades relacionadas o a instituciones financieras de reconocido prestigio y autorizadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

El riesgo asociado a la liquidez es minimizado a través de una correcta administración de los recursos de la Sociedad. Como política, los excedentes de caja diario son invertidos en instrumentos financieros de renta fija con tal de optimizarlos y asegurar el cumplimiento de compromisos de pagos en las fechas establecidas.

Además, por exigencias de la Superintendencia de Casinos de Juegos, se debe mantener una reserva mínima de liquidez de acuerdo a lo establecido en el art. 23 del Reglamento de juegos de azar en casinos de juego y sistemas de homologación (DTO-547). Al 30 de septiembre de 2023, la Sociedad cumple con esta exigencia.

RIESGO FINANCIERO

La Sociedad solventa sus operaciones con recurso propios y no cuenta con deudas con bancos o instituciones financieras.

Las obligaciones con proveedores corresponden a operaciones normales del giro y son canceladas en el ciclo normal de operaciones de la Sociedad con recursos propios.

RIESGOS DE CREDITO

La Sociedad, por exigencia de la Superintendencia de Casinos de Juego, no otorga crédito a sus clientes en su actividad principal de Casino de Juego. La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales.

Nota 4 - Información por segmentos

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2023, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables, que puedan afectar la comparación con el ejercicio anterior.

Nota 6 - Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas o se encuentran en evaluación en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Trans	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

Respecto a la aplicación de NIIF 17 (cuya aplicación será exigible a contar de 2023), la Administración de la Compañía anticipa que la aplicación futura de esta norma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros futuros, dado que la Compañía no emite contratos de seguros.

En opinión de la Administración, se anticipa que la aplicación de las enmiendas indicadas, podrían tener un impacto en los estados financieros en períodos futuros, en la medida que se originen tales transacciones.

Nota 7 - Estimaciones, juicios y criterios de la Administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad y Administración, que manifiesta expresamente que se ha dado cumplimiento en su totalidad a las normas de preparación y normas de presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (ex - Superintendencia de Valores y Seguros) y la Superintendencia de Casinos de Juego, en los casos en que las anteriores no regulen una materia, será normada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

En la preparación de los estados financieros se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los supuestos, estimaciones y criterios usados en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- Vida útil económica de activos:

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estimaciones técnicas preparadas por especialistas internos.

- Deterioro de activos:

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Anualmente, si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generen flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

- Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:

La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tipo de cuenta por cobrar según pérdidas crediticias esperadas y se ha considerado la tasa de rotación y posibilidad real de uso de sus inventarios, respectivamente.

- Ingresos y costos de explotación:

Los ingresos del Casino de Juegos, corresponden a la suma de los ingresos netos de IVA provenientes de las mesas de juego, máquinas de azar y del bingo. Dichos ingresos se presentan sobre base percibida de acuerdo con lo recaudado, los ingresos por otros conceptos correspondientes a la venta de bienes y servicios, se reconocen sobre

base devengada, con independencia del momento de cobro. Asimismo, los costos de explotación asociados a los ingresos son registrados sobre base devengada, los cuales incluyen el impuesto específico al juego.

- Litigios y contingencias:

La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- Impuestos diferidos:

La Sociedad calcula los impuestos diferidos según lo indicado en NIC 12, de acuerdo con el método de pasivo, estos se determinan usando la tasa de impuesto vigente aprobada en la fecha del informe y en la que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

La Sociedad, principalmente determina impuestos diferidos por provisiones de carácter temporales y por la diferencia entre el valor financiero y tributario de los activos fijos.

- Arrendamiento:

Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:

- Estimación del plazo de arrendamiento.
- Determinar si es razonable cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamientos.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos Estados Financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes Estados Financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

Nota 8 - Efectivo y equivalente al efectivo

a) El detalle es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Efectivo en caja	1.923.991	1.892.386
Saldo en Bancos	82.072	200.659
Depósitos a plazo	-	-
Fondos mutuos	1.500.755	1.551.295
Otros	-	-
Totales	3.506.818	3.644.340

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Dólar	62.429	156.397
Euros	12.456	7.985
Pesos chilenos	3.431.933	3.479.958
Otras monedas	-	-
Total	3.506.818	3.644.340

Marina del Sol S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$168.772 al 30 de septiembre de 2023 (M\$133.865 al 31 de diciembre de 2022), conforme a la normativa vigente en la materia, la que se compone según el siguiente detalle: en Efectivo. Ambos montos se encuentran incluidos en el ítem efectivo en caja y saldo en bancos.

c) El detalle de los Fondos mutuos, es el siguiente:

Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Monto de la Inversión	
		30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Banco de Chile	Fondo mutuo deuda menor a 90 días - Rendimiento C.P.	1.500.755	1.551.295
Totales		1.500.755	1.551.295

Los fondos mutuos son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos de renta fija se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y son recuperables a menos de 90 días.

Nota 9 - Otros activos no financieros

Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Seguros anticipados	72.340	39.804
Otros *	385.303	90.840
Totales	457.643	130.644

Los seguros anticipados corresponden a valores anticipados los cuales serán amortizados en el plazo de vigencia de las pólizas. Los otros, corresponden a diversos pagarés por licencias con los proveedores ORACLE, INXAP e IBLUE, entre otros, con distintas fechas de vencimiento que son amortizadas en el plazo de un año.

*Formando parte del rubro "Otros" en 2023, existen pagos por beneficios a los empleados por M\$290.500.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	30-09-2023 M\$		31-12-2022 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, bruto	2.190	-	1.585	-
Documentos por cobrar, bruto	10.003	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	446.779	-	594.498	-
Total	458.972	-	596.083	-

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	30-09-2023 M\$		31-12-2022 M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Deudores comerciales, neto	2.190	-	1.585	-
Documentos por cobrar, neto	10.003	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	446.779	-	594.498	-
Total	458.972	-	596.083	-

El rubro Deudores comerciales, al 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre de 2022, corresponde principalmente a cuentas por cobrar correspondientes a presencia de marca, servicios de catering, alimentos y bebidas.

El rubro Documentos por cobrar, al 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre de 2022, corresponde principalmente a cheques para depósito de clientes del casino, los cuales se depositan el día hábil siguiente.

El rubro Otras cuentas por cobrar corrientes, al 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre de 2022, está compuesto por anticipos a proveedores, anticipos y préstamos al personal y otros deudores, que ascienden a M\$ 446.779, y a M\$594.498, respectivamente.

La Sociedad, evalúa periódicamente si existe evidencia de incobrabilidad de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por incobrabilidad en el caso de los documentos por cobrar son:

- Protesto de cheque.
- Cobranza prejudicial.
- Cobranza judicial.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra la provisión de deudores incobrables constituida. La Sociedad utiliza el método de la provisión y no el del castigo directo para un mejor control de la cartera, midiendo la incobrabilidad por cada cliente en particular.

La Sociedad, constituye provisión por el 100% de los documentos que hayan sido protestados o se encuentran en cobranza judicial o prejudicial, siendo esta evaluación, la que determina que el cliente tiene riesgo de impago.

La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El detalle de los movimientos en la provisión de deudores incobrables, es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados, incobrables	Corrientes M\$
Saldo al 31/12/2022	-
Aumento (disminución) del período	-
Saldo al 30/09/2023	-

El valor libro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes, corresponden a operaciones del giro. No generan intereses y vencen a corto plazo.

Los saldos de las cuentas por cobrar no corrientes, corresponden a préstamos. Durante el 2023 y 2022 la Sociedad traspasó fondos a su matriz Inversiones Marina del Sol S.A. Asimismo, la Sociedad en 2023, ha recibido de su matriz Inversiones Marina del Sol S.A. pagos por dichos traspasos. La Sociedad estima recuperar estos valores en el largo plazo, Desde enero de 2022, los préstamos están expresados en pesos y devengan un interés variable, de enero a marzo 2022 un 4,55%, de abril a junio 2022 un 10,22%, de octubre a diciembre 2022, de enero a marzo 2023 un 13,13%, y de abril a septiembre 2023 en un 12,76% renovables anualmente. Dichos porcentajes anuales, se expresan como una tasa de interés diaria y se aplican al saldo de la deuda, calculado diariamente.

El detalle de los saldos por cobrar y pagar corrientes y no corrientes, y las principales transacciones con empresas relacionadas, se presentan en los cuadros siguientes:

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	30-09-2023		31-12-2022	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	988	-	2.766	-
99.599.120-9	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	258	-	2.123	-
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	1.986	-	2.389	-
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	1.448	-	1.969	-
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	1.841	-	20.404	-
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	12.337	-	7.325	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Matriz	CLP	1.812	-	1.337	-
76.000.701-4	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Matriz	CLP	-	-	11.232	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Matriz	CLP	-	21.947.557	-	21.842.557
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Intereses	Matriz	CLP	-	4.019.586	-	1.840.846
77.023.508-1	Hotelera Mds Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	143	-	978	-
99.537.930-9	Latin Gaming Investments Chile S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	26	-	220	-
Totales						20.839	25.967.143	50.743	23.683.403

a.2) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País de origen	Descripción	Naturaleza de la relación	Moneda	30-09-2023		31-12-2022	
						M\$		M\$	
						Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	1.604.238	-	793.046	-
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Arriendo por pagar NIIF 16	Accionistas	CLP	793.933	-	4.197.260	-
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	817	-	10.057	-
99.599.120-9	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Cuenta mercantil	Accionistas comunes	CLP	1.326	-	-	-
77.023.508-1	Hotelera Mds Chillán S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Accionistas comunes	CLP	148	-	162	-
06.325.674-9	Nicolás Imschenetzky Popov	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas	CLP	-	-	134	-
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Matriz	CLP	-	-	2.682.859	-
76.916.720-K	Clairvest Chile Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Accionistas	CLP	-	-	134	-
Totales						2.400.462	-	7.683.652	-

En los saldos de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes durante el período 2023 y 2022, se encuentran aquellas que provienen de la implementación de NIIF 16, arrendamientos. Para obtener un mayor detalle de la composición de los saldos, ver la Nota 32 (b).

a.3) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-09-2023	31-12-2022
					M\$ (Cargo)/Abono	M\$ (Cargo)/Abono
76.349.328-8	Inmobiliaria Gestora Valmar Ltda.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	11.553	4.551
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	(5.908.491)	7.791
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	(3.723)	63.223
89.902.900-3	Latin Gaming Osorno S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	-	29.462
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	15.365	983
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	1.164	-
77.023.508-1	Hotelera Mds Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	(7.891)	-
99.599.080-6	Latin Gaming Calama S.A.	Chile	Accionistas comunes	Recuperación de gastos	-	1.809
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Recuperación de gastos	-	7.086
76.361.688-6	Marina del Sol Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Ventas de bienes y servicios	-	6.941
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Recuperación de gastos	-	352
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Intereses de préstamos otorgados	2.178.740	1.840.846
76.000.701-3	Inversiones Marina del Sol S.A.	Chile	Matriz	Préstamos otorgados	-	7.150.000
76.052.962-1	Hotelera Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	-	(47.024)
77.023.508-1	Hotelera Mds Chillán S.A.	Chile	Accionistas comunes	Compra de servicios	-	(4.345)
76.785.930-9	Inmobiliaria Marina del Sol S.A.	Chile	Accionistas comunes	Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios	-	(7.369.157)

En Arriendo de inmuebles, espacios publicitarios, se incluye la aplicación de NIIF 16, Arrendamientos, la cual tiene un impacto en el gasto asociado a este ítem, reflejados en resultado en intereses y gastos por depreciación. Para mayor detalle ver nota 2.10

b) Directorio y Alta Administración

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. En el año 2023, correspondió elección de Directorio, manteniéndose hasta la fecha los mismos directores en sus cargos.

Directorio y Alta Administración	Cargo
Directorio * MARIO ROJAS SEPÚLVEDA PAULA ROJAS PUGA RICARDO TORRES ARAVENA MICHAEL ADAM WAGMAN MICHEL GRASTY COUSIÑO SEBASTIEN DHONTE	PRESIDENTE DIRECTOR TITULAR DIRECTOR TITULAR DIRECTOR TITULAR DIRECTOR TITULAR DIRECTOR TITULAR DIRECTOR TITULAR
Alta Administración VICENTE FIGUEROA SALAS ESTER RAMIREZ HERRERA MAURICIO BELLO VILLEGAS EDUARDO DÍAS VARGAS CESAR AGUILERA HIDALGO VÍCTOR BARRALES MELLA	GERENTE GENERAL GERENTE EXPERIENCIA CLIENTES Y MARKETING SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y CONTABILIDAD SUBGERENTE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN DIRECTOR GENERAL DE JUEGOS DIRECTOR DE MAQUINAS DE AZAR

***Se definirá en conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 del reglamento de la Ley de Sociedades Anónimas**

c) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No existen saldos por cobrar o pagar a los Directores.

No hay otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por otros conceptos.

d) Remuneración del Directorio

No se han establecido remuneraciones de ningún tipo para los directores de la Sociedad.

e) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad lo componen un Gerente General, dos Gerentes de Área, dos Directores de Juegos y un Subgerente de Área.

Las remuneraciones del equipo gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$ 457.705 para el periodo al 30 de septiembre del año 2023 y a M\$524.001 para el año 2022.

f) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

Nota 12 - Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Inventarios	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	122.112	106.937
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	125.611	142.438
Alimentos y bebidas (comida)	199.905	190.816
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes	-	-
Total	447.628	440.191

Los Elementos de juegos, corresponden principalmente a fichas, barajas, dados, cartones de bingo, separadores de carta, bolas de bingo, etc.

Los Repuestos de máquinas de azar, corresponden a tickets y repuestos tales como: pantallas, botoneras y billeteros, principalmente.

Los inventarios de Alimentos y bebidas, corresponden principalmente a alimentos, bebidas, cervezas, vinos y licores.

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como costo de las ventas, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el periodo	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Existencias de restaurante	2.268.041	2.566.797
Insumos para mesas y máquinas de juego	156.212	246.503
Total	2.424.253	2.813.300

Considerando la alta rotación de los inventarios, se ha determinado constituir una provisión a septiembre de 2023 por M\$ 87.577 por obsolescencia, M\$63.692 al 31 de diciembre 2022.

Nota 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Pagos provisionales mensuales	103.913	-
IVA crédito fiscal	-	-
Credito por gastos de capacitación	43.985	-
Otros	-	-
Total	147.898	-

De acuerdo con la legislación tributaria actual, la Sociedad, cancela pagos provisionales mensuales obligatorios, a cuenta de los impuestos anuales que le corresponda pagar.

En el período comprendido desde enero a marzo del 2023 se ha aplicado una tasa de 4,5% y de abril a septiembre 2023 se ha aplicado una tasa de 6,2%.

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
IVA débito fiscal (*)	345.727	422.263
Impuesto al juego (20%)	643.185	614.020
Impuesto a las entradas	221.647	221.635
Pagos provisionales mensuales por pagar	231.446	160.029
Retenciones de trabajadores	24.080	61.494
Provisión impuesto a la renta (**)	-	1.085.619
Otros	-	179
Total	1.466.085	2.565.239

(*) El IVA débito fiscal, por un monto de M\$ 345.727 en 2023, incluyen (neto) los valores del IVA crédito fiscal, por M\$ 363.679. El IVA débito fiscal, por un monto de M\$422.263 en 2022, incluyen (neto) los valores del IVA crédito fiscal, por M\$253.486.

(**) Los pagos previsionales mensuales al 30 de septiembre del 2023 ascienden a M\$1.867.729 y se presentan neto de la provisión impuesto renta por un monto de M\$1.763.816

Nota 14 - Intangibles

El detalle de este rubro es el siguiente:

Activos Intangibles, neto	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Software	2.251.904	36.148
Totales	2.251.904	36.148

Activos Intangibles, bruto	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Software	3.402.322	1.168.196
Totales	3.402.322	1.168.196

Amortización Activo Intangible	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Software	(1.150.418)	(1.132.048)
Totales	(1.150.418)	(1.132.048)

La composición y movimientos del activo intangible es la siguiente:

Movimiento Intangibles año 2023	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	36.148
Movimientos :	
Adiciones	2.234.126
Gastos por amortización	(18.370)
Total movimientos	2.215.756
Saldo Final al 30 de septiembre de 2023	2.251.904

Movimiento Intangibles año 2022	Software M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	57.536
Movimientos :	
Adiciones	11.522
Gastos por amortización	(32.910)
Total movimientos	(21.388)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2022	36.148

El software se presenta al costo. Los software o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal en 4 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro Costo de ventas del estado de resultados, dado que están asociados a Máquinas de azar del rubro Propiedades, planta y equipo.

Nota 15 - Propiedades, planta y equipos

15.1 Detalles de Propiedades, planta y equipo.

El detalle de Propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, neto	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones generales	99.126	321.878
Instalaciones	55.383	38.766
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	4.760.879	1.683.785
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	65.916	77.988
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	44.876	63.982
Equipos y herramientas	168.158	176.456
Equipos computacionales	53.320	43.730
Muebles y útiles	34.209	39.504
Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	806.530	4.197.260
Totales	6.088.397	6.643.349

Propiedades, planta y equipo, bruto	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones generales	2.903.575	2.903.575
Instalaciones	353.951	328.820
Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	13.352.420	10.586.880
Mesas de juego (elementos asociado o mesas de juego)	680.745	680.745
Bingo (elementos asociados a Bingo)	49.822	49.822
Cámaras de CCTV	1.606.092	1.604.829
Equipos y herramientas	1.620.129	1.581.666
Equipos computacionales	1.132.571	1.104.790
Muebles y útiles	599.182	591.683
Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	18.817.830	18.708.462
Totales	41.116.317	38.141.272

Depreciación acumulada y deterioro del valor de Propiedades, planta y equipo	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones generales	(2.804.449)	(2.581.697)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(298.568)	(290.054)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Maquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(8.591.541)	(8.903.095)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	(614.829)	(602.757)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	(49.822)	(49.822)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(1.561.216)	(1.540.847)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	(1.451.971)	(1.405.210)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	(1.079.251)	(1.061.060)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(564.973)	(552.179)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, planta y equipo, vehículo	(18.011.300)	(14.511.202)
Totales	(35.027.920)	(31.497.923)

En el rubro Otras propiedades, planta y equipos, en 2023, se registran, principalmente, los activos por derechos de uso (bruto) por M\$18.817.830, además, una depreciación por M\$18.011.300, reconocidos por la aplicación de NIIF 16, como se explica en nota 2.10. Además, se incluye un vehículo en modalidad de arriendo financiero por M\$12.597 suscrito el 28 de junio del año 2023, que a la fecha se encuentra totalmente depreciado. El contrato abarcó un período de 37 meses, incluida la opción de compra.

Con fecha 8 de Junio de 2017, se materializó una disminución de la superficie destinada al salón de juegos en aproximadamente 72,83 m², con el objetivo de redestinarlas a oficinas administrativas. Cabe hacer presente que nuestro edificio inicial creció, en el año 2013 en 1.349,52 m² su superficie de área de juego por lo que con esta modificación esta superficie seguirá siendo mayor a la inicial en 1.276,69 m².

Con fecha 29 de agosto del año 2016, se informa a la Superintendencia de Casinos de Juego, la realización de mejora en el sector Restaurant-Lounge, la que consiste en un cierre perimetral de este, lo que produce una disminución de las posiciones de juego de dicha zona las que serán reubicadas en el sector de la Barra-Póker. Esta mejora no modifica la superficie aprobada. Dicha mejora quedó habilitada el día jueves 1 de septiembre del año 2016.

Con fecha 16 de septiembre del año 2013, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó con la resolución exenta No 425 las modificaciones al proyecto integral operado por Marina del Sol S.A.; estas modificaciones incluyeron aumento de la superficie del edificio en 581,1 m² (que incluyen sala de juego, bar principal, entre otros) y sus respectivas obras complementarias como ampliación de terrazas en el patio de restaurantes, que significaron un aumento de 148 m², los cuales contemplan a la fecha de este informe una ampliación de la superficie total edificada de 729,1 m².

En forma complementaria, se remodelaron aprox. 2.165 m² de la construcción original, con el objeto de incrementar la superficie del casino de juego, mejorando la oferta de juegos y servicios ofrecidos.

La Superintendencia de Casinos de juego autorizó el 26 de agosto del año 2014 la resolución exenta No 191, dando curso a la modificación en el número de las obras e instalaciones del Casino de Juegos, relacionado con la construcción de 2 nuevos escenarios, uno instalado en el restaurante y otro al interior del bar, ambos constituidos dentro de los servicios anexos. Además, se disminuyó la capacidad del restaurant en 21 posiciones para tal efecto.

En forma complementaria, se remodelaron aprox. 2.165 m² de la construcción original, con el objeto de incrementar la superficie del casino de juego, mejorando la oferta de juegos y servicios ofrecidos.

La Superintendencia de Casinos de juego autorizó el 26 de agosto del año 2014 la resolución exenta No 191, dando curso a la modificación en el número de las obras e instalaciones del Casino de Juegos, relacionado con la construcción de 2 nuevos escenarios, uno instalado en el restaurante y otro al interior del bar, ambos constituidos dentro de los servicios anexos. Además, se disminuyó la capacidad del restaurant en 21 posiciones para tal efecto.

Durante el periodo 2023 se incorporan 90 maquinas de azar nuevas por un monto de M\$1.566.847

15.2 Movimientos de Propiedades, planta y equipo.

	Terrenos M\$	Construcciones generales M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras M\$	Total M\$
Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2023												
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	-	321.878	38.766	1.683.785	77.988	-	63.982	176.456	43.730	39.504	4.197.260	6.643.349
Movimientos :												
Adiciones	-	-	25.131	3.702.578	-	-	1.263	38.463	27.781	7.499	12.597	3.815.312
Retiros y traspasos depreciación acumulada	-	-	-	937.037	-	-	-	-	-	-	-	937.037
Retiros valor bruto	-	-	-	(937.037)	-	-	-	-	-	-	-	(937.037)
Otros retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.772	96.772
Gastos por depreciación	-	(222.752)	(8.514)	(625.494)	(12.072)	-	(20.369)	(46.761)	(18.191)	(12.794)	(3.500.099)	(4.467.036)
Total movimientos	-	(222.752)	16.617	3.077.094	(12.072)	-	(19.106)	(8.298)	9.590	(5.295)	(3.390.730)	(554.952)
Saldo final al 30 de septiembre 2023	-	99.126	55.383	4.760.879	65.916	-	44.876	168.158	53.320	34.209	806.530	6.088.397

	Terrenos M\$	Construcciones generales M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras M\$	Total M\$
Movimiento de Propiedades, planta y equipo año 2022												
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	-	618.881	21.959	636.147	5.726	-	91.635	188.314	24.671	32.152	7.653.550	9.273.035
Movimientos :												
Adiciones	-	-	26.306	1.568.852	78.313	-	-	49.105	38.958	26.945	-	1.788.479
Retiros y traspasos depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros valor bruto	-	-	-	139.408	-	-	-	524	-	-	-	139.932
Otros retiros	-	-	-	(163.200)	-	-	-	(593)	-	-	-	(163.793)
Otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765.674	765.674
Gastos por depreciación	-	(297.003)	(9.499)	(497.422)	(6.051)	-	(27.653)	(60.894)	(19.899)	(19.593)	(4.221.964)	(5.159.978)
Total movimientos	-	(297.003)	16.807	1.047.638	72.262	-	(27.653)	(11.858)	19.059	7.352	(3.456.290)	(2.629.686)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	321.878	38.766	1.683.785	77.988	-	63.982	176.456	43.730	39.504	4.197.260	6.643.349

Los movimientos de propiedades, planta y equipo son los siguientes:

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo:

- La depreciación de los bienes de propiedades, planta y equipo se presenta en la cuenta "Costo de ventas" en los estados de resultados integrales, junto a la amortización de intangibles.
- La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- La Sociedad arrienda a la empresa relacionada Inmobiliaria Marina del Sol S.A. el inmueble donde desarrolla sus operaciones. Dicho contrato de arriendo tiene establecido como plazo de vigencia el período de duración del permiso de operación del casino de juego, vigente hasta el 13 de noviembre de 2023, más un año inmediatamente sucesivo. El costo del arrendamiento forma parte del costo de ventas presentado en la nota 22.1.
- Mediante Oficio Ordinario N° 398, del 21 de marzo de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego informa el resultado de revisión de máquinas de azar nuevas y sin uso para su explotación en Marina del Sol S.A., la cual contempla la revisión 36 máquinas de azar, asociadas al marco de la renovación del permiso de operación de la Sociedad en conformidad con lo informado por la Superintendencia de Casinos de Juego, a través del Oficio Ordinario N° 1410.
- Mediante Oficio Ordinario N° 496, del 11 de abril de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego informa el resultado de revisión de máquinas de azar nuevas y sin uso para su explotación en Marina del Sol S.A., la cual contempla la revisión 16 máquinas de azar, asociadas al marco de la renovación del permiso de operación de la Sociedad en conformidad con lo informado por la Superintendencia de Casinos de Juego, a través del Oficio Ordinario N° 1410.

- f) Mediante Oficio Ordinario N° 825, del 05 de junio de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego informa el resultado de revisión de máquinas de azar nuevas y sin uso para su explotación en Marina del Sol S.A., la cual contempla la revisión 34 máquinas de azar, asociadas al marco de la renovación del permiso de operación de la Sociedad en conformidad con lo informado por la Superintendencia de Casinos de Juego, a través del Oficio Ordinario N° 1410.
- g) Mediante Resolución exenta N°323 del 08 de mayo de 2023, la Superintendencia de Casinos de Juego autorizó la modificación propuesta al proyecto Cambio en el diseño de arquitectura, aumento de superficie y capacidad del nuevo restaurante temático denominado “Jungla”, ubicado en el sector de la granja ecológica y que corresponde a una obra complementaria del proyecto, aumentando su superficie de 614 m2 a 703,4 m2 y su capacidad de 285 a 327 personas

Nota 16 - Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Nota 16.1 - Activos y Pasivos por Impuestos diferidos

- a) El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activos por Impuesto		Pasivos por Impuesto	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Diferencias temporales				
Provisión de vacaciones	223.923	225.399	-	-
Provisión incremento progresivo bingo	19.813	19.513	-	-
Provisión incremento progresivo máquinas	71.758	57.025	-	-
Provisión incremento progresivo mesas	26.805	17.495	-	-
Provisión juicios	11.798	11.845	-	-
Provisión puntos MDS	34.971	31.249	-	-
Provisión cheques protestados	-	-	-	-
Provisión ropa de trabajo	17.459	2.634	-	-
Provisión ropa de trabajo	-	-	-	-
Provisión ropa de trabajo	-	-	-	-
Provisión obsoletos	23.646	17.197	-	-
Otras provisiones del personal	-	-	-	-
Diferencia Arriendos NIIF 16	-	-	-	-
Diferencia propiedades, planta y equipo financiero - tributarios	112.726	97.908	-	-
Intangibles	-	-	608.014	-
Gastos Anticipados por Beneficios Empleados	-	-	78.435	-
Leasing	-	-	3.401	9.760
Total impuesto diferido	542.899	480.265	689.850	9.760

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos susceptibles de generar diferencias temporarias.

Los principales activos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria de la provisión de progresivos de máquinas y la provisión de vacaciones. Los principales pasivos por impuestos diferidos se calculan por la diferencia entre la base financiera y la base tributaria del rubro Propiedades, planta y equipo.

La Sociedad ha contabilizado los efectos de aplicar el régimen parcialmente integrado.

- b) Los movimientos de los rubros de impuestos, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activos M\$	Pasivos M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2021	324.511	15.535
Incremento (Decremento)	155.754	(5.775)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	480.265	9.760
Incremento (Decremento)	62.634	680.090
Saldo al 30 de septiembre de 2023	542.899	689.850

La Sociedad está radicada en Chile, por lo que la normativa local vigente se aplica uniformemente.

Nota 16.2 - Gastos por impuestos a las ganancias

- a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en resultados, es el siguiente:

Gastos por impuestos a las ganancias	30-09-2023 M\$	30-09-2022 M\$
Gasto por impuestos corrientes	1.759.180	2.060.612
Otros gastos por impuestos corrientes	4.636	26.486
Otros gastos por periodo anteriores	23.591	-
Gasto por impuestos corrientes, total	1.787.407	2.087.098
Perdida (Utilidad) por impuestos diferidos	617.456	(115.926)
Totales	2.404.863	1.971.172

Nota 16.3 - Conciliación de la tasa efectiva

- a) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia antes de impuesto al 30 de septiembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Conciliación del gasto utilizando la tasa efectiva	30-09-2023 M\$	30-09-2022 M\$
(Perdida) Utilidad antes de impuesto	9.549.169	9.054.423
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias utilizando las tasas vigentes (27% el año 2023 y 2022)	(2.578.276)	(2.444.694)
Ajustes a gastos :		
Efecto impositivo de ingresos ordinarios	-	-
Efecto impositivo en inversiones	-	-
Efecto impositivo en patrimonio	-	-
Efecto impositivo por incremento de tasa	-	-
Efecto impositivo diferidos	(617.456)	115.926
Efecto impositivo por impuesto sustitutivo	-	-
Efecto impositivo de otros incrementos (decrementos)	790.869	357.596
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	173.413	473.522
Ingreso (Gasto) por impuesto utilizando la tasa efectiva	(2.404.863)	(1.971.172)
Tasa impositiva efectiva	25,18%	21,77%

La Ley No 21.210, llamada "Moderniza la legislación tributaria", modifica el sistema de tributación de la renta de Chile e introduce diversos ajustes en el sistema tributario, la cual fue publicada en el Diario Oficial el 24 de febrero de 2020. Dicha norma establece, principalmente un único sistema de tributación denominado "Parcialmente Integrado" para grandes empresas, manteniendo una tasa impositiva del 27%.

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del período correspondiente al 30 de septiembre de 2023 y 2022 corresponde a la tasa de impuesto del 27%, respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Nota 17 - Otros pasivos financieros

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han generado otros pasivos financieros, según indica NIIF 9.

Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Cuentas por pagar comerciales	1.784.206	1.925.620
Deudas por concepto de tickets out vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	46.619	22.353
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	84.232	76.444
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Cuentas por pagar a proveedores extranjeros de bienes y servicios	2.645.052	131.170
Documentos por pagar	-	-
Cuentas por pagar a instituciones previsionales	148.676	164.231
Cuentas por pagar de remuneraciones y otros relacionados con el personal	-	49.032
Otros	75.953	30.979
Total	4.784.738	2.399.829

Nota 19 - Provisiones

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Otras provisiones corrientes	729.691	566.033
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	1.216.580	1.022.224
Total	1.946.271	1.588.257

19.1 Otras provisiones corrientes

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Provisión incremento progresivo máquinas por pagar	265.770	211.203
Provisión incremento progresivo mesas por pagar	96.278	61.796
Provisión pozo base progresivo mesas por pagar	3.000	3.000
Provisión incremento progresivo bingo por pagar	70.382	69.272
Provisión pozo base progresivo bingo por pagar	3.000	3.000
Provisiones programas de fidelización de clientes	129.522	115.738
Provisión ropa trabajo	64.663	9.755
Provisión máquinas en participación	45.732	40.637
Provisión mesas en participación	7.647	7.761
Provisión juicios	43.697	43.871
Total	729.691	566.033

I- Resumen pozos progresivos por categoría de juego

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/ niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
Pozos progresivos MDA	538	381	265.770	211.203
Pozos progresivos mesas de juego	20	20	96.278	61.796
Bingo	4	4	70.382	69.272
Total pozos progresivos	562	405	432.430	342.271

II- Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo		Incremento por juego	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
DOGGI CASH	-	-	-	-
HOT LINK	-	-	-	-
JACKPOT PARTY	-	-	-	-
LIFE OF LUXURY	-	-	-	-
QUICK HIT PLATINUM BLACK WHITE SEVENS	12	12	5.076	7.115
QUICK HIT BLACK GOLD WILD JACKPOT	1	-	-	-
QUICK HIT BLACK & WHITE WILD JACKPOT	-	-	-	-
GOLDBEARD TREASURE	6	6	13	17
QUICK HIT RED & BLUE	-	-	-	-
QUICK HITS	-	-	-	-
FORT KNOX	-	-	-	-
KING KONG CASH	-	6	-	474
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY	7	7	5.708	1.918
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936	-	-	-	-
CASH - SPIN	-	-	-	-
SEX & THE CITY	-	-	-	-
SEX & CITY FABULOUS	-	-	-	-
HOT HOT SUPER JACKPOT	-	-	-	-
SEX & THE CITY (II)	-	-	-	-
CASH WIZARD (2)	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #937	1	1	173	771
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #938	1	1	276	1.767
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #939	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #940	1	1	918	1.684
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #941	1	1	1.460	769
QUICK HITS PLATINUM PLAYBOY H-103 Orden cambiado	6	6	74.734	64.855
PLAYBOY PLAYMATE PARTY Orden cambiado	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1046	1	1	821	214
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1047	1	1	172	504
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1048	1	1	506	253
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1049	1	1	375	643
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1060	1	1	1.397	1.074
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1061	1	1	1.984	2.857
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1062	1	1	855	272
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1063	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1064	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1065	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1066	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1067	1	1	396	408
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1068	1	1	117	77
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1069	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1106	1	1	1.931	1.648
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1107	-	-	-	-

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1108	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1109	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1110	1	1	975	316
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1111	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1112	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1113	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1114	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1115	-	-	-	-
CASH FEVER 2 - HOT AND WILD 2	-	-	-	-
EGIPTYAN GOLD	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1180	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1181	-	1	-	543
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1182	-	1	-	10
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1183	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1184	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1185	-	1	-	29
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1186	-	1	-	80
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1187	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1162	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1163	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1164	1	1	59	51
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1165	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1166	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1168	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1169	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1152	1	1	55	79
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1155	1	1	164	133
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1156	1	1	270	168
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1159	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1160	1	1	36	67
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1161	1	1	45	53
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1170	1	1	2.075	1.234
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1171	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1172	1	1	16	98
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1173	1	1	13	158
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1174	-	1	-	31
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1175	1	1	225	378
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1178	1	1	2.773	1.233
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1179	1	1	66	88
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1050	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1051	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1052	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1053	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1056	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1058	1	1	107	191
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1059	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1080	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1081	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1082	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1084	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1087	1	1	157	330
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1088	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1089	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1116	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1117	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1118	1	1	340	224
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1120	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1121	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1123	1	1	476	82
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1124	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1125	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1070	1	1	267	367
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1072	1	1	576	784
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1074	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1076	1	1	847	1.329
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1201	1	1	564	73
QUICK HITS	6	6	1.579	245
MAGIC 5'S	6	6	2.562	1.879
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1225	-	1	-	29
PROGRESIVO INDIVIDUAL #1226	-	-	-	-
THE HANGOVER	-	-	-	-
BEAT THE FIELD	-	-	-	-

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
	PIRATE'S JACKPOTS	1	1	112
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	205	32
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	60	90
PIRATE'S JACKPOTS	-	-	-	-
PIRATE'S JACKPOTS	1	1	101	135
GREASE	-	-	-	-
MICHAEL JACKSON KING OF POP	-	-	-	-
LAS VEGAS DRAGON	-	5	-	15.855
PROGRESIVO INDIVIDUAL #847	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #853	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #856	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #921	1	1	60	32
BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	-	-	-	-
QUICK HITS BLACK GOLD WILD JACKPOT F-146	-	8	-	238
QUICK HITS PRO	-	-	-	-
INSTANT RICHE	-	-	-	-
Progresivo Individual 1360	-	-	-	-
Progresivo Individual 1361	-	-	-	-
Progresivo Individual 1362	-	-	-	-
Progresivo Individual 1363	-	-	-	-
Progresivo Individual 1364	-	-	-	-
Progresivo Individual 1365	-	-	-	-
Progresivo Individual 1378	-	-	-	-
Progresivo Individual 1379	-	-	-	-
Progresivo Individual 1380	-	-	-	-
Progresivo Individual 1381	-	-	-	-
Progresivo Individual 1383	-	-	-	-
Progresivo Individual 1384	-	-	-	-
Progresivo Individual 1386	-	-	-	-
QUICK HIT (6)	-	-	-	-
GOLDEN PHARAOH (2)	-	-	-	-
QUICK HIT (8)	-	-	-	-
THE GHOSTBUSTER	-	-	-	-
THE BEVERLY HILLBILLIES MILLONAIRES	-	-	-	-
HOT LINK	4	4	4.153	1.517
JACKPOT CATCHER	-	-	-	-
HOT HOT SUPER JACKPOT	-	-	-	-
QH BLACK GOLD WILD JACKPOT	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 951	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 954	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 955	-	-	-	-
MONEY TALKS - PROGRESIVO INDIVIDUAL 958	-	-	-	-
GODDESS OF GOLD 861	-	-	-	-
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2 863	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1294	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL PELÉ 1304	-	-	-	-
TARZAN LORD OF THE JUNGLE	-	-	-	-
MONEY TALKS	-	-	-	-
GODZILLA ON MONSTER ISLAND	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1098	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1099	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1100	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE 1105	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC 1051	-	-	-	-
GHOSTBUSTERS	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	172	83
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	17	51
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	39	160
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	40	165
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	116	94
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	93	100
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	1	1	432	598
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	-	-	-	-
DRAGON'S FIRE	1	1	52	125
LUCKY LARRY'S LOBSTER MANIA 2	1	1	51	75
QH GOLDEN BELL	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	181	168
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	2.463	657
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.587	77
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	908	1.387
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	858	1.020
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	926	312
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	-	-	-	-

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.079	296
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.534	684
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	695	1.807
QH GOLDEN BELL	-	-	-	-
THE WALKING DEAD	-	-	-	-
MEGA KONG	-	-	-	-
AVATAR	-	-	-	-
HALL OF FAME	-	-	-	-
VENTURE TO NEVER ISLE	-	-	-	-
SPHINX 3D	-	-	-	-
SPHINX 3D	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #166	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #169	1	1	78	144
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #171	1	1	1.022	881
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #174	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #158	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT #160	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7154	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7157	-	-	-	-
FUDAOLE (6)	3	3	5.424	1.551
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1422	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1423	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1424	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #1425	-	-	-	-
GONG XI FA CAI (4)	-	-	-	-
CAN CAN (4)	-	-	-	-
CASH FEVER #1435	-	-	-	-
CASH FEVER #1436	1	1	93	572
VOLCANO ISLAND #1434	1	1	723	2.315
CASH FEVER #1439	1	1	360	597
CASH FEVER #1438	-	-	-	-
CAN CAN DE PARIS 2 (4)	-	-	-	-
WISDOM/POWER/HONOR #1456	-	-	-	-
WISDOM/POWER/HONOR #1457	-	1	-	214
WISDOM/POWER/HONOR #1458	1	1	21	144
WISDOM/POWER/HONOR #1459	1	1	202	119
WISDOM/POWER/HONOR #1460	1	1	157	173
WISDOM/POWER/HONOR #1461	1	1	191	126
WISDOM/POWER/HONOR #1462	-	1	-	132
WISDOM/POWER/HONOR #1463	1	1	133	164
ZILLION GATORS #1440	-	-	-	-
ZILLION GATORS # 1444	1	1	14	14
ZILLION GATORS #1450	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1134	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1141	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1279	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1286	-	-	-	-
SIGN OF THE ZODIAC	-	-	-	-
SIGN OF THE ZODIAC	-	-	-	-
88 FORTUNES	15	16	3.724	8.418
88 FORTUNES	-	-	-	-
VOLCANO ISLAND GYPSY MOON	1	1	352	253
VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS	1	1	520	613
ACTION JACK	1	1	1.480	593
VOLCANO ISLAND WILD SPHINX	1	1	380	231
VOLCANO ISLAND MOVING MOMENTS	1	1	743	185
CELESTIAL JOURNEY	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS	-	-	-	-
WILD RICHES	-	-	-	-
WILD RICHES	-	-	-	-
JURASSIC PARK DUO	-	-	-	-
THE HANGOVER PRETTY AWESOME DUO	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #936	1	1	295	1.034
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #1098	1	1	804	507
WISDOM/POWER/HONOR	1	1	245	200
CELESTIAL JOURNEY	1	1	34	166
CELESTIAL JOURNEY	1	1	18	39
ZILLION GATORS	-	-	-	-
MITHYCAL WARRIORS MERMAN	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	364	416
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.658	1.513
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	934	1.861
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE	1	1	1.404	1.032
99 RICHES	-	-	-	-
PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN #2329	-	-	-	-
99 RICHES	-	-	-	-
PROGRESIVO VALLEY OF EGYPTIAN #2332	-	-	-	-
WISDOM/POWER/HONOR #2319	1	1	171	127
WISDOM/POWER/HONOR #2320	1	1	161	62

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-20223	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
WISDOM/POWER/HONOR #2321	1	1	227	150
WISDOM/POWER/HONOR #2322	1	1	148	206
WISDOM/POWER/HONOR #2323	1	1	207	238
WISDOM/POWER/HONOR #2324	1	1	209	131
WISDOM/POWER/HONOR #2325	1	1	144	198
WISDOM/POWER/HONOR #2326	1	1	245	293
99 RICHES #2331	-	-	-	-
99 RICHES #2327	-	-	-	-
ZORRO	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4054	1	1	2.103	421
HOUSE OF CARDS	-	-	-	-
JURASSIC PARK WILL #2337	-	-	-	-
JURASSIC PARK WILL #2338	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4014	1	1	535	439
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4048	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4077	1	1	634	1.788
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4051	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4072	1	1	302	574
PROGRESIVO INDIVIDUAL QUICK STRIKE #4076	1	1	545	1.544
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7179	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH #7180	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3304	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3308	-	-	-	-
WINNING WINGS	2	2	799	224
DOGGIE CASH	-	6	-	620
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7134	1	1	347	181
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7138	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7139	-	-	-	-
QUICK HITS	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7143	1	1	457	810
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7144	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7147	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7146	1	1	258	277
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7140	1	1	141	465
PROGRESIVO INDIVIDUAL GTECH#7181	1	1	298	545
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#184	1	1	94	1.157
DRAGON SPIN	3	3	12.415	8.457
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#188	1	1	1.173	639
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#189	1	1	646	851
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#176	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#177	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#178	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#179	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#180	1	1	452	174
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#181	1	1	230	512
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#182	1	1	240	453
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#183	1	1	19	509
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#190	1	1	2.367	880
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#191	1	1	473	926
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#192	1	1	382	364
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#193	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#194	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#195	1	1	115	95
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#196	1	1	227	422
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#197	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#198	1	1	117	464
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#199	1	1	236	448
PLAYBOY PLATINIUM	6	6	3.462	3.889
LIGTNING JACKPOTS	-	-	-	-
LOCK IT LINK	8	8	4.325	1.042
ULTIMATE FIRE LINK	-	-	-	-
TABASCO	-	-	-	-
88 FORTUNES (2)	14	13	347	3.488
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3235	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS#3238	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARISTOCRAT#158	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#165	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#170	1	1	209	250
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#175	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#147	1	1	397	236
PROGRESIVO INDIVIDUAL ARITOCRAT#143	1	1	1.123	363

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
TITANIC	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012	-	-	-	-
GOLDEN GODDESS	6	6	536	520
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7147	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7149	1	1	239	186
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC#7150	-	-	-	-
QH WILD RED JACKPOT	-	6	-	5.480
LIFE OF LUXURY	8	8	213	80
QH BLACK GOLD WILD JACKPOT	11	11	1.044	713
TITANIC	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8017	1	1	21	2
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8012	1	1	15	13
JACKPOT PARTY	6	6	351	146
PROGRESIVO INDIVIDUAL#2241	1	1	1.451	17
PROGRESIVO INDIVIDUAL #160	1	1	52	176
PROGRESIVO INDIVIDUAL #158	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL #193	1	1	202	119
PROGRESIVO INDIVIDUAL #194	1	1	350	113
PROGRESIVO INDIVIDUAL #197	1	1	906	333
ULTIMATE FIRE LINK	6	6	6.294	3.742
QUICK HITS - GOLDEN BELL - WHITE FIRE	-	-	-	-
SUPREME JACKPOT #2351	1	1	33	700
SUPREME JACKPOT #2352	1	1	928	368
SUPREME JACKPOT #2353	1	1	87	192
SUPREME JACKPOT #2354	1	1	142	19
SUPREME JACKPOT #2355	1	1	296	217
SUPREME JACKPOT #2356	1	1	323	66
PROGRESIVO INDIVIDUAL #2347	1	1	13	94
PROGRESIVO INDIVIDUAL #2361	1	1	25	37
QUICK HITS -BLACK & WHITE JACKPOT	-	-	-	-
PROGRESIVO INDIVIDUAL AINSWORTH#8013	1	1	431	1
PROGRESIVO INDIVIDUAL ATRONIC #7176	1	1	321	357
PYRAMID MYSTERY PROGRESSIVE JACKPOT	16	6	118	86
MULTIWIN1	1	1	8	5
LUCKY BUDDHA IGT #2363	-	1	-	461
LUCKY BUDDHA IGT #2364	1	1	222	316
BIG 5 SAFARI IGT #2365	1	1	91	252
STAR GODDESS IGT #2366	1	1	102	13
STAR GODDESS IGT #2367	1	1	161	93
WU DRAGON IGT #2368	-	1	-	110
STAR GODDESS IGT #2369	-	1	-	12
LUCKY BUDDHA IGT #2370	-	1	-	408
BIG 5 SAFARI IGT #2371	-	1	-	519
LUCKY BUDDHA IGT #2372	-	1	-	523
WU DRAGON IGT #2373	-	1	-	251
STAR GODDESS IGT #2374	-	1	-	38
WU DRAGON IGT #2375	1	1	25	250
LUCKY BUDDHA IGT #2376	1	1	247	193
STAR GODDESS IGT #2377	1	1	271	74
STAR GODDESS IGT #2378	1	1	121	86
LUCKY BUDDHA IGT #2379	1	1	226	56
BIG 5 SAFARI IGT #2380	1	1	65	42
LUCKY BUDDHA IGT #2381	1	1	79	39
STAR GODDESS IGT #2382	1	1	94	9
STAR GODDESS IGT #2383	1	1	85	9
BIG 5 SAFARI IGT #2384	1	1	170	60
LUCKY BUDDHA IGT #2385	1	1	48	46
WU DRAGON IGT #2386	1	1	174	592
FORTUNE COIN IGT #2388	1	1	56	186
HOT HIT PEPPER IGT #2389	1	1	296	1.086
STAR GODDESS IGT #2390	1	1	49	265
STAR GODDESS IGT #2399	1	1	101	2
FORTUNE COIN IGT #2400	1	1	45	34
HOT HIT PEPPER PAYS MW IGT #2402	1	1	551	605
HEXBREAK3R IGT	1	1	49	0
HEXBREAK3R IGT	1	1	37	56
BAI SHOW FEN XIANG	3	3	1.541	1.169
CASH MONEY	2	2	562	170
PROGRESIVO INDIVIDUAL WMS #3229	1	1	77	258
GREEK LIGHTNING IGT #2428	1	1	1.199	334
WU DRAGON IGT 2434	1	1	125	487
EGYPTIAN STARS IGT #2440	1	1	111	123
EGYPTIAN STARS IGT #2446	1	1	268	69
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2415	1	1	291	65
BEAUTY OF EGYPT IGT #2421	1	1	391	131
GREEK LIGHTNING IGT #2427	1	1	217	193
EGYPTIAN DREAMS IGT #2445	1	1	218	66
GREEK LIGHTNING IGT #2430	1	1	464	312
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2418	1	1	7	17

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
WU DRAGON IGT #2436	1	1	235	113
WU DRAGON IGT #2438	1	1	54	59
GOLDEN EGYPT JACKPOT IGT #2417	1	1	284	46
EGYPTIAN DREAMS IGT #2447	1	1	202	39
GREEK LIGHTNING IGT #2429	1	1	731	214
BEAUTY OF EGYPT IGT #2426	1	1	254	62
OLYMPUS LINK IGT #2290	1	1	2.860	772
OLYMPUS LINK IGT #2289	1	1	906	251
OLYMPUS LINK IGT #2304	1	1	578	108
OLYMPUS LINK IGT #2298	1	1	246	70
OLYMPUS LINK IGT #2297	1	1	1.129	171
OLYMPUS LINK IGT #2301	1	1	197	380
YING CAI SHEN IGT #2451	-	1	-	1.572
YING CAI SHEN IGT #2452	-	1	-	205
YING CAI SHEN IGT #2453	-	1	-	499
YING CAI SHEN IGT #2454	-	1	-	172
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4183	1	-	85	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4187	1	-	103	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4188	1	-	52	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4194	1	-	29	-
PROGRESIVO MAXI, MAJOR Y MINI	8	-	828	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4182	1	-	1.319	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4184	1	-	45	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4190	1	-	149	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4203	1	-	85	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4206	1	-	44	-
PROGRESIVO GRAND, MAJOR Y MINI #4213	1	-	8	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4205	1	-	41	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4207	1	-	5	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4210	1	-	11	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4216	1	-	1	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA	6	-	1.762	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4192	1	-	567	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4196	1	-	2	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4198	1	-	24	-
PROGRESIVO MAXI Y MEGA #4204	1	-	11	-
PROGRESIVO MAXI, MAJOR Y MINI	4	-	75	-
PAC-MAN WHEEL #8028	1	-	363	-
PAC-MAN WHEEL #8029	1	-	409	-
MULTI WIN 21 #8030 (1)	1	-	21	-
MEGA CHOICE TREASURES #8031	1	-	18	-
MULTI WIN 13 #8032 (2)	1	-	12	-
XTENSION LINK	6	-	1.614	-
MEGA CHOICE TREASURES	1	-	43	-
WU DRAGON #2437	1	-	14	-
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2420	1	-	85	-
EGYPTIAN DREAMS #2449	1	-	33	-
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2416	1	-	135	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2422	1	-	57	-
WU DRAGON #2433	1	-	107	-
EGYPTIAN STARS #2439	1	-	172	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2423	1	-	43	-
EGYPTIAN STARS #2441	1	-	128	-
WU DRAGON #2435	1	-	108	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2424	1	-	33	-
EGYPTIAN STARS #2442	1	-	118	-
EGYPTIAN DREAMS #2448	1	-	34	-
GOLDEN EGYPT JACKPOT #2419	1	-	55	-
BEAUTY OF EGYPT JACKPOTS #2425	1	-	54	-
GREEK LIGHTNING #2431	1	-	210	-
EGYPTIAN STARS #2443	1	-	206	-
GREEK LIGHTNING #2432	1	-	181	-
EGYPTIAN DREAMS #2450	1	-	34	-
EGYPTIAN STARS #2444	1	-	221	-
LINK ME/LINK KING #9011	1	-	376	-
LINK ME/LINK KING #9012	1	-	185	-
LINK ME/LINK KING #9013	1	-	319	-
LINK ME/LINK KING #9014	1	-	309	-
LINK ME/LINK KING #9015	1	-	316	-
LINK ME/LINK KING #9016	1	-	27	-
LINK ME/LINK KING #9017	1	-	333	-
LINK ME/LINK KING #9018	1	-	646	-
LINK ME/LINK KING #9019	1	-	798	-
LINK ME/LINK KING #9020	1	-	21	-
LINK ME/LINK KING #9021	1	-	280	-
LINK ME/LINK KING #9022	1	-	354	-
LINK ME/LINK KING #9023	1	-	468	-
LINK ME/LINK KING #9024	1	-	38	-
LINK ME/LINK KING #9025	1	-	319	-
LINK ME/LINK KING #9026	1	-	27	-
LINK ME/LINK KING #9027	1	-	1.973	-
LINK ME/LINK KING #9028	1	-	204	-
LINK ME/LINK KING #9029	1	-	223	-
LINK ME/LINK KING #9030	1	-	223	-
LINK ME/LINK KING #9031	1	-	623	-
LINK ME/LINK KING #9032	1	-	479	-
LINK ME/LINK KING #9033	1	-	34	-
LINK ME/LINK KING #9034	1	-	178	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9035	1	-	340	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9036	1	-	465	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9037	1	-	351	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9038	1	-	512	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9039	1	-	198	-
88 LINK WID DUELS/88LINKLUCKY CHARMS #9040	1	-	397	-
BASHIBA LINK #9041	1	-	629	-
BASHIBA LINK #9042	1	-	214	-
BASHIBA LINK #9043	1	-	128	-
BASHIBA LINK #9044	1	-	42	-

Nombre del pozo Progresivo máquinas de azar	Cantidad de MDA conectadas al pozo		Incremento por juego	
	N°		M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
BONSAI BLESSING #2363	1	-	276	0
FORTUNE LANTERNS #2371	1	-	47	0
CHINESE FORTUNE #2374	1	-	95	0
Money Link	6	-	217	0
Huff More Puff#1837	1	-	888	0
Huff More Puff#1838	1	-	173	0
Huff More Puff#1839	1	-	299	0
Huff More Puff#1840	1	-	204	0
Huff More Puff#1841	1	-	276	0
Huff More Puff#1842	1	-	295	0
Huff More Puff#1843	1	-	49	0
Huff More Puff#1844	1	-	444	0
Jin Ji Bao Xi (1)	8	-	4.100	0
Cash Falls	6	-	566	0
Kraken Unleashed	6	-	723	0
Dancing Drums Prosperity	6	-	651	0
Ultra Hot Mega Link#1917	1	-	452	0
Ultra Hot Mega Link#1918	1	-	276	0
Ultra Hot Mega Link#1919	1	-	228	0
Ultra Hot Mega Link#1920	1	-	260	0
Ultra Hot Mega Link#1921	1	-	252	0
Ultra Hot Mega Link#1922	1	-	209	0
Thunder Drums#1873	1	-	1.516	0
Thunder Drums#1874	1	-	224	0
Thunder Drums#1875	1	-	190	0
Thunder Drums#1876	1	-	44	0
Thunder Drums#1877	1	-	190	0
Thunder Drums#1878	1	-	68	0
Coin Combo#1893	1	-	989	0
Coin Combo#1894	1	-	11	0
Coin Combo#1895	1	-	183	0
Coin Combo#1896	1	-	118	0
Coin Combo#1897	1	-	22	0
Coin Combo#1898	1	-	121	0
Jin Ji Bao Xi (2)	6	-	1.921	0
88 Fortunes Money Coins#1845	1	-	791	0
88 Fortunes Money Coins#1846	1	-	8	0
88 Fortunes Money Coins#1847	1	-	6	0
88 Fortunes Money Coins#1848	1	-	13	0
88 Fortunes Money Coins#1849	1	-	15	0
88 Fortunes Money Coins#1850	1	-	1	0
Goldfish Feeding Time	8	-	2.111	0
Double Money Link#1879	1	-	836	0
Double Money Link#1880	1	-	578	0
Double Money Link#1881	1	-	318	0
Double Money Link#1882	1	-	220	0
Double Money Link#1883	1	-	611	0
Double Money Link#1884	1	-	521	0
Double Money Link#1885	1	-	469	0
Double Money Link#1886	1	-	649	0
MEGA CHOICE TREASURES#1799	1	-	26	0
MULTI WIN 21#1800	1	-	24	0
MULTI WIN 20#1560	1	-	78	0
MYSTERY OF THE LAMP#1745	1	-	3.561	0
MYSTERY OF THE LAMP#1746	1	-	68	0
MYSTERY OF THE LAMP#1747	1	-	63	0
MYSTERY OF THE LAMP#1748	1	-	91	0
Total	538	381	265.770	211.203

III- Progresivos mesas de juego

Detalle pozos Progresivos mesas de juego	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
Mesa pozo principal	10	10	65.890	60.046
Mesa pozo reserva	10	10	30.387	1.749
Total	20	20	96.278	61.796

IV- Bingo

Detalle pozos Progresivos bingo	Incremento por juego M\$		Pozos base total M\$	
	30-09-2023	31-12-2022	30-09-2023	31-12-2022
Pozo 1	5.722	5.574	7.222	7.074
Pozo 2	27.247	27.025	28.247	28.025
Pozo 3	3.547	3.178	4.047	3.678
Pozo reserva	33.866	33.496	33.866	33.496
Total	70.382	69.272	73.382	72.272

19.2 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Provisión vacaciones del personal	520.929	503.698
Otras provisiones del personal	695.651	518.526
Totales	1.216.580	1.022.224

b) El detalle del movimiento de las provisiones, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	1.022.224
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	1.065.170
Provisión utilizada	(870.814)
Total movimiento de la provisión	194.356
Saldo final al 30 de septiembre de 2023	1.216.580

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Movimiento M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	544.321
Movimiento de la provisión:	
Incrementos del año	1.134.326
Provisión utilizada	(656.423)
Total movimiento de la provisión	477.903
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	1.022.224

19.3 Otras provisiones, no corrientes

Provisiones no corrientes	Saldo al	
	30-09-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Otras provisiones no corrientes	-	-
Total	-	-

Al 30 de septiembre de 2023 y diciembre de 2022, no existen registros en este rubro.

Nota 20 - Patrimonio

20.1 Patrimonio neto de la Sociedad

20.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2023 y diciembre de 2022, el capital social ascendía a M\$5.261.661, representado por 5.281.354.328 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Por resolución exenta No 176 del 21 de julio de 2006 de la Superintendencia de Casinos de Juego la Sociedad obtuvo la adjudicación del permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Talcahuano y se autorizó el proyecto integral asociado a dicho permiso.

20.1.2 Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.3 Dividendos provisorios y provisionados

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo sobre base devengada al término de cada período en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo No 79 de la Ley No 18.046 de Sociedades Anónimas.

20.1.4 Dividendos

De acuerdo a la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por unanimidad de acciones emitidas.

Al 30 de septiembre de 2023, la Sociedad no ha provisionado el dividendo mínimos equivalente al 30% de la utilidad del 2023.

Dividendos por pagar:

Dividendos año 2023	
Dividendos provisionados (2022)	(2.683.127)
Dividendos pagados	2.683.127
Total dividendos M\$	-

Dividendos año 2022	
Provision mínima dividendos 2021	(1.181.497)
Dividendos pagados	1.181.497
Dividendos provisionados 2022	2.683.127
Total dividendos M\$	2.683.127

El monto de los dividendos pagados y provisorios, en 2023 y 2022, se muestra en el patrimonio, rebajando las ganancias acumuladas.

El detalle de la distribución social, la cual no presenta diferencias con respecto al período anterior, es el siguiente:

Accionistas	% Participación	Número de Acciones
Inversiones Marina del Sol S.A.	99,990%	5.280.830.420
Clairvest Chile Ltda.	0,005%	261.954
Nicolás Imschenetzky Popov	0,005%	261.954
Total Accionistas	100%	5.281.354.328

20.1.5 Ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles

La utilidad remanente que podrá ser distribuida en ejercicios siguientes, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde al saldo de la Utilidad líquida distribuible acumulada al 30 de septiembre de 2023, correspondiente a la suma de M\$23.341.074 (M\$16.196.768 al 31 de diciembre de 2022).

El detalle de las ganancias (pérdidas) acumuladas, distribuibles, es el siguiente:

Ganancias acumuladas	Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	16.196.768
Utilidad atribuible a los propietarios	7.144.306
Dividendos pagados 2.683.127	
Provisión de dividendos mínimos	
Reversa de provisión de dividendos año 2022 <u>(2.683.127)</u>	
Dividendos <u>-</u>	-
Impuesto sustitutivo	-
Saldo final al 30 de septiembre de 2023	23.341.074

Ganancias acumuladas	Utilidad líquida distribuible Acumulada M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	9.936.140
(Pérdida) atribuible a los propietarios	8.943.755
Dividendos pagados	
Provisión de dividendos año 2022 <u>(2.683.127)</u>	
Dividendos <u>(2.683.127)</u>	(2.683.127)
Impuesto sustitutivo	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	16.196.768

20.2 Gestión de capital

Marina del Sol S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual le permite cubrir sus necesidades o requerimientos de inversión de mediano y largo plazo, potenciando el desarrollo de la empresa y su solidez financiera en el tiempo.

Nota 21 - Ingresos de actividades ordinarias

El Total de ingresos de actividades ordinarias, se muestra a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$	01-07-2023 30-09-2023 M\$	01-07-2022 30-09-2022 M\$
Ingresos por juegos de azar	29.904.563	28.037.230	10.471.973	9.701.097
Otros ingresos de actividades ordinarias	3.257.332	2.269.274	1.062.902	1.033.941
Total ingresos de actividades ordinarias	33.161.895	30.306.504	11.534.875	10.735.038

En el período terminado al 30 de septiembre de 2023 y 2022 la operación ha sido continua.

21.1 Ingresos por juegos de azar

Ingresos por juegos de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$	01-07-2023 30-09-2023 M\$	01-07-2022 30-09-2022 M\$
Ingresos máquinas de azar	26.957.561	25.952.861	9.258.577	8.809.003
Ingresos mesas de juego	2.945.448	2.084.299	1.212.933	892.064
Ingresos bingo	1.554	70	463	30
Total	29.904.563	28.037.230	10.471.973	9.701.097

21.1.1 Ingresos de máquinas de azar

Ingresos de máquinas de azar	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$	01-07-2023 30-09-2023 M\$	01-07-2022 30-09-2022 M\$
Efectivo	118.068.945	117.100.501	36.014.197	40.784.241
Ticket in o tarjeta in	173.750.135	157.811.346	54.953.244	56.422.777
Ingreso por tickets vencidos o expirados	39.874	28.802	15.381	8.595
Ingreso por torneos de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o tarjeta out	(244.162.597)	(228.148.230)	(74.525.146)	(81.160.971)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(15.008.344)	(15.661.676)	(5.042.022)	(5.491.974)
Pagos manuales por error	(553.949)	(268.893)	(373.562)	(92.592)
Variación pozo acumulado	(54.567)	22.055	(24.386)	12.638
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Máquinas de azar	32.079.497	30.883.904	11.017.706	10.482.713
(-) IVA DEBITO FISCAL	(5.121.936)	(4.931.043)	(1.759.129)	(1.673.710)
Ingresos de Máquinas de Azar	26.957.561	25.952.861	9.258.577	8.809.003

21.1.2 Ingresos de mesas de juego

Ingresos de mesas de juego	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023	01-01-2022 30-09-2022	01-07-2023 30-09-2023	01-07-2022 30-09-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	542.114	477.685	542.115	477.684
Drop o depósito	16.025.442	11.062.256	5.803.594	4.784.144
Devoluciones	824.789	683.624	325.715	216.290
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	225.096	148.776	78.884	67.097
Ingresos por torneos de mesas	2.420	0	-	-
Premios no deducibles del win	-	0	-	-
Inventario o saldo inicial	(439.698)	-289.883	(560.766)	(362.451)
Rellenos	(13.675.080)	-9.602.142	(4.746.152)	(4.121.208)
Premios pagados en torneos de mesas	-	0	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	3.505.083	2.480.316	1.443.390	1.061.556
(-) IVA DEBITO FISCAL	(559.635)	(396.017)	(230.457)	(169.492)
Ingresos de Mesas de Juego	2.945.448	2.084.299	1.212.933	892.064

21.1.3 Ingresos de Bingo

Ingresos de Bingo	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023	01-01-2022 30-09-2022	01-07-2023 30-09-2023	01-07-2022 30-09-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	7.399	335	2.203	142
Retorno del Casino	25%	25%	25%	25%
Ingresos de Bingo	1.850	84	551	36
(+) IVA DEBITO FISCAL	(295)	(13)	(88)	(6)
Ingresos de Bingo	1.555	70	463	30

21.1.4 Retorno de los jugadores por categoría de juego

El detalle de retorno por categoría de juego, es el siguiente:

Categoría de juegos	01-01-2023 30-09-2023	01-01-2022 30-09-2022	01-07-2023 30-06-2023	01-07-2022 30-06-2022
	% de retorno de los jugadores			
Máquinas de azar	93,98%	93,72%	93,90%	93,80%
Ruleta	82,69%	81,39%	85,40%	80,71%
Cartas	79,90%	77,68%	80,15%	80,68%
Dados	98,58%	41,29%	103,25%	41,08%
Bingo	75,00%	75,00%	75,00%	75,00%

Respecto a las variaciones de los retornos por categoría de juego de Máquinas de Azar, Ruleta, Cartas, Dados y Bingo no hay desviaciones significativas que comprendan un mayor análisis, manteniéndose en los diferentes períodos un retorno adecuado a los clientes.

21.2 Otros Ingresos de actividades ordinarias

Otros ingresos de actividades ordinarias	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023	01-01-2022	01-07-2023	01-07-2022
	30-09-2023	30-09-2022	30-09-2023	30-09-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de servicios anexos por alimentos y bebidas	2.647.401	1.854.593	864.222	841.651
Ingresos de servicios anexos por cigarrillos	400.571	297.620	134.092	116.030
Ingresos de servicios anexos por entradas discoteque	176.886	72.621	58.563	59.914
Ingresos de servicios anexos por eventos	-	-	-	-
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	-	-	-	-
Ingresos Ventas Restaurant a Empresas Relacionadas	32.474	-	6.025	-
Otros	-	44.440	-	16.346
Total	3.257.332	2.269.274	1.062.902	1.033.941

Los Otros ingresos de actividades ordinarias, corresponden a los obtenidos por la prestación de servicios anexos, entregados por la misma Sociedad, tales como: restaurante, bar, discoteque.

Nota 22 - Costo de ventas y gastos de administración

22.1 Costo de ventas

Costos de ventas y Otros costos de ventas	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023	01-01-2022	01-07-2023	01-07-2022
	30-09-2023	30-09-2022	30-09-2023	30-09-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	19.885.776	16.448.622	7.073.717	5.761.679
Otros costos de ventas	1.087.946	1.220.349	164.352	634.258
Total Costos de ventas	20.973.722	17.668.971	7.238.069	6.395.937

22.2 Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de administración	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023	01-01-2022	01-07-2023	01-07-2022
	30-09-2023	30-09-2022	30-09-2023	30-09-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	2.837.778	3.345.138	921.275	1.674.922
Gastos por inmuebles arrendados	-	-	-	-
Gastos por servicios básicos	-	-	-	-
Gastos de reparación y mantención	10.936	11.388	3.010	4.856
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	1.250.674	980.680	418.328	403.742
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	176.108	322.826	50.711	108.955
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Telecomunicaciones, software	240.154	224.862	78.908	79.329
Asesorías	215.659	293.441	82.187	132.646
Otros	-	-	-	-
Total	4.731.309	5.178.335	1.554.419	2.404.450

Nota 23 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado, registran un saldo de M\$(232.575) al 30 de septiembre de 2023 y M\$1.957.097 al 30 de septiembre de 2022. Estos movimientos se relacionan en su mayoría a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

Nota 24 - Ganancias por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante el mismo período. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia (pérdida) por acción diluida diferente a la ganancia (pérdida) básica por acción.

La (pérdida) ganancia básica por acción se muestra en el cuadro siguiente:

Ganancias por acción	30.09.2023	31.12.2022
Total acciones	5.281.354.328	5.281.354.328
Utilidad (Pérdida) ejercicio M\$	7.144.306	7.083.251
(Pérdida) Ganancia por acción básica	1,352741	1,341181

Nota 25 - Medio ambiente

En opinión de la Administración, sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la Sociedad desarrolla, no afecta en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos relacionados con temas medio ambientales.

Nota 26 - Contingencias y restricciones

A la fecha de preparación de estos estados financieros, las contingencias más relevantes son los siguientes:

26.1 Juicios

La Sociedad es demandada por Norambuena ante el segundo Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 12 de mayo de 2017, Rol No 1495-2017.

Estado: Con fecha 28 de febrero de 2019 formulamos incidente de abandono de procedimiento. El tribunal, proveyendo nuestra petición, confirió traslado y ordenó notificar a la contraloría. Lo cual no ha sido posible hasta la fecha. La causa se encuentra actualmente archivada.

Contingencia: M\$74.389, más reajustes, correspondiente al monto demandado, más eventuales costas.

La Sociedad es demandada por SIBERT ante el segundo Juzgado de Policía Local de Talcahuano, fecha de inicio: 2 de mayo de 2019, Rol No 2004-A-2019.

Estado: Terminado período probatorio, se encuentra pendiente únicamente una exhibición de documentos, tras lo cual se pedirá citar a las partes a oír sentencia.

Contingencia: Multa e indemnización por M\$12.178.

26.2 Procedimientos administrativos

- a) La Sociedad es sujeto de una fiscalización de procedimientos operativos, juegos de mesa y bingo, gestión de reclamos y personal de juego, por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego el 22 de enero de 2019, con formulación de cargos en Oficio No 281 con fecha 4 de marzo de 2019. Rol No 3478-2019, Segundo Juzgado Civil de Talcahuano.

Estado: Con fecha 26 de junio de 2019 se impuso sanción a la Sociedad por la suma de 1.300 UTM. La Sociedad reclamó administrativamente de esta resolución, reclamación que fue rechazada con fecha 16 de septiembre de 2019. La reclamación judicial interpuesta se encuentra en etapa probatoria.

Contingencia: Multa desde 1.300 UTM que corresponde a la multa impuesta.

- b) Fiscalización UAF: Fecha de Inicio Fiscalización: 05.04.2017 Formulación de Cargos: Resolución N° 111-453-2017 de 22.09.2017 Rol N°: 22-2019 Corte de Apelaciones de Concepción. Rol N°: 94.906-2021 Corte Suprema.

Estado: Con fecha 08.07.2019 se impuso sanción a la Sociedad por la suma de UF800. La empresa interpuso reclamo de ilegalidad en contra de la resolución el que fue rechazado por la Corte de Apelaciones de Concepción, resolución contra la cual la empresa dedujo recurso de apelación para ante la Corte Suprema. La causa se encuentra actualmente en acuerdo en la Corte Suprema.

Contingencia: Multa de UF800 que corresponde a la multa impuesta.

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad ha realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

Para el caso en que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrá resultado favorable o que el resultado es incierto y el juicio se encuentra en trámite, no se ha constituido provisión.

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

26.3 Multas

El detalle de multas canceladas y pendientes de resolución al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
	Multa infringiendo autorización de los planes de apuesta Art. 46 Ley 19,995	1.265	-
	Multa incumplimiento las instrucciones establecidas en el catálogo de juegos	7.592	-
	Multa infringiendo instrucciones N°2 de la circular 43 2013	3.321	-
Total multas / montos pendientes a septiembre de 2023		12.178	-

Fecha	Conceptos	Monto Cancelado M\$	Monto pendiente de resolución M\$
Sin fecha	Multa interpues ta en fis calización (Superintendencia de Cas inos de Juego)	-	3.796
Sin fecha	Multa Rol 3113-2023 50 UTM (Sociedad Chilena del Derecho de Autor)	-	3.163
Total multas / montos pendientes a diciembre de 2022		-	6.959

Respecto a las multas pendientes de resolución y sin fecha de cancelación no se han constituido provisiones, dado que la Administración y los abogados de la Sociedad han estimado que se obtendrán resultados favorables, así como también en los juicios en trámite o cuando los resultados son inciertos.

Nota 27 - Garantías

27.1 Garantías comprometidas con terceros

Boleta de garantía N°285852-5, emitida el 09 de septiembre del año 2022 y con vencimiento al 13 de mayo del año 2024 por UF6.016,82"Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y articulo 47 del D.S.N°1722 del año 2015, del Ministerio de Hacienda" a nombre de Superintendencia Casinos de Juego.

Póliza de seguro N°3012022150616, emitida el 10 de agosto del año 2023 y con vencimiento al 12 de septiembre del año 2024 por UF 32.907,00. "Para garantizar la oferta económica" a nombre de Superintendencia Casinos de Juego.

Las siguientes prendas constituidas en el año 2009, se encuentran vigentes:

b.1) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.624/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, la Sociedad constituyó prohibición voluntaria de enajenar y gravar todo o parte de sus activos referidos en los acápite B a F de Anexo No 4 de dicho contrato, sin autorización previa y por escrito del Banco de Chile.

b.2) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.627/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A., sobre los créditos fiscales a que tenga derecho por la devolución de impuesto al valor agregado que generen con motivo de la ejecución del Proyecto Integral de Casino Marina del Sol S.A.

b.3) Mediante escritura pública de fecha 15 de septiembre de 2009, Repertorio No 30.628/2009, Notaría Benavente Cash de Santiago, constituyó prenda sin desplazamiento y prohibición voluntaria de gravar y enajenar respecto de las denominadas máquinas de azar a favor del Banco de Chile, para garantizar obligaciones de Inmobiliaria Marina del Sol S.A.

b.4) Mediante propuesta de seguro de garantía de fecha 10 de agosto de 2023, oferta No P3012022150616, Global Corp Corredores de Seguros Ltda, constituyó de seguro de garantía, para cubrir los compromisos adquiridos en el proyecto de renovación de licencias en los plazos asegurados.

Nota 28 - Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 29 de junio de 2023 se envió a la Comisión para el Mercado Financiero, el siguiente hecho esencial;

La Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad MARINA DEL SOL S.A., celebrada con fecha 23 de mayo de 2023, ha acordado la renovación total de su Directorio, designando al efecto como Directores de la compañía a las siguientes personas, quienes se desempeñarán en su cargo por un período estatutario de 3 años: a) como Director Titular a don Mario Rojas Sepúlveda y como Director Suplente suyo a don Daniel Jamett Leiva; b) como Director Titular a doña Paula Rojas Puga y como Director Suplente suyo a don Eduardo Rojas Sepúlveda; c) como Director Titular a don Ricardo Humberto Martín Torres Aravena y como Director Suplente suyo a don Nicolás Imschenetzky Popov; d) como Director Titular a don Michael Adam Wagman y como Director Suplente suyo a don Hugo Prieto Rojas; e) como Director Titular a don Sebastien Jean Dhonte y como Director Suplente suyo a don Franco Acchiardo Olivos; y, f) como Director Titular a don Michael Grasty Cousiño y como Director Suplente suyo a don Alejandro Quintana Hurtado.

Nota 29 - Hechos posteriores

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido significativos que afecten a los mismos.

Nota 30 - Aprobación de Estados financieros

Los Estados financieros a septiembre de 2023 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 28 de noviembre de 2023.

Nota 31 - Otras notas

31.1 Otros ingresos, por función

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Otros ingresos, por función	Saldo al		Trimestral	
	01-01-2023 30-09-2023 M\$	01-01-2022 30-09-2022 M\$	01-07-2023 30-09-2023 M\$	01-07-2022 30-09-2022 M\$
Arriendo de espacios publicitarios	11.825	-	3.612	-
Aportes publicitarios	28.812	-	-	-
Venta de activo fijo	-	4.036	-	4.036
Otros ingresos por provisiones no utilizadas	-	-	-	-
Otros ingresos por reclamación de seguros	-	-	-	-
Otros ingresos de proveedores	-	-	-	-
Otros	32.372	77.807	18.735	15.806
Total	73.009	81.843	22.347	19.842

Nota 32 - Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos

La Sociedad aplica NIIF 16 "Arrendamientos", para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso de los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento, usando la opción de registrar el

activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF 16: C8 (b). El arrendatario medirá el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, descontados, usando la tasa incremental por préstamos del arrendatario en la fecha de aplicación inicial, según lo permitido por NIIF 16: C8 (a), en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019). Los Activos de Derecho de uso registrados a la fecha inicial van a incurrir en gastos de depreciación a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor, que en caso particular de la Sociedad es en los años restantes del contrato de arrendamiento.

a) Activo por derecho de uso

El movimiento de los activos por derechos de uso asociados a Activos provenientes de la NIIF 16, es el siguiente:

Activo por derecho de uso	Contratos de arrendamientos de propiedades M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	4.197.260
Variación unidad de cambio	96.772
Total activo bruto por derecho de uso	4.294.032
Depreciación del período	(3.500.099)
Saldo al 30 de septiembre de 2023	793.933

b) Pasivos por arrendamientos

El movimiento de los pasivos por arrendamientos los cuales se presentan formando parte de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corriente y no corriente, es el siguiente:

Pasivos por arrendamientos	Total Corriente M\$	No Corriente			Total No Corriente M\$	Total M\$
		2 a 3 Años M\$	3 a 5 Años M\$	Más de 6 años M\$		
Contratos de inmuebles con empresas relacionadas (ver nota 11)	793.933	-	-	-	-	793.933
Saldos al 30 de septiembre de 2023	793.933	-	-	-	-	793.933

* * * *

